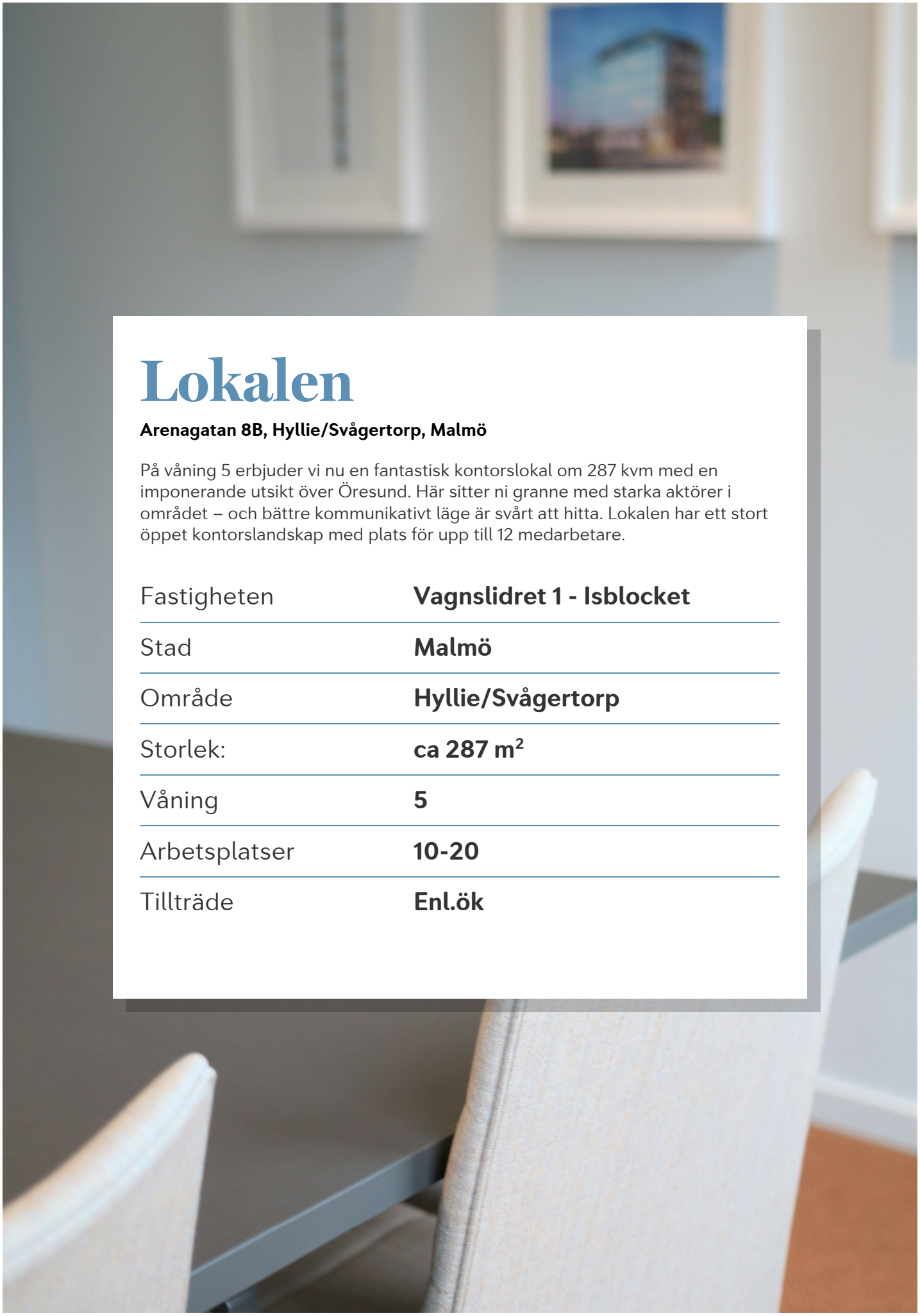
287 m² Vagnslidret 1 - Isblocket

Arenagatan 8B, Hyllie/Svågertorp, Malmö

Wihlborgs



Lokalen

Arenagatan 8B, Hyllie/Svågertorp, Malmö

På våning 5 erbjuder vi nu en fantastisk kontorslokal om 287 kvm med en imponerande utsikt över Öresund. Här sitter ni granne med starka aktörer i området – och bättre kommunikativt läge är svårt att hitta. Lokalen har ett stort öppet kontorslandskap med plats för upp till 12 medarbetare.

Fastigheten	**Vagnslidret 1 - Isblocket**
Stad	**Malmö**
Område	**Hyllie/Svågertorp**
Storlek:	**ca 287 m²**
Våning	**5**
Arbetsplatser	**10-20**
Tillträde	**Enl.ök**

Om fastigheten

Område

Hyllie är Öresundsregionens klimatsmartaste stadsdel och erbjuder myllrande shopping, nöjen och internationellt näringsliv. Med närhet till ringvägarna, egen tågstation och tolv minuter till Köpenhamns flygplats har Hyllie och grannområdet Svågertorp snabbt blivit ett av Malmös populäraste företagsområden.

Se lediga lokaler i Hyllie och Svågertorp, Malmö

Service

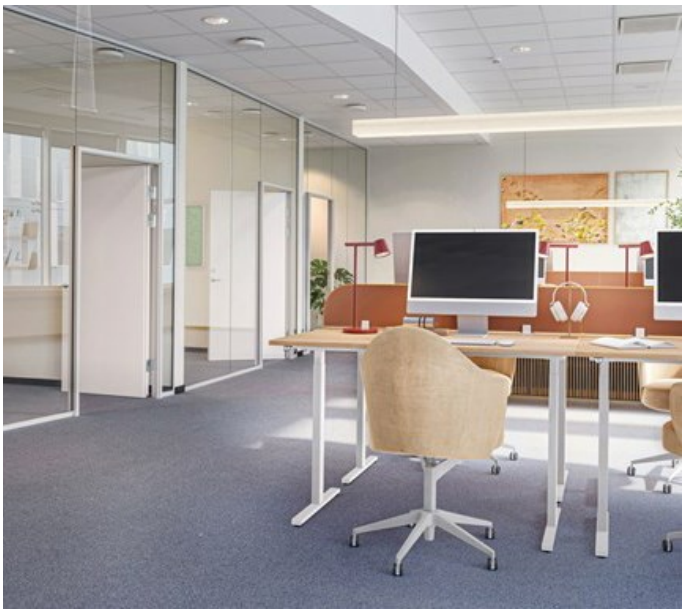
Hyllie erbjuder bra shopping- och lunchmöjligheter. I området finns även två hotell i form av Quality Hotel View och Malmö Arena Hotel.

Miljöcertifiering

LEED O+M, Gold

Kommunikation

Bra kommunikationsmöjligheter, i form av både tåg och bussar som frekvent trafikerar stadsdelen. Med tåg når man Nordens största flygplats, Köpenhamns flygplats, på 12 minuter och centrala Malmö på 5 minuter. Med bil når man snabbt både inre och yttre ringvägen. Mellan Hyllie och centrala Malmö finns även bra cykelstråk.



Wihlborgs

Adress: Arenagatan 12
Fastighetsbeteckning: Vagnslidret 1
Plan: Plan 14, vån 5
Yta: 287 kvm
Lokaltyp: Kontor

14 arbetsplatser	
Arbetsplatser i storkontor	12
Arbetsplatser i kontor	2
Kontor	2
Storkontor	1
Möten	1
Samtal	1
Föreläsning/ storkontor	1
Kopiering	1
Kapprum	1
Pentry/ matsal	1
WC	1
RWC / D	1
Förråd	1
IT	1

Kontorsyta

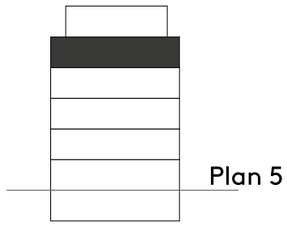
Samtal/Möten/Föreläsning

Pentry/ matsal

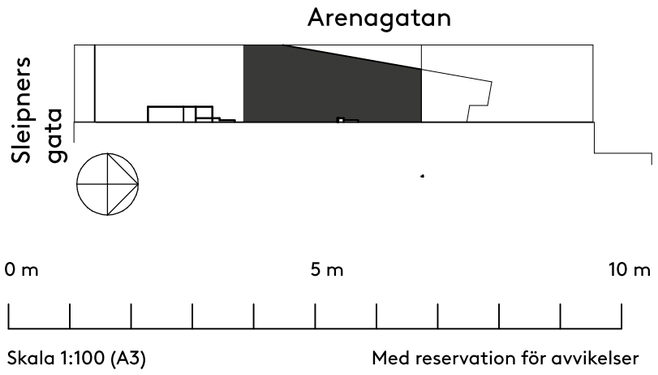
Allmänna utrymmen

Förråd/ teknik

WC/RWC/ D/städ

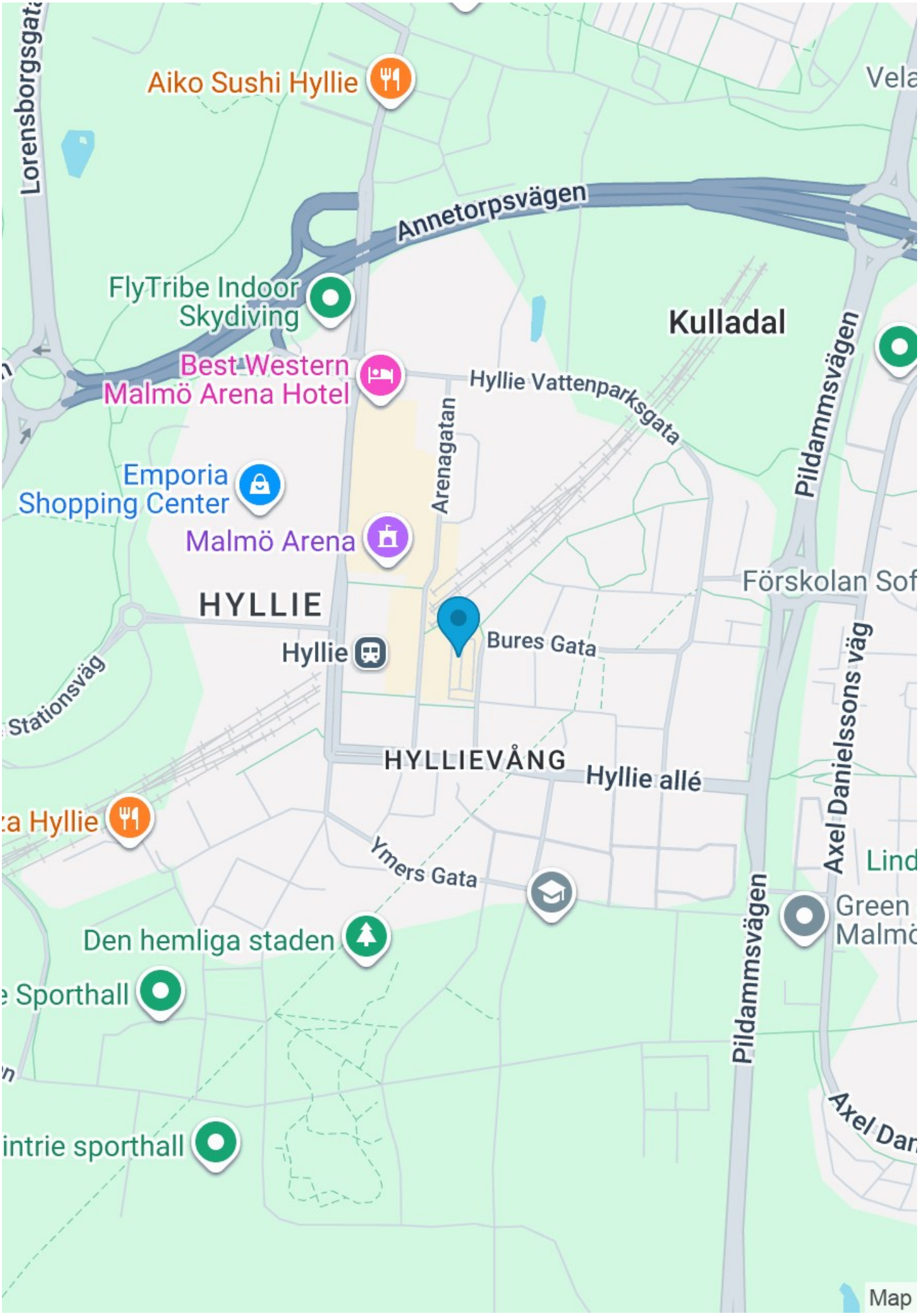


Plan 5



Skala 1:100 (A3)

Med reservation för avvikelser


Aiko Sushi Hyllie
Annetorpsvägen
FlyTribe Indoor Skydiving
Kulladal
Best Western Malmö Arena Hotel
Hyllie Vattenparksgata
Arenagatan
Pildammsvägen
Emporia Shopping Center
Malmö Arena
HYLLIE
Förskolan Sof
Hyllie
Bures Gata
Stationsväg
HYLLIEVÅNG
Hyllie allé
Axel Danielssons väg
Ymers Gata
Den hemliga staden
Green
Sporthall
Pildammsvägen
intrie sporthall
Map

Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!

Sanna Ljungström
Wihlborgs Malmö
Telefon 040-129 584
sanna.ljungstrom@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR

Wihlborgs

wihlborgs.se