284 m²
Vista

Pulpetgatan 28, Stora Bernstorp/Arlöv, Malmö

Wihlborgs

Lokalen

Pulpetgatan 28, Stora Bernstorp/Arlöv, Malmö

I Vista erbjuds flexibla kontorslösningar från ca 200 kvm upp till hela ca 10 000 kvm. Här möts moderna arbetsplatser med noggrant utvalda material och en utsikt som inspirerar varje dag.

Fastigheten är trippelcertifierad enligt **Noll CO_2, WELL** och **Miljöbyggnad Guld** – ett hållbart val för företag som vill kombinera arbetsglädje med omtanke om människor och miljö.

På entréplan välkomnas du av en hotellinspirerad miljö med **reception, café och restaurang**. Här finns även bokningsbara mötesrum för allt från det lilla teammötet till sammankomster för upp till 50 personer.

Mellan möten och arbetsdagar kan du slå dig ner i de **mysiga, möblerade loungeytorna** – perfekta för både fokus och informella samtal. För cyklister finns ett ljust och tryggt cykelgarage med glasad vägg mot den bemannade entrén.

Vista är mer än ett kontor – det är en plats där människor, idéer och hållbarhet växer tillsammans.

Fastigheten	**Vista**
Stad	**Malmö**
Område	**Stora Bernstorp/Arlöv**
Storlek:	**ca 284 m^2**
Våning	**7**
Arbetsplatser	**22-30**
Tillträde	**Enl.ök**

Om fastigheten

Område

Strax norr om Malmö hittar vi Arlöv, i Burlövs kommun, som har en lång tradition av industri och företagande. Med sitt idealiska läge strax intill Burlövs tågstation och Europavägarna har området blivit en attraktiv plats för företagsetablering, för såväl små som stora verksamheter.

Se alla lediga lokaler i Arlöv

Service

I fastigheten Vista finns det en inbjudande cykellounge med möjlighet för dusch och omklädning. Det finns även en restaurang som har egen odling på en av terrasserna. Det finns gemensamma terrasser på olika våningsplan i fastigheten. Här erbjuds det möjlighet till såväl avkoppling som arbete. I bottenplan kan man boka gemensamma mötesrum. Det finns ett antal lunchrestauranger i närheten samt all tänkbar service på köpcentret Emporia alldeles i närheten.

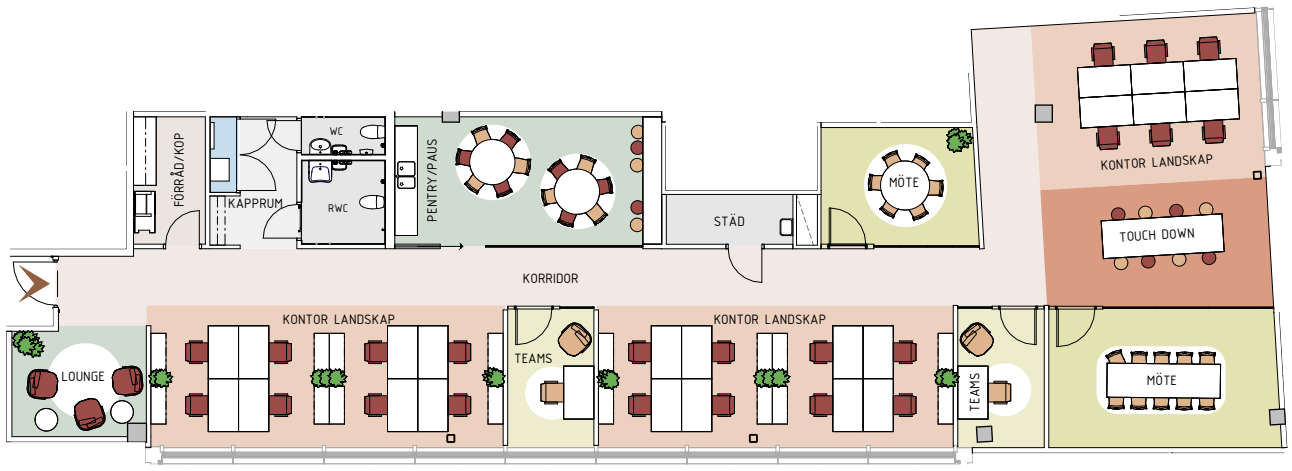
Miljöcertifiering

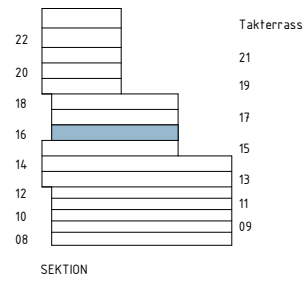
Miljöbyggnad Guld, Well och Noll CO2.

Kommunikation

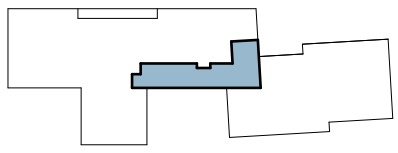
Vista ligger bara 250 meter från Hyllie station, 2 minuters promenad bort. Därifrån tar du dig till Malmö C på 6 minuter eller till Köpenhamns flygplats på 10 minuter. Dessutom stannar både regionbussar och stadsbussar i närheten. För dig som hyresgäst finns det ett garage i fastigheten för både bilar och cyklar. Det finns också andra P-hus i området.

Visionsb





SEKTION



PLAN

SKALA 1:100 (A3)

0 1 2 5 10

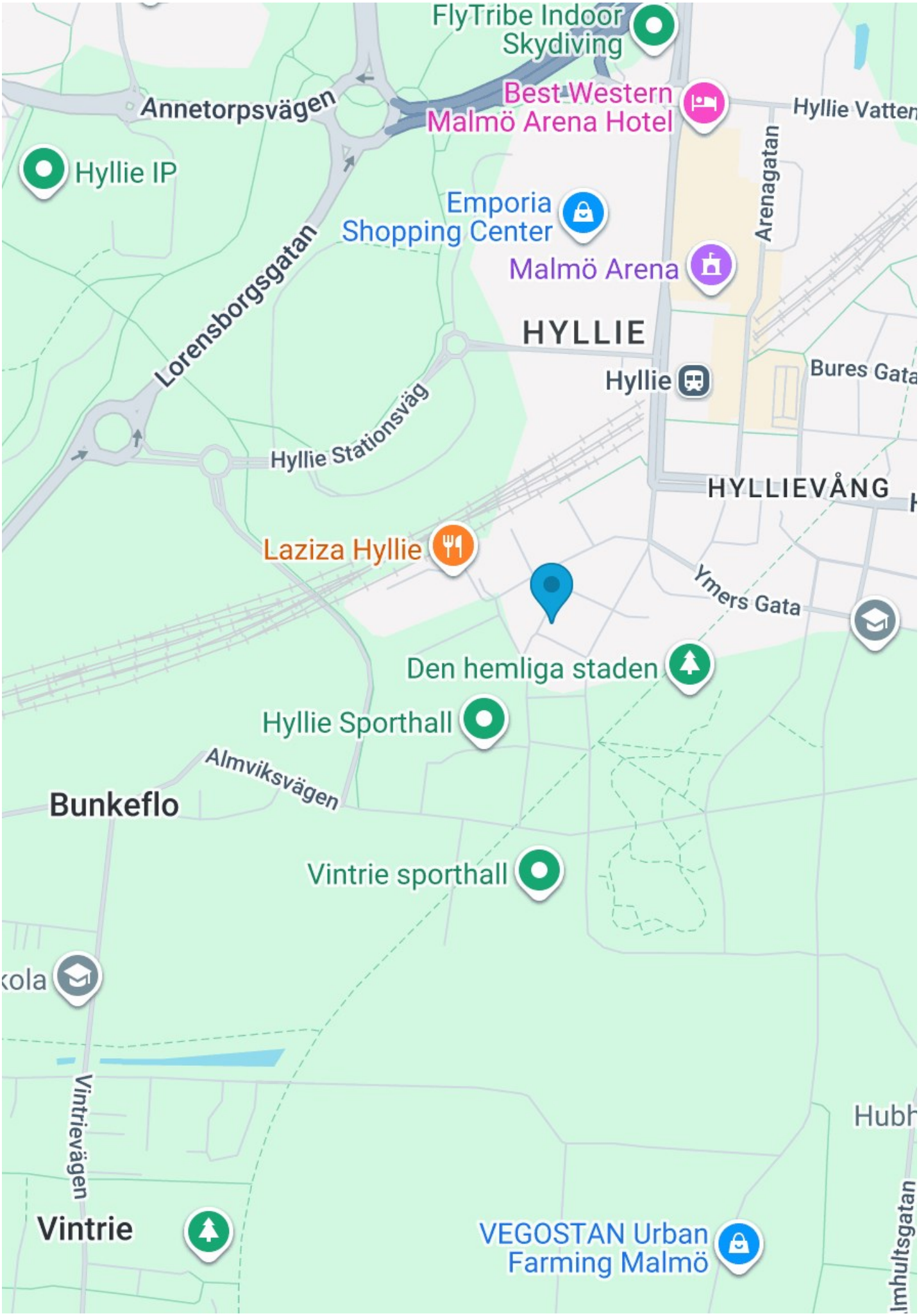
METER

Planlösning

I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.

Wihlborgs

Fastighet:	Kv Bläckhornet 1
Adress:	Pulpetgången , Malmö
Storlek:	ca. 284 m^2
Våning:	7 av 13
Arbetsplatser:	ca. 22 platser + 8 flexplatser
Mötesrum/samtalrum:	4 st.


FlyTribe Indoor Skydiving
Annetorpsvägen
Best Western Malmö Arena Hotel
Hyllie Vatten
Hyllie IP
Arenagatan
Emporia Shopping Center
Lorensborgsgatan
Malmö Arena
HYLLIE
Hyllie
Bures Gata
Hyllie Stationsväg
HYLLIEVÅNG
Laziza Hyllie
Ymers Gata
Den hemliga staden
Hyllie Sporthall
Almviksvägen
Bunkeflo
Vintrie sporthall
kola
Vintrievägen
Hubh
Vintrie
VEGOSTAN Urban Farming Malmö
lmhultsgatan

Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!

Camilla Asplund
Wihlborgs Malmö
Telefon 040-690 57 37
camilla.asplund@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR

Wihlborgs

wihlborgs.se