

476 m² Rustningen 1



Rundgången 30A, Berga, Helsingborg

Lokalen

Rundgången 30A, Berga, Helsingborg

Ljust och välplanerat kontor om 476 kvm på våningsplan 2 på Västra Berga, med ljusinsläpp från tre väderstreck. Kontors- och mötesrum i olika storlekar kombineras med generösa gemensamma ytor, och här finns komfortkyla och hiss. Parkering och laddplatser finns på fastigheten.

Fastigheten	Rustningen 1
Stad	Helsingborg
Område	Berga
Storlek:	ca 476 m²
Våning	2
Arbetsplatser	23-45
Tillträde	Enl.ök



Om fastigheten

Område

Med sitt välplanerade läge intill de stora pulsådrorna E4, E6 och E20 har Berga med åren kommit att bli Helsingborgs största verksamhetsområde. Här finns en bred mix av kontorsfastigheter, lager, verkstäder, butiks- och industrilokaler. Wihlborgs är den främsta kommersiella fastighetsägaren på Berga.

Se alla lediga lokaler på Berga

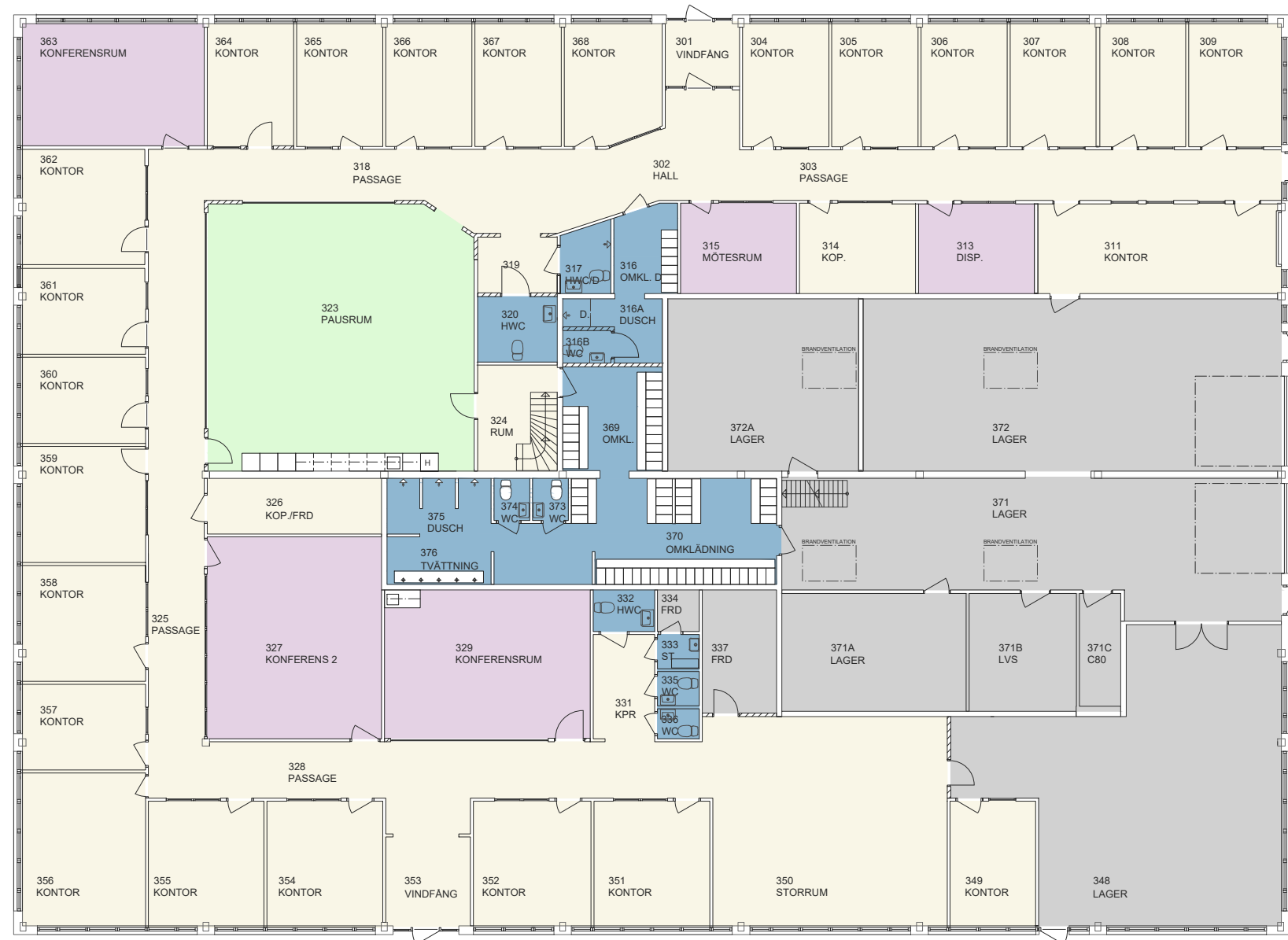
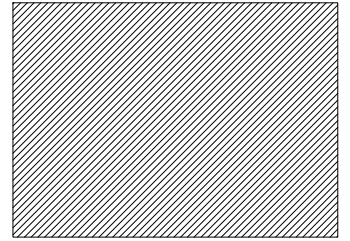
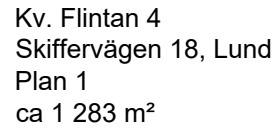
Service

Serviceutbudet i området kring Västra Berga är väl utvecklat och anpassat för företag. I närheten finns gym, restauranger, lunchställen och caféer samt drivmedelsstationer och annan företagsnära service. På kort avstånd finns även Berga handelsområde och Väla med ett brett utbud av butiker, dagligvaror och övrig service, vilket gör området både praktiskt och lättillgängligt i vardagen.

Kommunikation

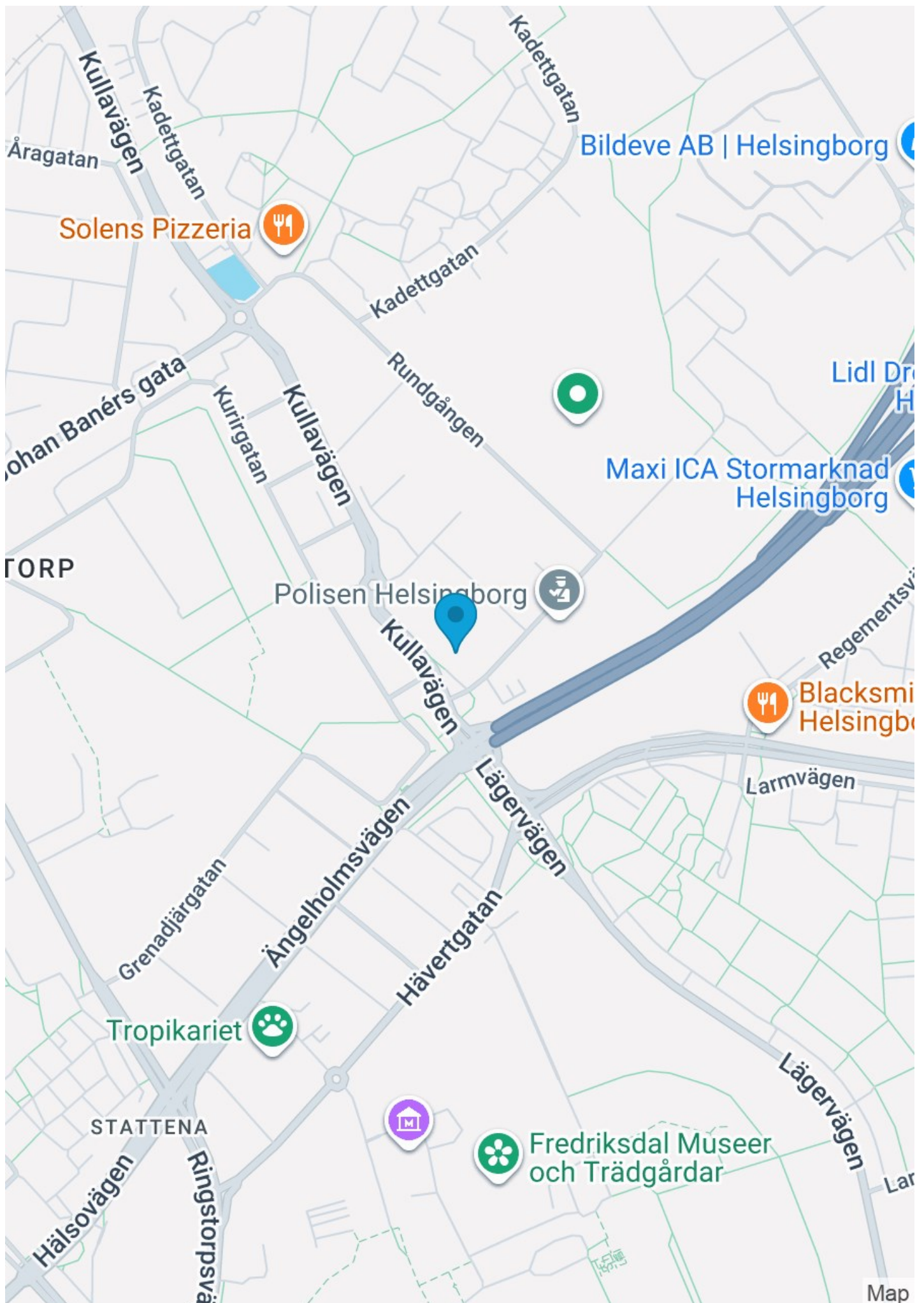
Fastigheten har goda kommunikationer med ett lättillgängligt läge på Västra Berga. Härifrån tar man sig enkelt in till Helsingborgs centrum via väl utbyggda cykelvägar, samtidigt som området trafikeras av både stads- och regionbussar. Läget nära den norra infarten till Helsingborg ger även smidig anslutning till det övergripande vägnätet, vilket underlättar både pendling och transporter.





SKALA 1:100

0 1 2 5
METER



Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Jeanette Zigante
Wihlborgs Helsingborg
Telefon 042-106 102
jeanette.zigante@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR