5437 m²
Tågarp 20:81

Lommavägen 39, Stora Bernstorp/Arlöv, Malmö

Wihlborgs

Lokalen

Lommavägen 39, Stora Bernstorp/Arlöv, Malmö

Lagerlokal om 5 437 kvm belägen i Arlöv. Lokalen utgörs av en större sammanhängande lageryta med kontorsdel och personalytor i anslutning, inklusive matsal. Utformningen ger möjlighet att samla lagerverksamhet, administration och personalfunktioner inom samma lokal. Den generösa lagerytan ger förutsättningar för verksamheter med behov av effektiv lagerhållning och tydliga interna flöden. Ytan kan disponeras utifrån verksamhetens krav och lämpar sig för exempelvis lager, plock, pack och internlogistik. Lokalen ger möjlighet till en rationell struktur där flöden mellan olika funktioner kan organiseras på ett överskådligt sätt.

Fastigheten	**Tågarp 20:81**
Stad	**Malmö**
Område	**Stora Bernstorp/Arlöv**
Storlek:	**ca 5437 m²**
Våning	**Markplan (1)**
Arbetsplatser	**20-100**
Tillträde	**Enl.ök**

Om fastigheten

Område

Strax norr om Malmö hittar vi Arlöv, i Burlövs kommun, som har en lång tradition av industri och företagande. Med sitt idealiska läge strax intill Burlövs tågstation och Europavägarna har området blivit en attraktiv plats för företagsetablering, för såväl små som stora verksamheter.

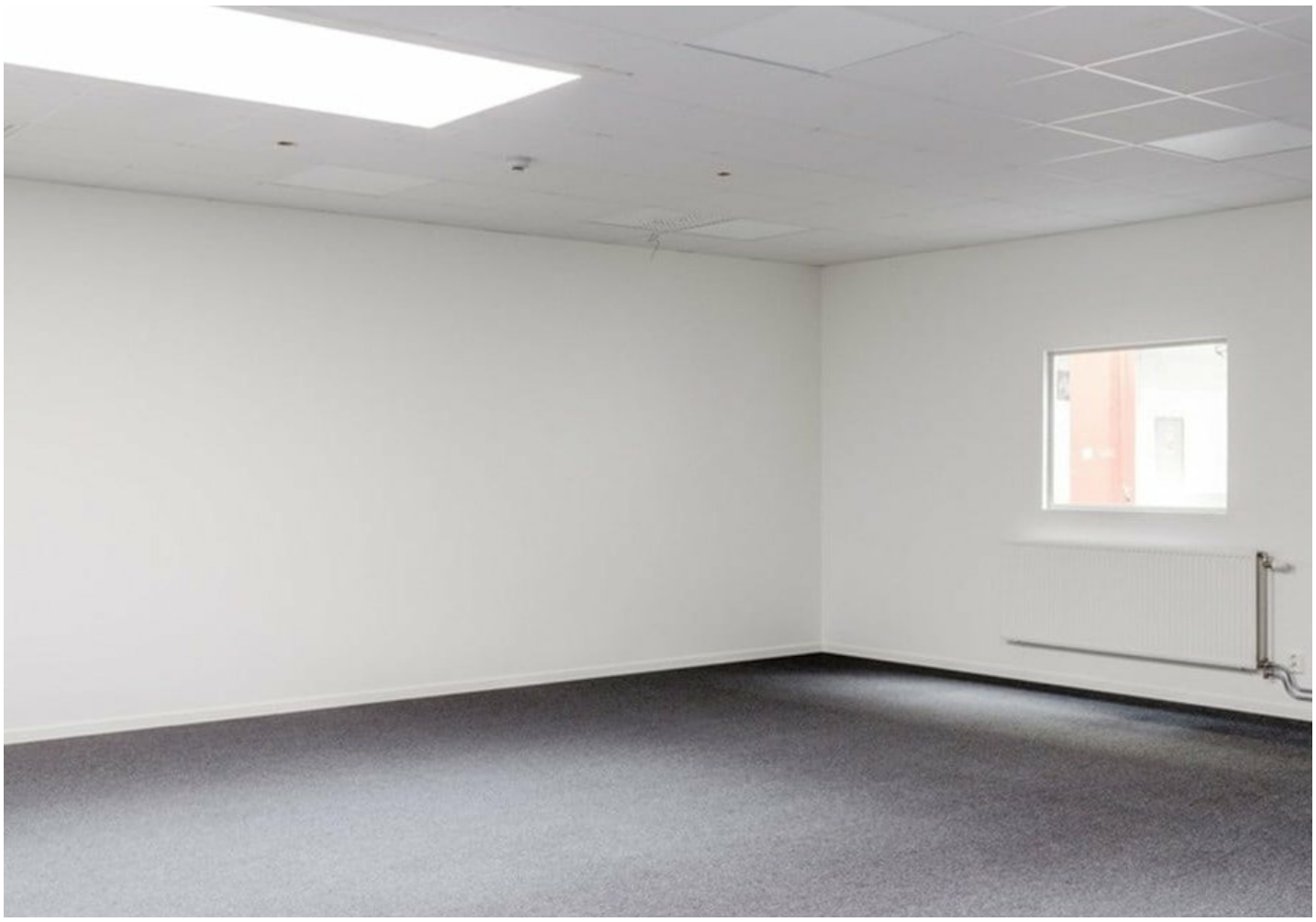
Se alla lediga lokaler i Arlöv

Service

Fastigheten ligger centralt belägen i Arlöv med närhet till affärer, banker, köpcentrum med mera. Närhet till både Malmö och Lund och hela den expansiva Öresundsregionen.

Kommunikation

På kort avstånd finns goda kommunikationer via E6 och ringlederna runt Malmö med direktförbindelse till Öresundsbron. Inom kort avstånd når man CMP och Köpenhamns flygplats. Regions- och pågatåg stannar inom gångavstånd.

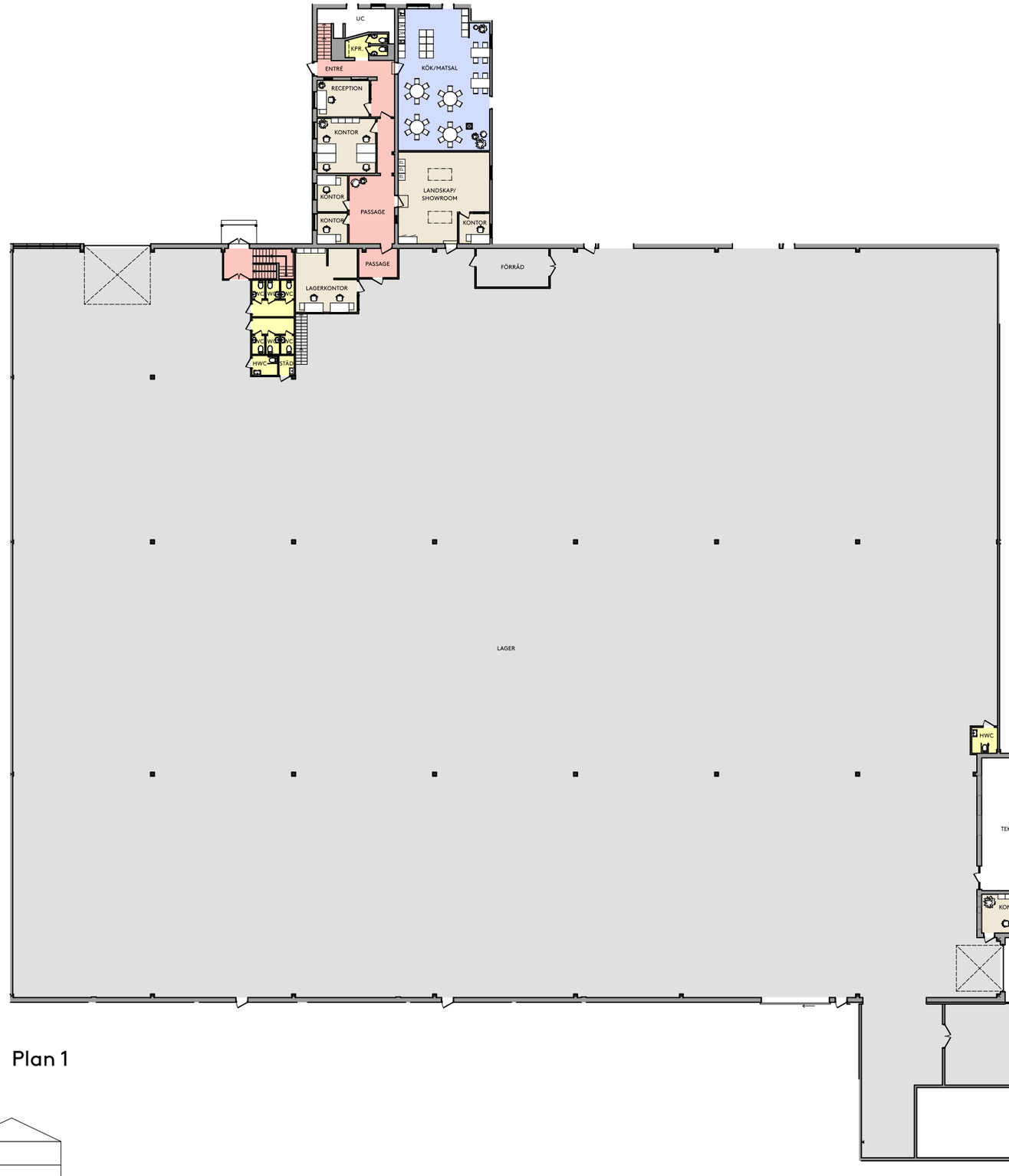


Wihlborgs

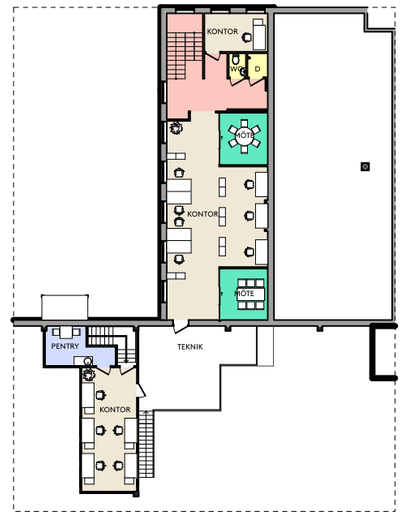
Adress: Lommavägen 39
Fastighetsbeteckning: BURLÖV TÅGARP 20:81
Plan: 1 och 2
Lokaltyp: Lagerlokal inkl. kontor

Ca 15 Arbetsplatser i kontor	
Kontor	7
Lager	1
Showroom	1
Pentry/Kök/Matsal	2
Reception	1
WC	8
HWC	2
Städ	1
Förråd	1

Kontor
Möte
Pentry/Kök/Matsal
Allmänna utrymmen
Lager
WC/Omkl/Städ



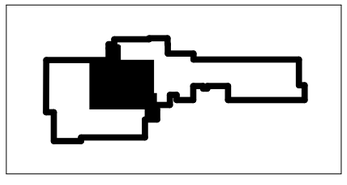
Plan 1

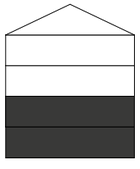


Plan 2

Karl P Dals gata

Lommavägen





Plan 2
Plan 1

0 m 10 m 20 m 40 m

Skala 1:400 (A3)

Med reservation för avvikelser

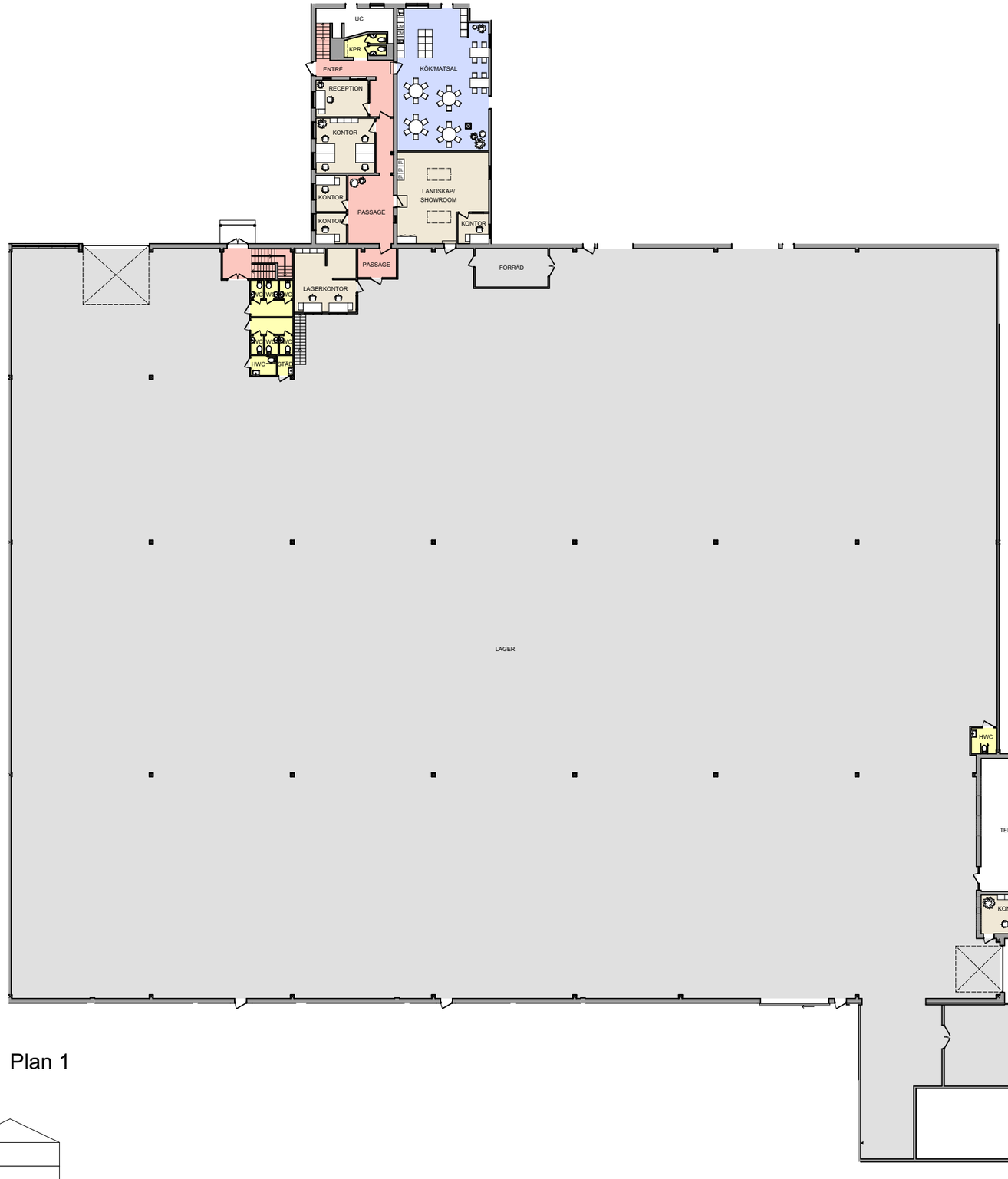
Wihlborgs

Adress: Lommavägen 39
Fastighetsbeteckning: BURLÖV TÅGARP 20:81
Plan: 1 och 2
Yta: 6005 kvm
Lokaltyp: Lagerlokal inkl. kontor

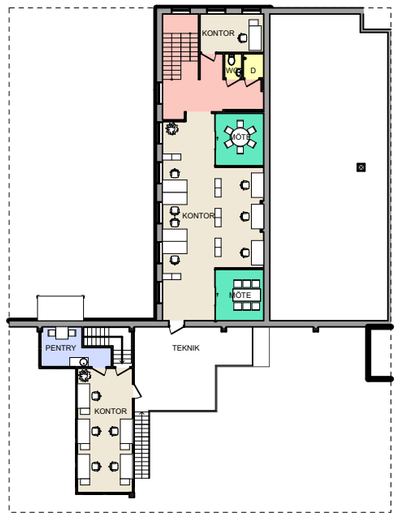
Ca 15 Arbetsplatser i kontor

Kontor	7
Lager	1
Showroom	1
Pentry/Kök/Matsal	2
Reception	1
WC	8
HWC	2
Städ	1
Förråd	1

Kontor
Möte
Pentry/Kök/Matsal
Allmänna utrymmen
Lager
WC/Omkl/Städ



Plan 1



Plan 2

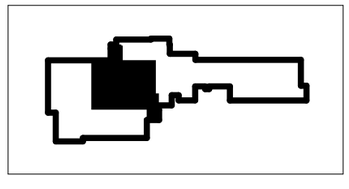
AREA

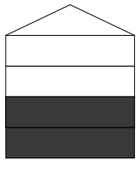
Personaldel:
Plan 1 361 m²
Plan 2 177 m²

Lagerdel:
Plan 1 5467 m²

Karl P Dals gata

Lommavägen



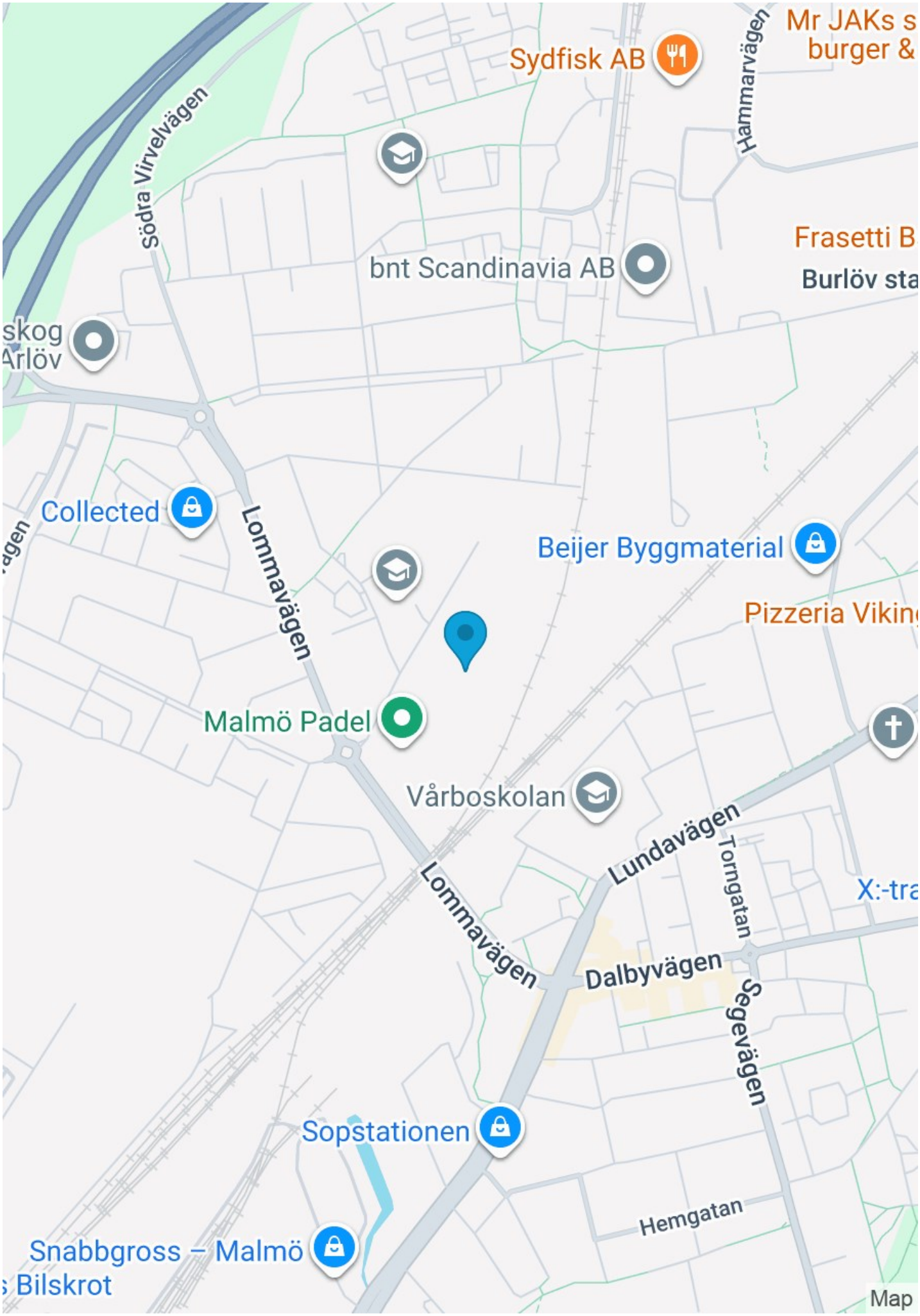


Plan 2
Plan 1

0 m 10 m 20 m 40 m

Skala 1:400 (A3)

Med reservation för avvikelser


Sydfisk AB
Hammarvägen
Mr JAKs s
burger &
Södra Virvelvägen
Frasetti B
bnt Scandinavia AB
Burlöv sta
skog
Arlöv
Collected
Lommavägen
Beijer Byggmaterial
Pizzeria Vikin
Malmö Padel
Vårboskolan
Lundavägen
Torngatan
X:-tra
Lommavägen
Dalbyvägen
Segevägen
Sopstationen
Hemgatan
Snabbgross – Malmö
Bilskrot
Map

Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!

Linda Corneliusson
Wihlborgs Malmö
Telefon 040-160 792
linda.corneliusson@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR

Wihlborgs

wihlborgs.se