

49 m² Raffinaderiet



Fabrikgatan 2A, Lund centrum, Lund

Lokalen

Fabriksgatan 2A, Lund centrum, Lund

Söker du ett mysigt kontor precis vid Lund C med fantastiska pendlingsmöjligheter? Då har du kommit helt rätt. Högst upp i huset hittar vi denna pärla med öppen planlösning och vindsvåningskänsla. Denna lokal passar dig som söker ett toppmodernt kontor i en historisk miljö, det bästa av två världar. Här kan du med fördel kombinera matbord och konferensbord för att optimera ytorna. I lokalen finns även en stor WC med dusch, perfekt för dig som cyklar till jobbet.

Från lokalen är det gångavstånd till stadens myller med lunchrestauranger, caféer, livsmedelsbutiker, shopping, gym och annan service.

Varmt välkommen att kontakta oss för mer information!

Fastigheten

Raffinaderiet

Stad

Lund

Område

Lund centrum

Storlek:

ca 49 m²

Våning

4 av 4

Arbetsplatser

ca 4

Tillträde

Enl.ök



Om fastigheten

Område

I mysiga Lunds centrum är det lätt att trivas. De smala kullerstengatorna kantas av historiska universitetsbyggnader, mysiga kaféer och små butiker. Här är Wihlborgs en framstående kommersiell fastighetsägare och erbjuder både kontor och butikslokaler för små och stora företag.

Se alla lediga lokaler i Lunds centrum

Service

Det finns gott om lunchrestauranger, banker, butiker, gym och annan service runt Lund C. Inom ett par minuters promenad når du Lunds absoluta stadskärna med all tänkbar handel och service. Gångavstånd till både vårdcentral och tandläkare.

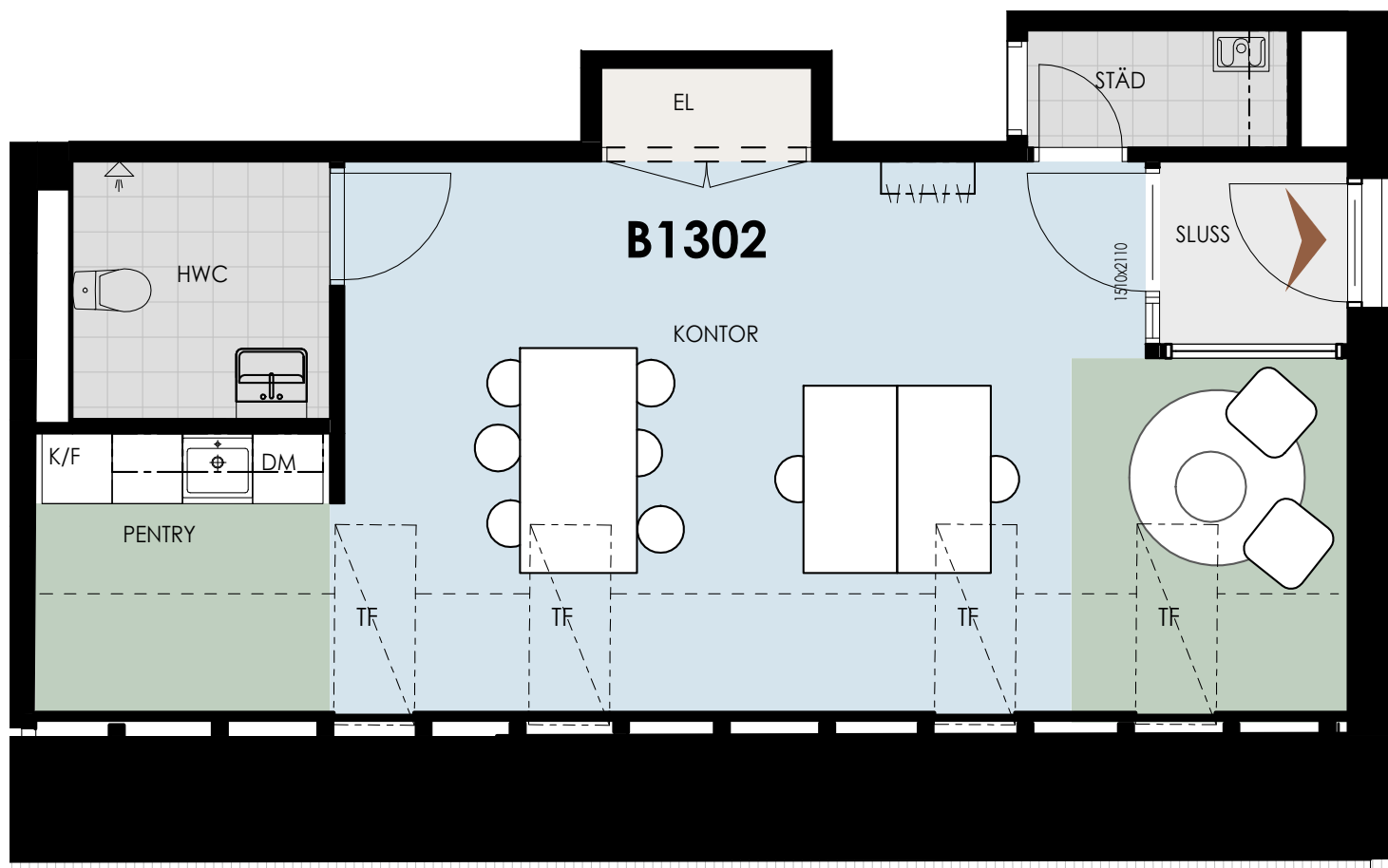
Kommunikation

Fastigheten ligger på perfekt pendlingsläge bara ett stenkast från Lund C där stadsbussar, regionbussar och tågtrafik passerar. Med Öresundståget tar du dig till Malmö C på cirka 10 minuter och till Köpenhamn på cirka 1 timme. Du kan även åka Lunds nya spårvagn som går mellan Lund C och ESS på Brunnshög via bland annat Universitetssjukhuset, LTH, Ideontorget och MAX IV.



B1302

area: 49 m²



FÄRGKOD

	MÖTESRUM, FÄRG 1
	PERSONAL, FÄRG 2
	LANDSKAP, FÄRG 3 KONTOR,
	FÄRG 4 FÖRRÅD, FÄRG 5
	WC/ÖVRIGT, FÄRG 6
	KOMMUNIKATION, FÄRG 6

Fabriksgatan 2A

Fastighet:	Raffinaderiet 3
Adress	Fabriksgatan, Lund
Lokalyta:	49 kvm
Våning:	4 av 4
Antal arbetsplatser:	4

I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov.

Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.



Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Hampus Svännel
Wihlborgs Lund
Telefon 046-590 62 23
hampus.svannel@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR