435 m²
Jungmansgatan 12



Jungmansgatan 12, Västra hamnen, Malmö

Wihlborgs

Lokalen

Jungmansgatan 12, Västra hamnen, Malmö

Varmt välkommen att ta hissen upp till våning 5 och inled din morgon med en magsisk utsikt över öresund.

Nu har ni möjlighet att skapa ert nästa kontor om ca 435 kvm på plan 5 av 6 i attraktiva västra hamnen.

Fastigheten välkomnar med en representativ entré med möjlighet till reception och generösa gemensamma ytor. Här finns flera mötes- och konferensrum som skapar goda förutsättningar för både samarbete och kundmöten.

Kontorsytorna erbjuder stor flexibilitet och kan utformas med öppna kontorslandskap, mötesrum i varierande storlekar och pentry. Tillsammans skapar vi en genomtänkt planlösning som passar just er verksamhet. Behöver ni mer yta, finns det flera olika möjligheter för det i huset.

Högst upp i huset väntar dessutom en fantastisk takterrass med spektakulär utsikt över Malmö och Öresund en perfekt plats för pauser, informella möten och sociala aktiviteter.

De moderna lokalerna präglas av stora fönster i flera väderstreck som ger ett generöst ljusinsläpp och en inspirerande arbetsmiljö. I fastigheten finns även garage med laddningsmöjligheter, hiss med direkt anslutning till våningsplanen samt omklädningsrum med dusch i källaren.

Läget i Västra Hamnen gör arbetsdagen smidig. Busshållplats finns precis utanför fastigheten, restaurang finns i huset och ICA Maxi ligger tvärs över gatan. Med havet runt hörnet finns dessutom fina möjligheter till lunchpromenader – eller kanske ett uppfriskande dopp under varmare dagar.

Vi ser fram emot att visa dig denna lokal!

Välkommen på visning!

Fastigheten	**Jungmansgatan 12**
Stad	**Malmö**
Område	**Västra hamnen**
Storlek:	**ca 435 m²**
Våning	**5 av 6**
Tillträde	**Enl.ök**



Om fastigheten

På Jungmansgatan erbjuder vi hela vårt flexibla koncept med kontor för företagets alla faser. Här kan du hyra en enstaka arbetsplats i vårt coworking, ett eget kontor för den mindre verksamheten eller hela våningsplan för det större företaget. På Jungmansgatan finns även större och medelstora konferensrum.

Område

Service

När det är dags för lunch hittar du flera trevliga lunchrestauranger på promenadavstånd – restaurang Eatery finns i huset. I fastigheten finns en bemannad reception och allt från coworking och kontorshotell till lite större kontor, till mindre butiker, Restaurang Pembert & Co (Lokal 12) och Café Gateau. I fastigheten erbjuder vi även egen konferensservice i moderna konferenslokaler som samtliga hyresgäster dessutom kan hyra till medlemspris. Hyresgäster får också via WTC Klubb tillgång till utbildningar, frukostseminarier och nätverkande lokalt och globalt.

Kommunikation

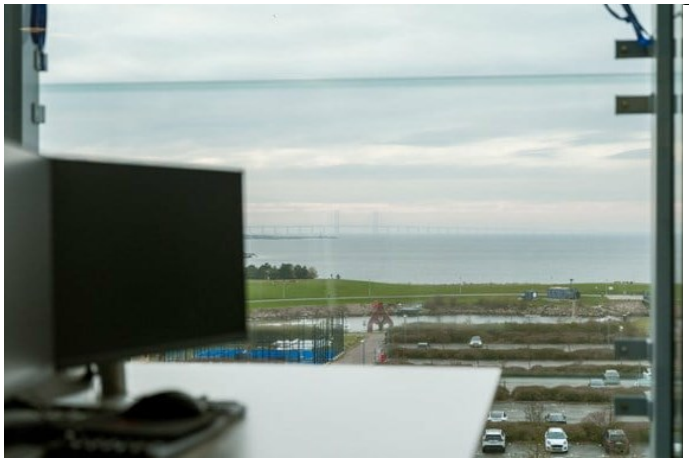
World Trade Center på Jungmansgatan ligger strategiskt i Västra Hamnen.



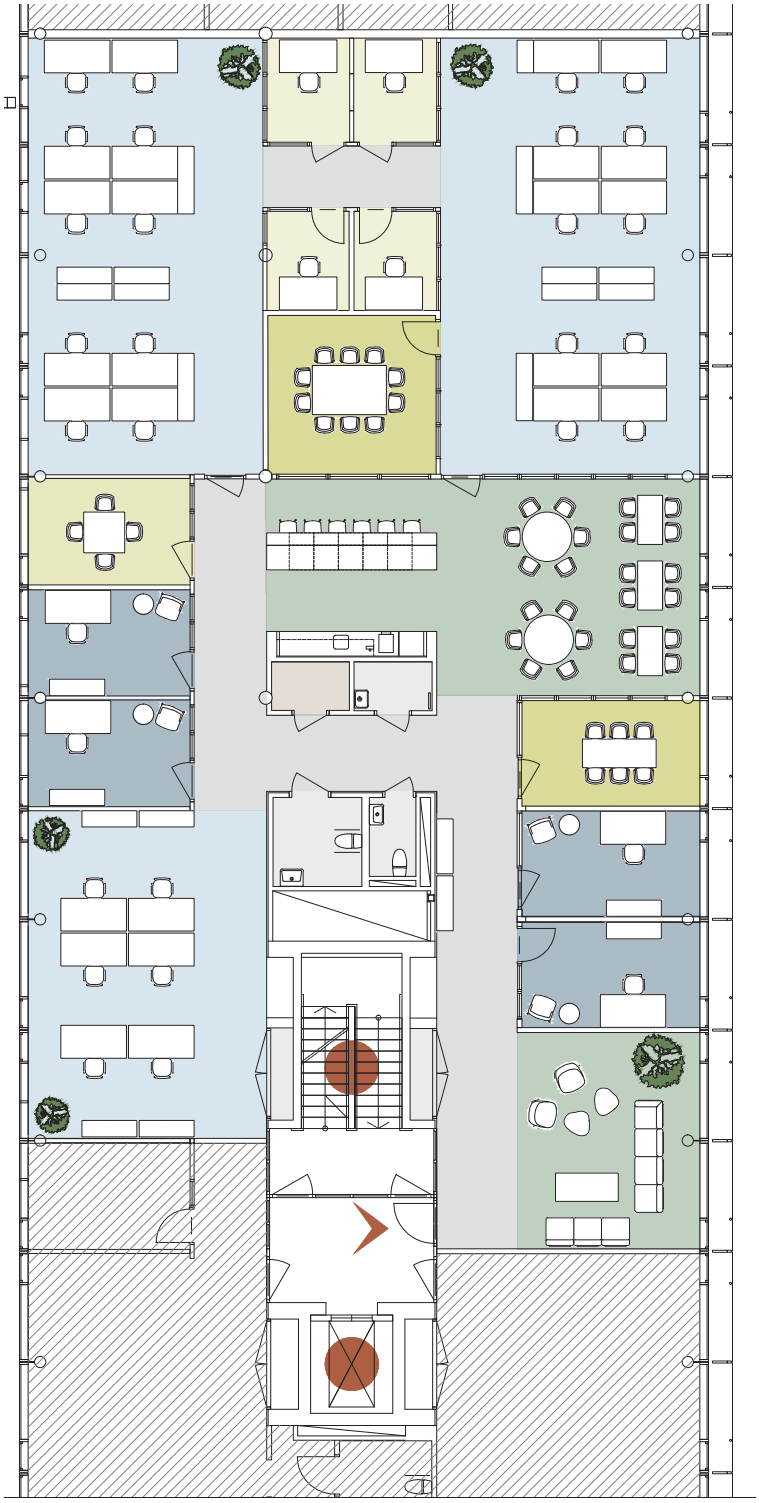


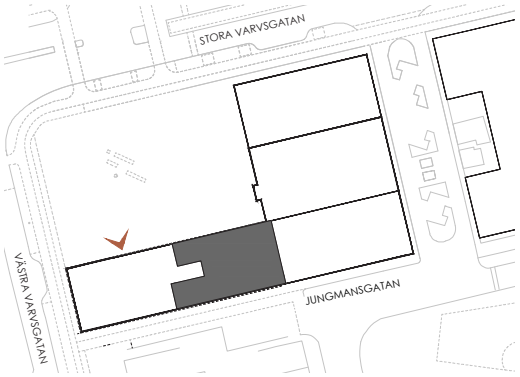












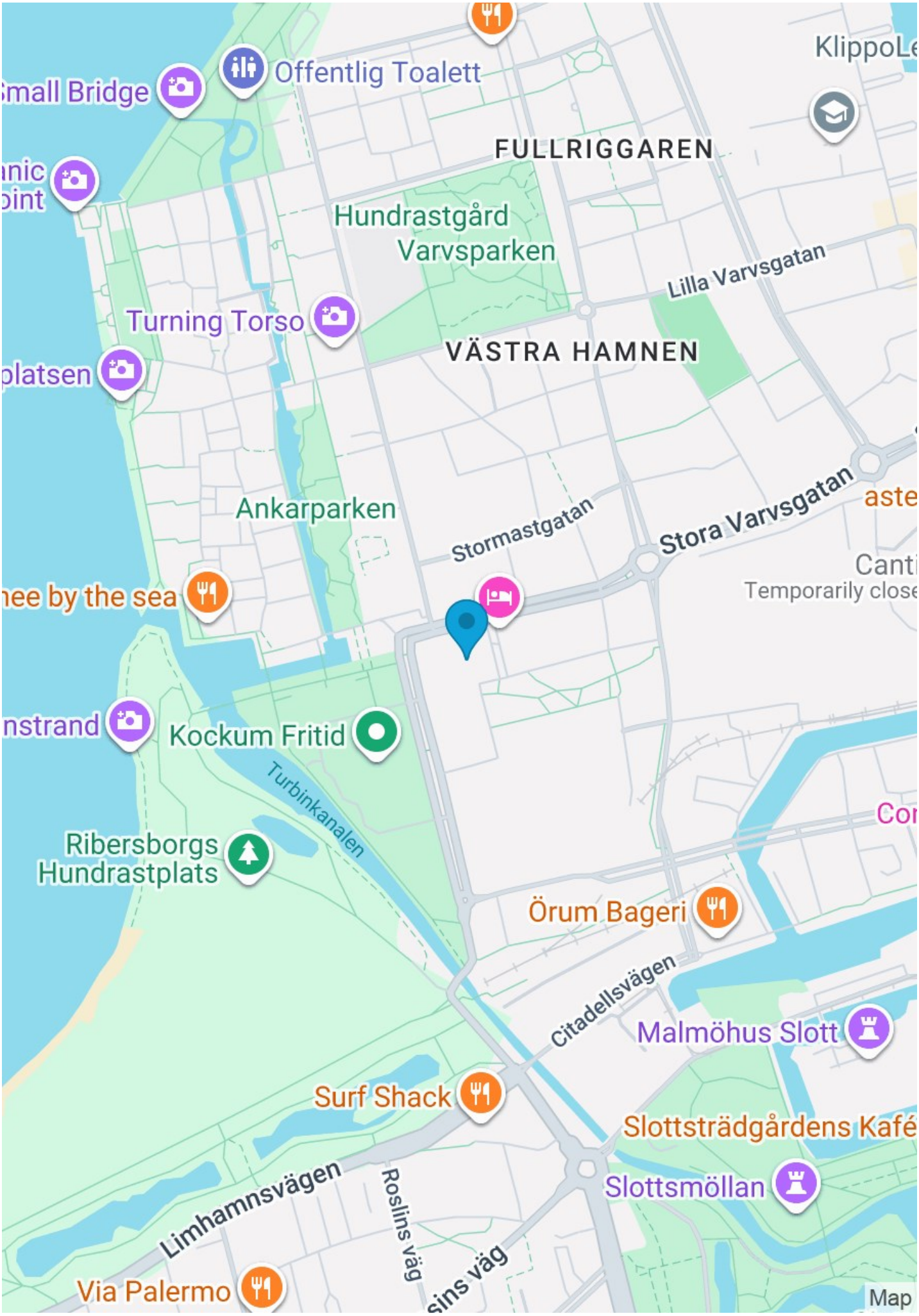


Jungmansgatan 10

Fastighet:	Sjömannen 1
Adress:	Jungmansgatan 10, Malmö
Lokalyta:	ca 435 kvm
Våning:	5 av 6
Antal arbetsplatser:	ca 30 st

I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.

Wihlborgs


Offentlig Toalett
FULLRIGGAREN
Hundrastgård
Varvsparken
Lilla Varvsgatan
Turning Torso
VÄSTRA HAMNEN
Ankarparken
Stormastgatan
Stora Varvsgatan
Kockum Fritid
Turbinkanalen
Ribersborgs
Hundrastplats
Örum Bageri
Citadellsvägen
Malmöhus Slott
Surf Shack
Slottsträdgårdens Kafé
Slottsmöllan
Limhamnsvägen
Roslins väg
Via Palermo
Temporarily close
Map

Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Cecilia Jönsson
Wihlborgs Malmö
Telefon 040-661 97 03
cecilia.jonsson@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR

Wihlborgs

wihlborgs.se