

5437 m² Tågarp 20:81



Lommavägen 39, Stora Bernstorp/Arlöv, Malmö

Lokalen

Lommavägen 39, Stora Bernstorp/Arlöv, Malmö

Lagerlokal om 5 437 kvm i Arlöv med en stor, sammanhängande lageryta och kontor, personalytor och matsal i direkt anslutning. Ytan passar lager, plock, pack och internlogistik. I fastigheten finns parkering och gym, med snabb väg till E6 och Pågatåg inom gångavstånd.

Fastigheten	Tågarp 20:81
Stad	Malmö
Område	Stora Bernstorp/Arlöv
Storlek:	ca 5437 m²
Våning	Markplan (1)
Arbetsplatser	20-100
Tillträde	Enl.ök



Om fastigheten

Område

Strax norr om Malmö hittar vi Arlöv, i Burlövs kommun, som har en lång tradition av industri och företagande. Med sitt idealiska läge strax intill Burlövs tågstation och Europavägarna har området blivit en attraktiv plats för företagsetablering, för såväl små som stora verksamheter.

[Se alla lediga lokaler i Arlöv](#)

Service

Fastigheten ligger centralt belägen i Arlöv med närhet till affärer, banker, köpcentrum med mera. Närhet till både Malmö och Lund och hela den expansiva Öresundsregionen.

Kommunikation

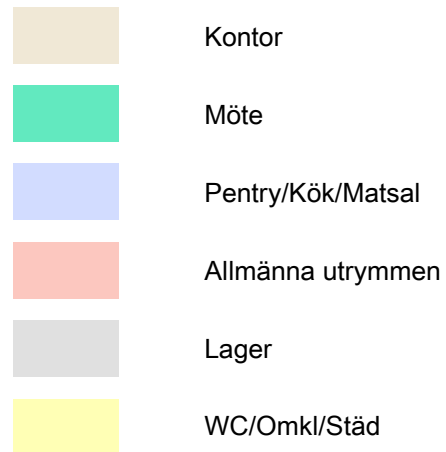
På kort avstånd finns goda kommunikationer via E6 och ringlederna runt Malmö med direktförbindelse till Öresundsbron. Inom kort avstånd når man CMP och Köpenhamns flygplats. Regions- och pågatåg stannar inom gångavstånd.



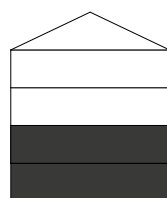
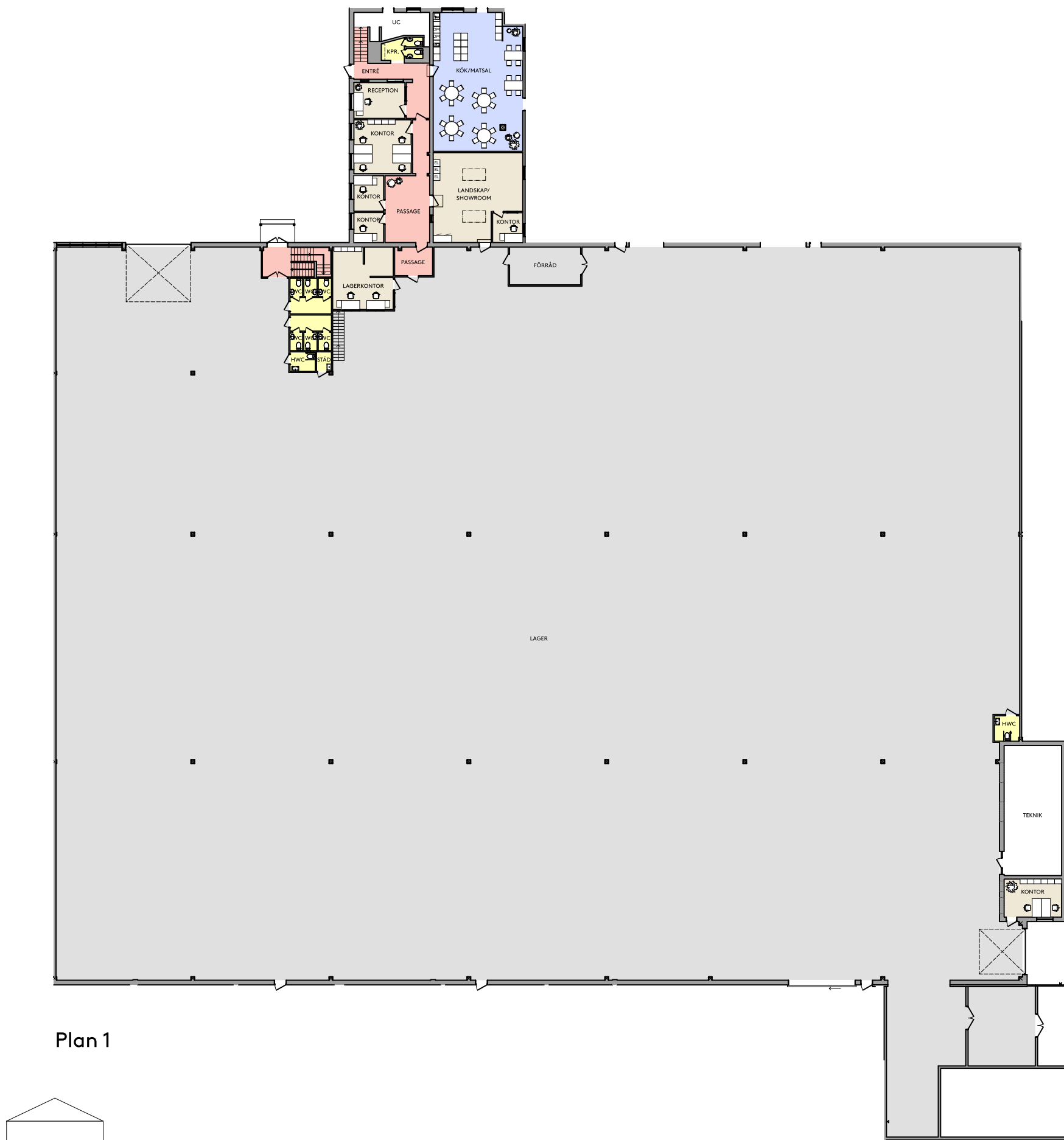
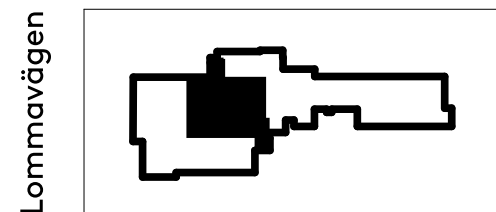


Adress: Lommavägen 39
Fastighetsbeteckning: BURLÖV TÅGARP 20:81
Plan: 1 och 2
Lokaltyp: Lagerlokal inkl. kontor

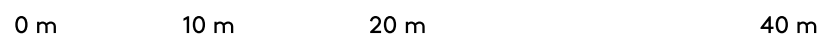
Ca 15 Arbetsplatser i kontor	7
Kontor	
Lager	1
Showroom	1
Pentry/Kök/Matsal	2
Reception	1
WC	8
HWC	2
Städ	1
Förråd	1



Karl P Dals gata

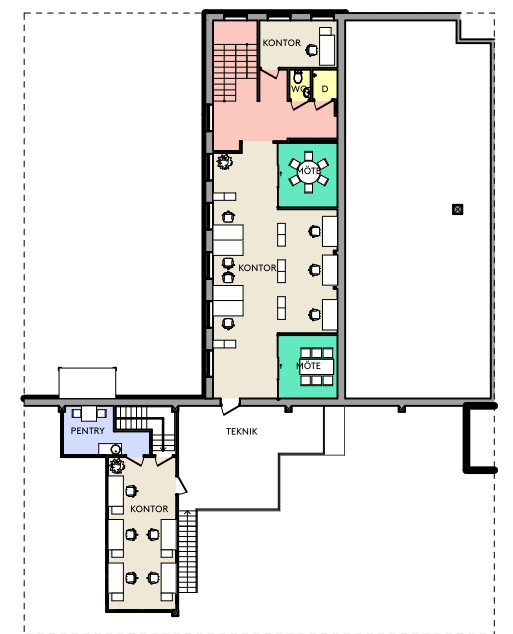


Plan 2
Plan 1

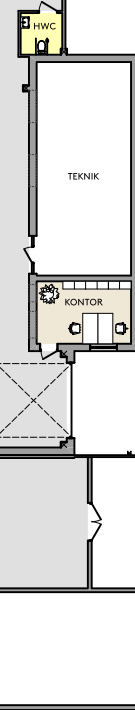


Skala 1:400 (A3)

Med reservation för avvikelser



Plan 2



Adress: Lommavägen 39
Fastighetsbeteckning: BURLÖV TÅGARP 20:81
Plan: 1 och 2
Yta: 6005 kvm
Lokaltyp: Lagerlokal inkl. kontor

Ca 15 Arbetsplatser i kontor

Kontor	7
Lager	1
Showroom	1
Pentry/Kök/Matsal	2
Reception	1
WC	8
HWC	2
Städ	1
Förråd	1

Kontor

Möte

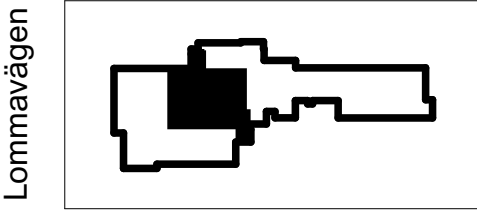
Pentry/Kök/Matsal

Allmänna utrymmen

Lager

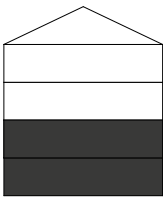
WC/Omkl/Städ

Karl P Dals gata

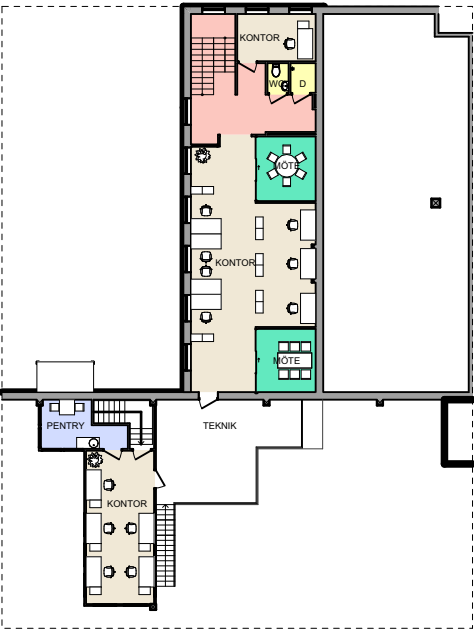
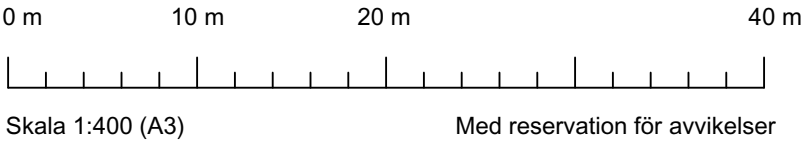


Lommavägen

Plan 1



Plan 2
Plan 1

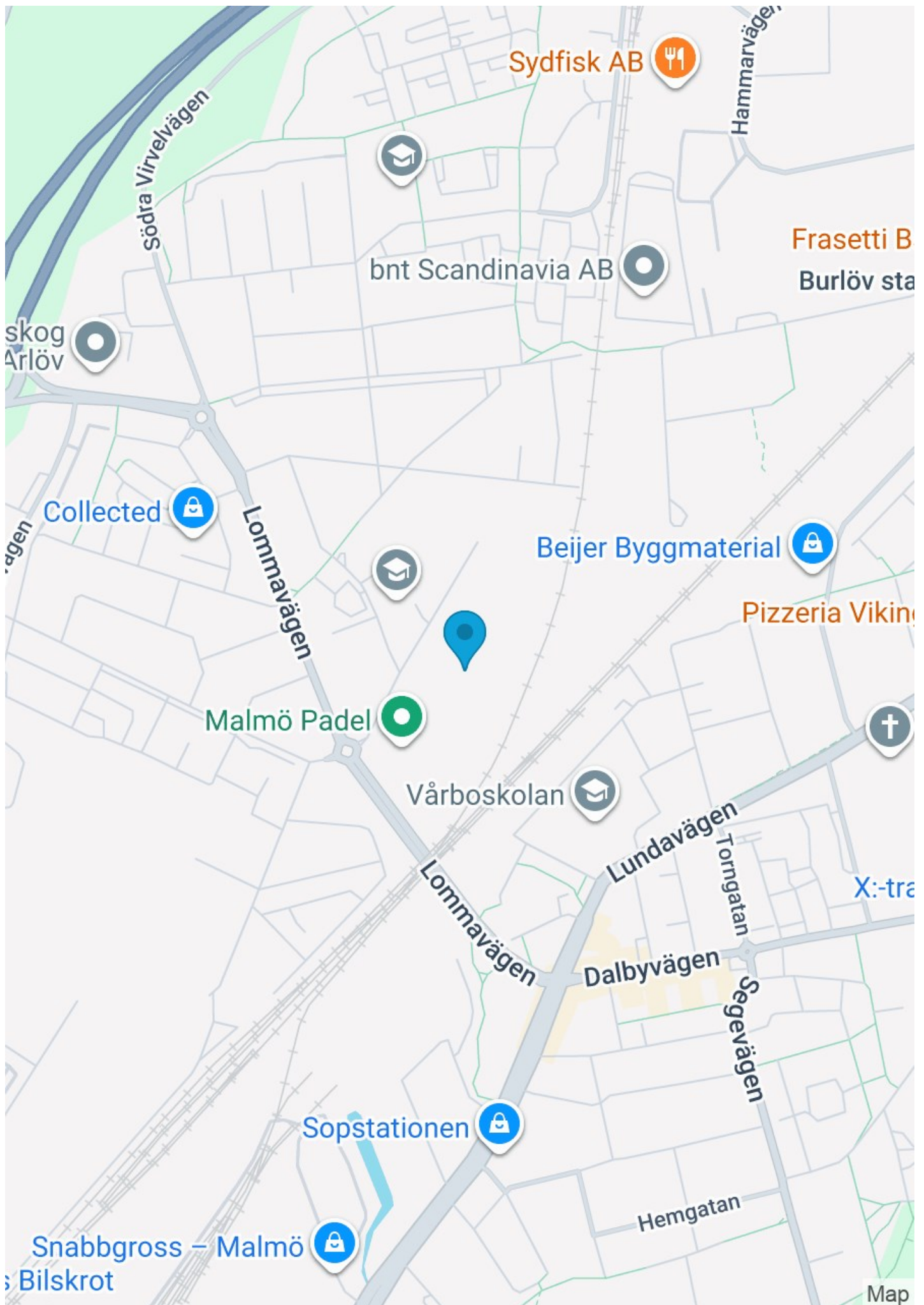


Plan 2

AREA

Personaldel:
Plan 1 361 m²
Plan 2 177 m²

Lagerdel:
Plan 1 5467 m²



Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Linda Corneliussen
Wihlborgs Malmö
Telefon 040-160 792
linda.corneliusson@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR