2765 m²
Flintyxan 5



Stenbrovägen 32, Ättekulla, Helsingborg

Wihlborgs



Lokalen

Stenbrovägen 32, Ättekulla, Helsingborg

Välkommen till en flexibel och rymlig lager- och kontorslokal på Ättekulla!

Här erbjuds stora lagerytor på en inhägnad fastighet med goda möjligheter för både förvaring, logistik och verksamhet. Lagret har markportar samt lastkaj som underlättar smidig in- och utlastning. I anslutning till lagerdelen finns praktiska personalutrymmen med kök och matplats, kontorsrum samt omklädningsrum. Kontorsdelen erbjuder rum i varierande storlekar, konferensrum och ett mindre pentry. Parkering finns precis utanför dörren och det finns även en liten uteplats som ger möjlighet till en stund utomhus under arbetsdagen.

Fastigheten	**Flintyxan 5**
Stad	**Helsingborg**
Område	**Ättekulla**
Storlek:	**ca 2765 m²**
Våning	**1**
Arbetsplatser	**18**
Tillträde	**Enl.ök**



Om fastigheten

Fastigheten ligger på Ättekulla industriområde med anslutning till Helsingborgs södra infart, E6:an. Buss inom området. 3 km till stort köpcentra, Råå.

Område

Strax söder om Helsingborg ligger Ättekulla, ett industriområde som har blivit en favorit för såväl transport- och entreprenadföretag som för grossister. Med generöst serviceutbud och superbt läge intill E6 är det inte konstigt att många väljer att förlägga sin verksamhet här.

Se alla lediga lokaler på Ättekulla

Service

Köpcentra Råå ca 3 km med livsmedel, och diverse butiker. Cirka 8 km till Helsingborgs centrum.

Kommunikation

Fastigheten ligger endast 3 km från E6:an och E4:an och 5 km från Helsingborgs hamn. Möjlighet till järnvägsspår in i fastigheten och byggnaden finns.

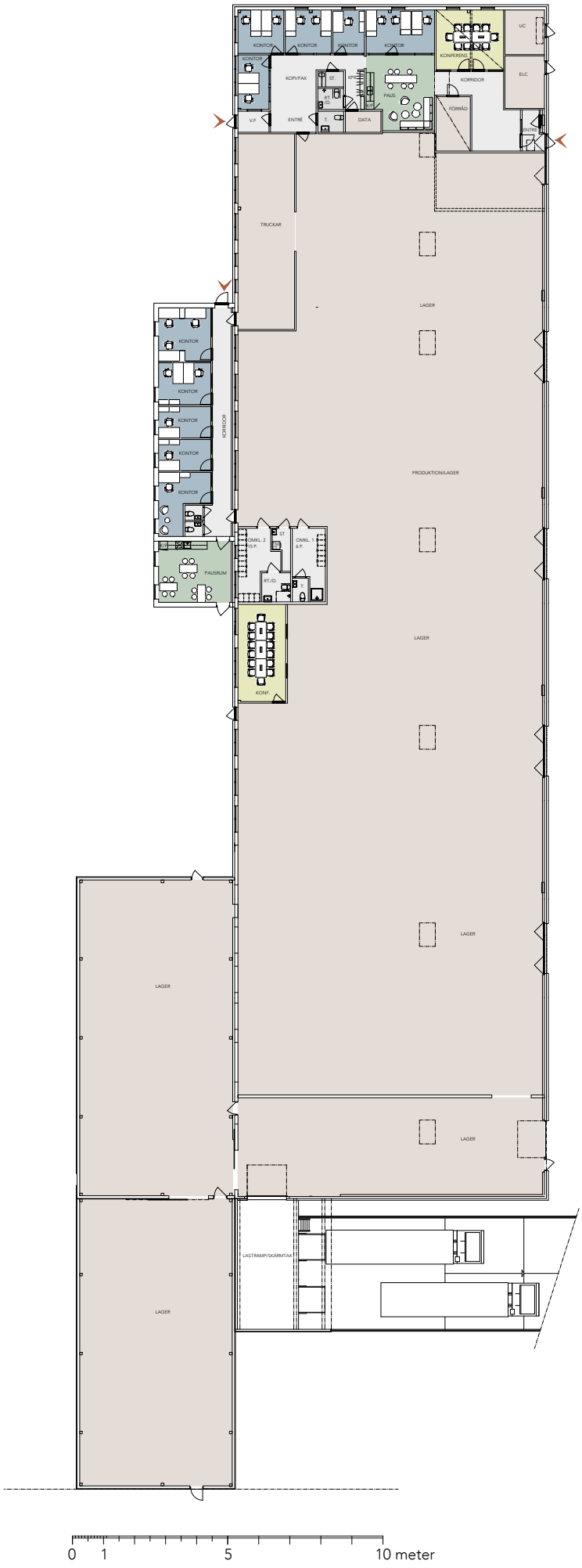




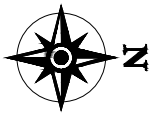


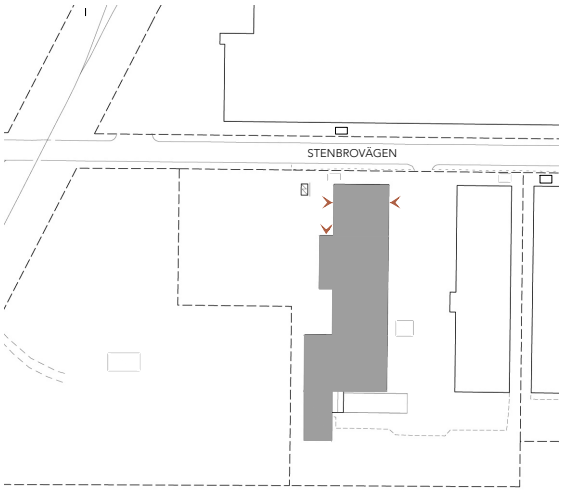






I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.



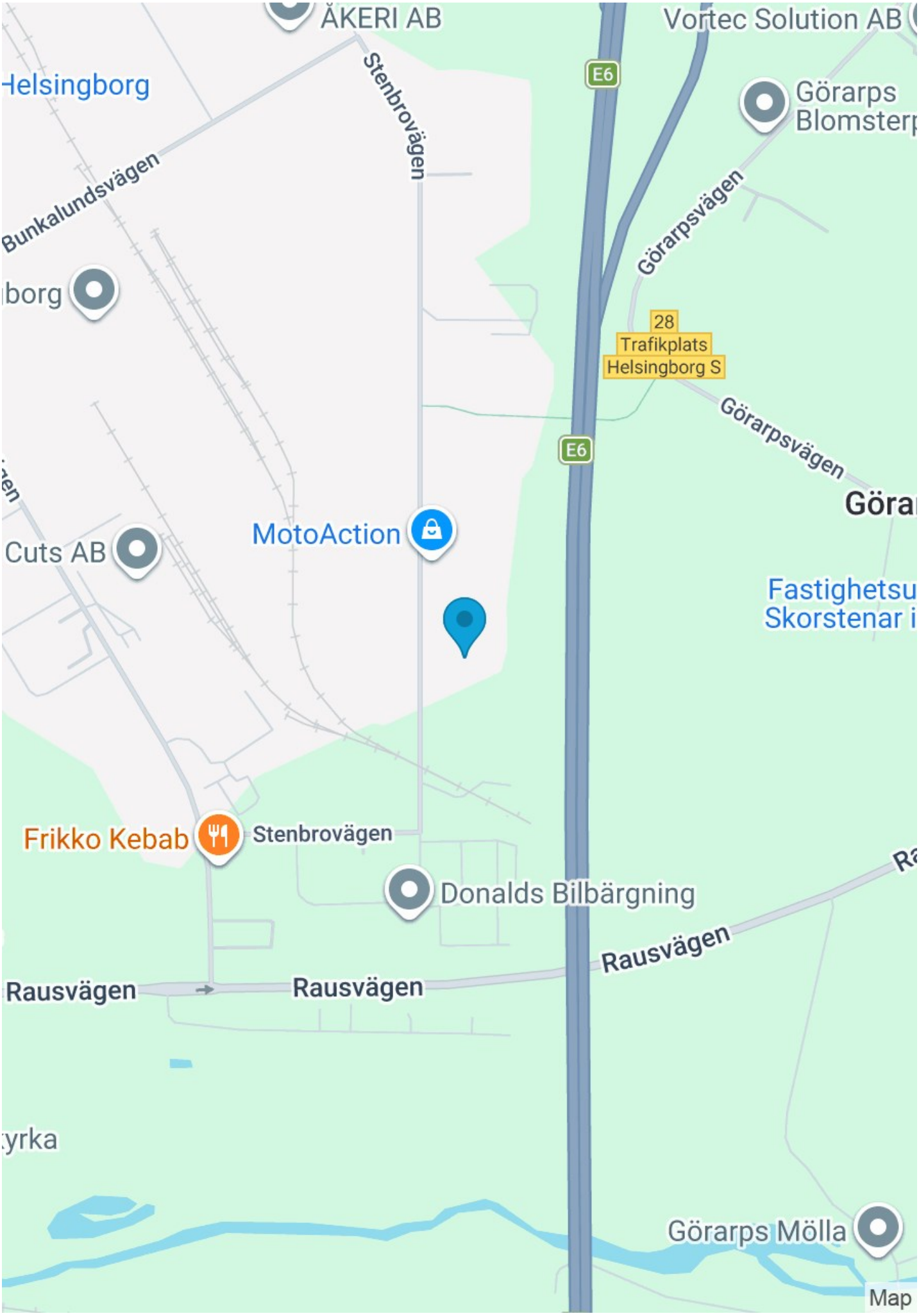


Flintyxan 5

Fastighet:	Flintyxan 5
Adress:	Stenbrovägen 32,HBG
Lokalyta:	ca 2765 m²
Våning:	1
Antal arbetsplatser:	18 st

Wihlborgs

261102


ÅKERI AB
Vortec Solution AB
Helsingborg
Stenbrovägen
E6
Görarps
Bunkalundsvägen
Görarpsvägen
28
Trafikplats
Helsingborg S
Görarpsvägen
E6
MotoAction
Cuts AB
Fastighetsu
Skorstenar i
Frikko Kebab
Stenbrovägen
Donalds Bilbärgning
Rausvägen
Rausvägen
Rausvägen
Görarps Mölla
Map

Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Frida Hanson
Wihlborgs Helsingborg
Telefon 042-490 46 62
Frida.Hanson@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR

Wihlborgs

wihlborgs.se