

1004 m² Orkanen 5



Landskronavägen 18, Södra, Helsingborg

Lokalen

Landskronavägen 18, Södra, Helsingborg

Nu finns möjlighet att hyra kontor och lager för större verksamhet på Landskronavägen 18 i Helsingborg.

Kontor med inhägnat lager och 5 stora portar

Lokalen har en totalyta på ca 1000 kvm med stort lager och 5 tillhörande portar. En av portarna erbjuder möjlighet att köra in i lokalen och smidigt lasta av från sidorna. Det inhägnade uppställningsområdet erbjuder gott om plats för lastbilar och containrar.

I kontorsdelen finns plats för 6 skrivbord i ett öppet kontorslandskap samt pentry med tillhörande matplats.

Bra logistikläge och parkering utanför

Här hamnar ni på ett bra logistikläge, med utsikt mot Landskronavägen som tar er till E4:an på bara några minuter. Parkering hittar ni precis utanför fastigheten och i närområdet finns både mataffär och annan service.

Välkommen att boka visning!

Fastighet	Orkanen 5
Stad	Helsingborg
Område	Södra
Storlek:	ca 1004 m²
Våning	1
Arbetsplatser	6
Tillträde	Enl.ök



Om fastigheten

En i huvudsak kontorsfastighet som ligger på Landskronavägen med närhet till Ramlösa station, E4:an och E6:an.

Område

I södra Helsingborg finns en härlig mix av bostäder, kontor, handel, lager och produktion. Stadsdelen har ett strategiskt läge utöver det vanliga, med närhet till motorvägen, ett välutbyggt kollektivtrafiknät och stort serviceutbud som lockar såväl enmansföretag som stora koncerner.

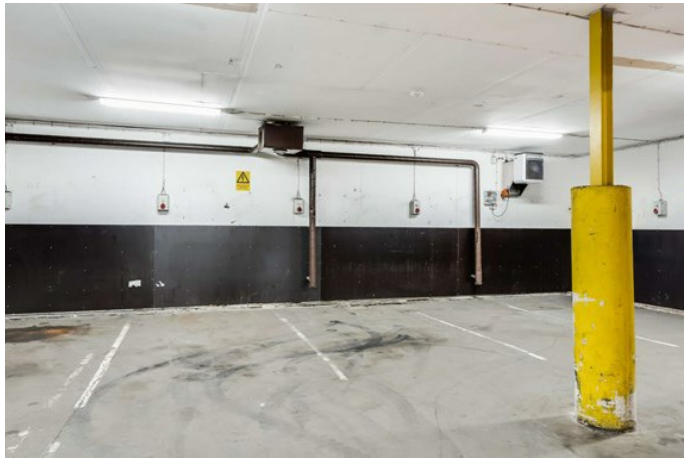
Se alla lediga lokaler i Södra Helsingborg

Service

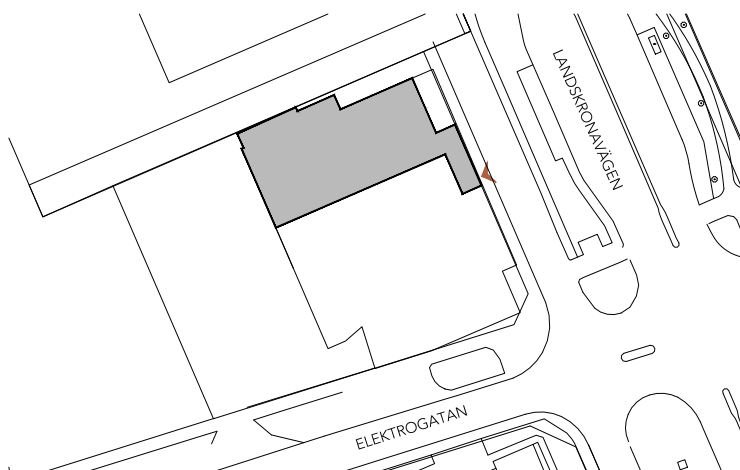
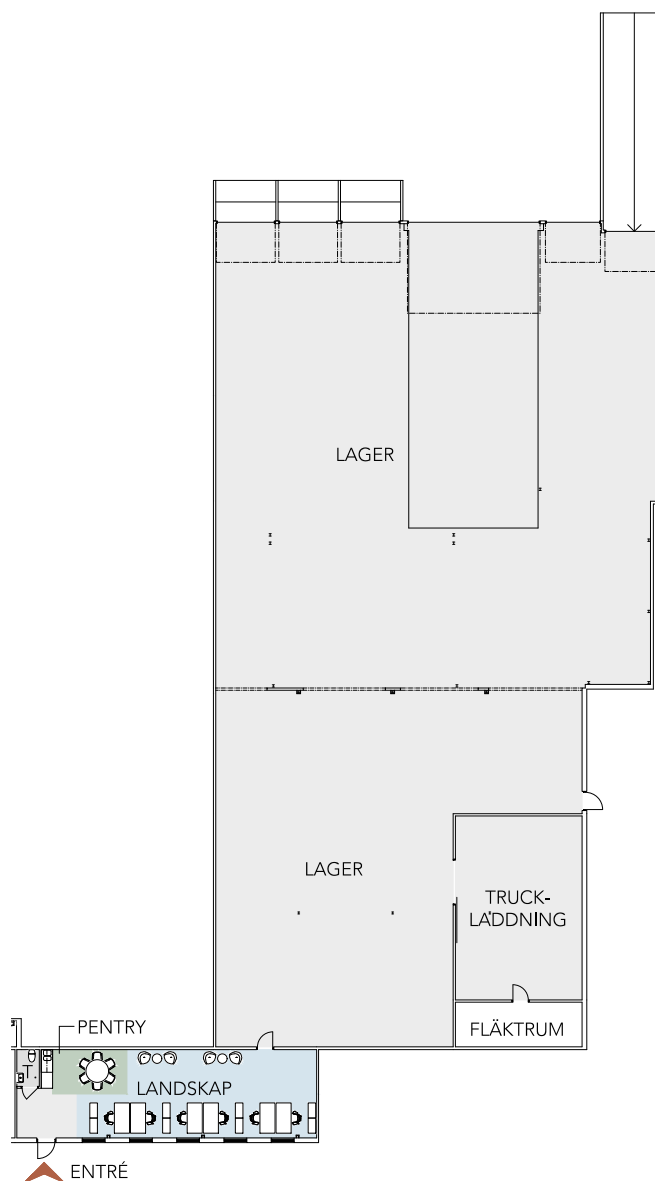
Flera matbutiker i närområdet samt närhet till Råå Centrum med flera olika butiker.

Kommunikation

Cirka 1,5 kilometer till Ramlösa station samt av- och påfart till E4 och E6, samt närhet till busshållsplats.



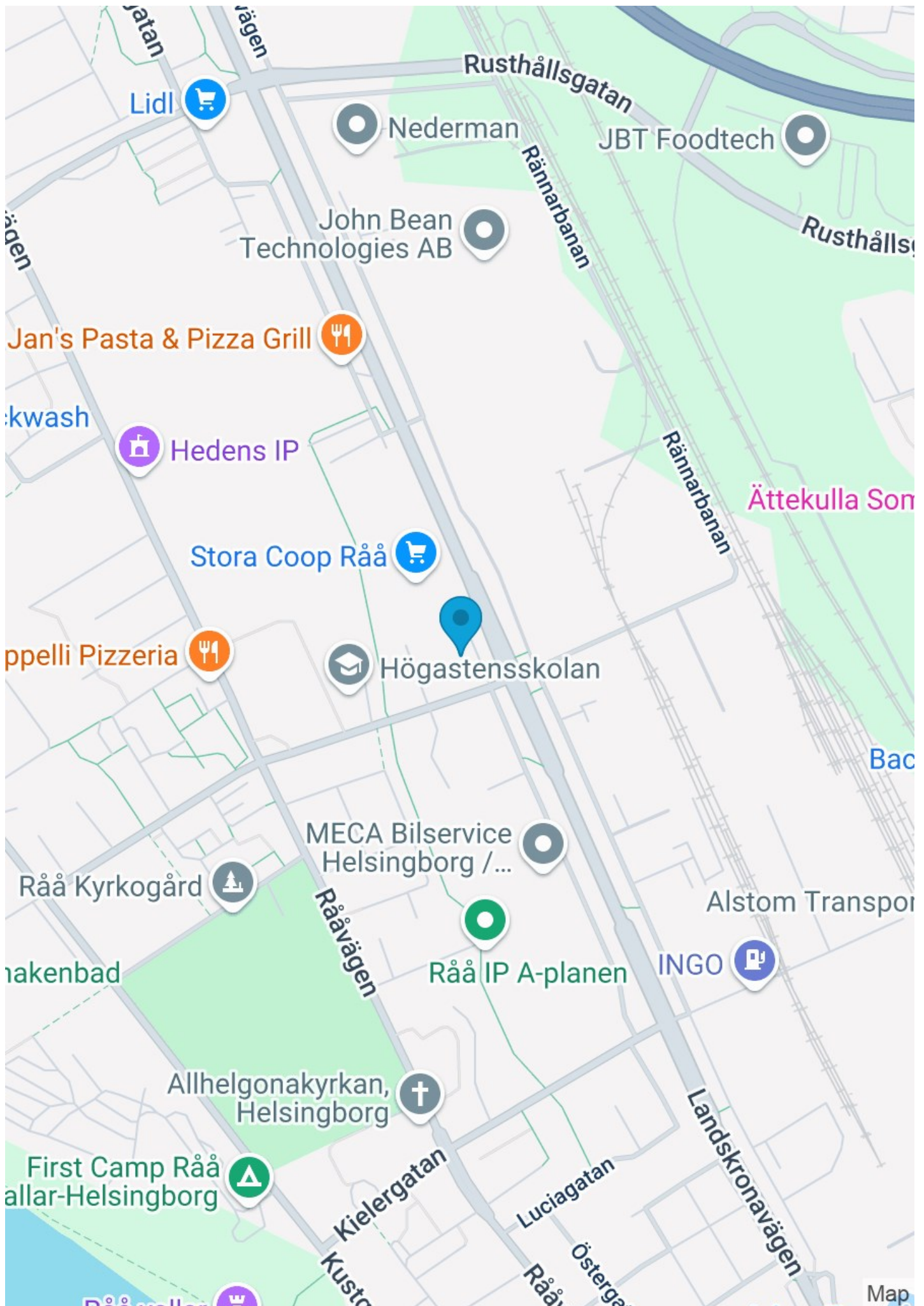
I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.



Landskronavägen 18

Fastighet: Orkanen 5
Adress: Landskronavägen 18, HBG
Lokalyta: ca 1004 m²
Våning: 1
Antal arbetsplatser: 6 st





Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Frida Hanson
Wihlborgs Helsingborg
Telefon 042-490 46 62
Frida.Hanson@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR