256 m²
Företaget 8

Företagsvägen 28, Väster, Lund

Wihlborgs

Lokalen

Företagsvägen 28, Väster, Lund

Nu finns chansen att etablera ert företag i en modern, rymlig kontorslokal på eftertraktade Företagsvägen 28 i Lund. Här kombineras smarta lösningar och flexibla ytor med ett riktigt bra läge – precis intill ringlederna, med Nova Lund som närmsta granne. Lokalen erbjuder en ljus och trivsam arbetsmiljö på tredje våningen med generösa ytor som enkelt kan anpassas efter era behov. Läget är en av lokalens stora fördelar. För medarbetare, kunder och samarbetspartners blir det smidigt att ta sig hit, oavsett om man kommer med bil, cykel eller kollektivtrafik. Och ja – det finns gott om parkering, inklusive laddplatser för elbilar. Med Nova Lund precis runt hörnet har ni dessutom tillgång till restauranger, butiker, apotek och annan service som gör vardagen enklare – och lite trevligare. Det här är en lokal för er som söker något mer än bara fyra väggar.

Fastigheten	**Företaget 8**
Stad	**Lund**
Område	**Väster**
Storlek:	**ca 256 m²**
Våning	**3**
Arbetsplatser	**12-25**
Tillträde	**Enl.ök**

Om fastigheten

Område

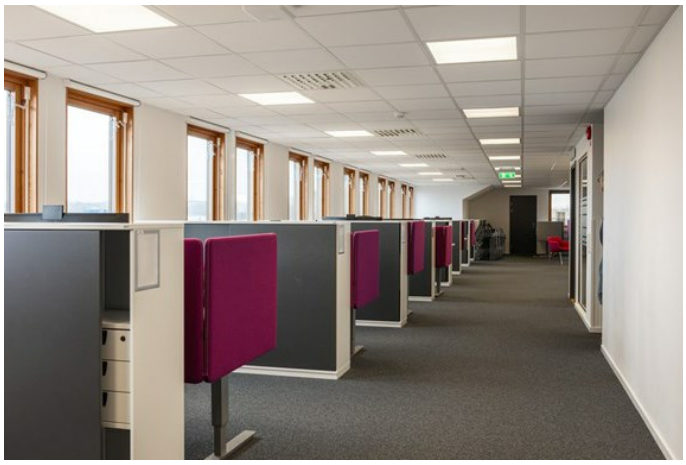
En kort promenad från centralstationen hittar vi underbara Väster. Det som tidigare har varit en stadsdel främst för boende har blivit en förlängning av centrum, med närhet till både lunchställen och butiker. Lunds kommun har stora planer för Väster och vi deltar aktivt i stadsutvecklingsprojekten.

Service

Fastigheten har ett attraktivt läge med närhet till ett brett utbud av service som förenklar vardagen för både företag och medarbetare. Som närmsta granne finns Nova Lund med ett stort utbud av handel, restauranger, caféer och annan service. I närområdet finns även flera lunchalternativ, träningsmöjligheter och övriga bekvämligheter som skapar en trivsam och effektiv arbetsmiljö. Kombinationen av ett lättillgängligt läge och närhet till både service och kommunikationer gör Företaget 8 till en funktionell och attraktiv plats för företag och verksamheter.

Kommunikation

Fastigheten har ett strategiskt läge i Gunnesbo med mycket goda kommunikationer. Fastigheten ligger nära Norra Ringen med snabb anslutning till E22, vilket ger smidig access till Lunds centrum, Malmö, övriga delar av Skåne och Öresundsregionen. Lunds centralstation nås enkelt med bil, cykel eller kollektivtrafik och området trafikeras av bussförbindelser som underlättar pendling för både medarbetare och besökare. Närheten till större trafikleder och goda parkeringsmöjligheter på fastigheten skapar en lättillgänglig arbetsplats med hög funktionalitet för både daglig verksamhet och kundbesök.

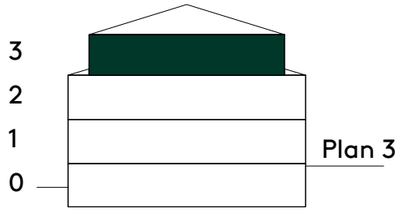


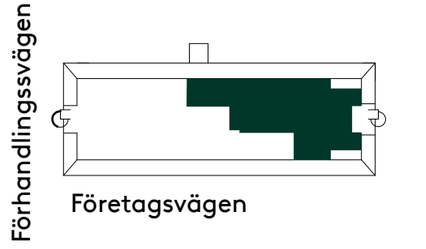
Wihlborgs

Adress: Företagsvägen 28
Fastighetsbeteckning: Företaget 8
Plan: Plan 3
Yta: 233 kvm
Lokaltyp: Kontor

18 arbetsplatser	
Arbetsplatser i storkontor	18
Storkontor	1
Samtal	1
Pentry	1
Lunch/möten	
Kopiering	1
Kapprum	1
RWC	1
WC	1
Förråd	2

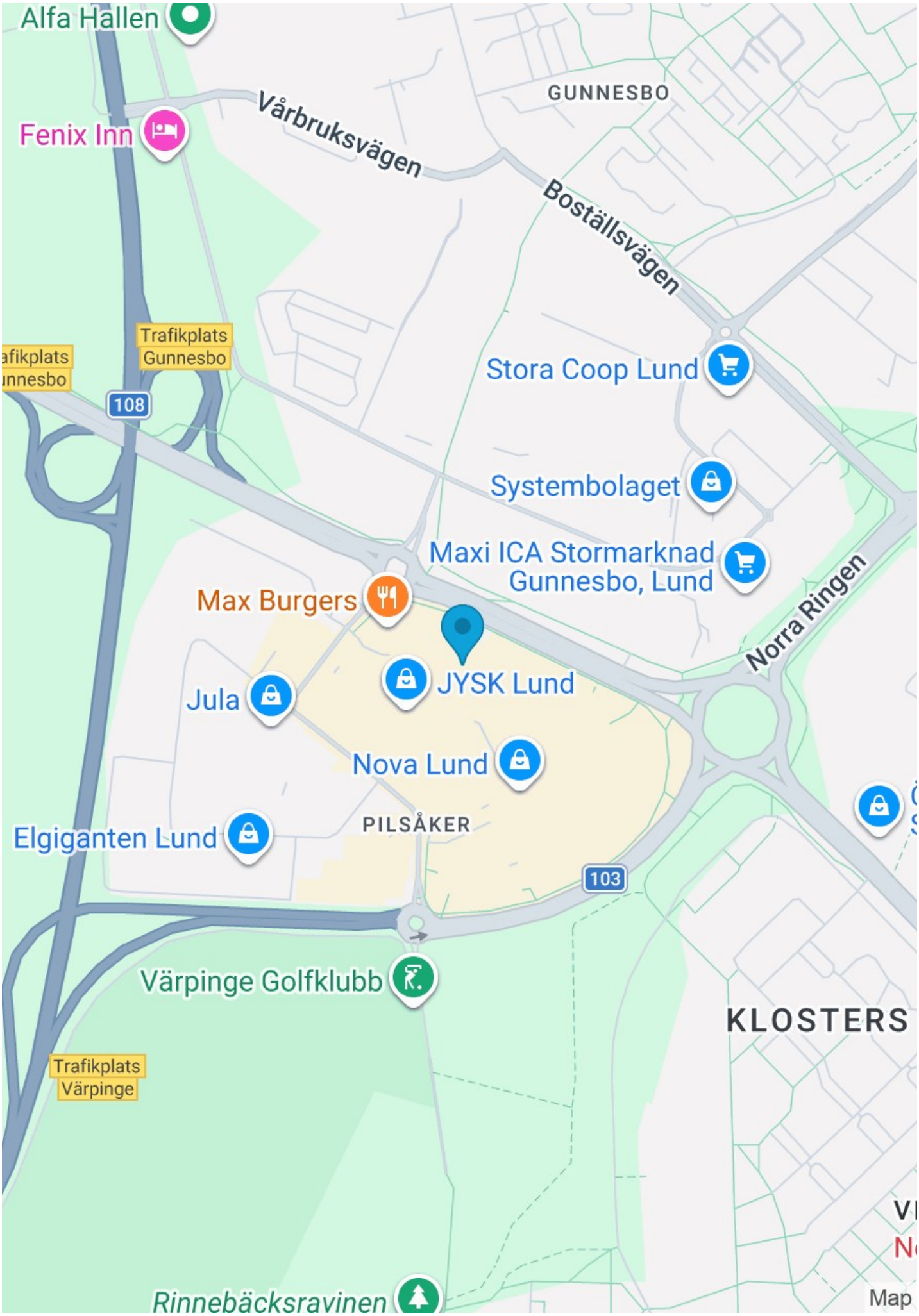
Kontorsyta
Samtal
Pentry
Allmänna utrymmen
Förråd/ Teknik/ Städ
RWC/ WC





Skala 1:100 (A3)

Med reservation för avvikelser


Alfa Hallen
Fenix Inn
Vårbruksvägen
GUNNESBO
Boställsvägen
Trafikplats Gunnesbo
108
Stora Coop Lund
Systembolaget
Maxi ICA Stormarknad Gunnesbo, Lund
Max Burgers
Norra Ringen
JYSK Lund
Jula
Nova Lund
PILSÅKER
Elgiganten Lund
103
Värpinge Golfklubb
KLOSTERS
Trafikplats Värpinge
Rinnebäcksravinen
Map

Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!

Linda Corneliusson
Wihlborgs Malmö
Telefon 040-160 792
linda.corneliusson@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR

Wihlborgs

wihlborgs.se