

245 m² Najaden 14



Drottninggatan 11, Centrum, Helsingborg

Lokalen

Drottninggatan 11, Centrum, Helsingborg

Välkommen till en flexibel och välplanerad butikslokal med ett attraktivt läge i centrala Helsingborg. Entrén vetter mot Järnvägsgatan och lokalen erbjuder stora skyltfönster som ger god exponering och ett ljust, välkomnande intryck. Butiksytan är flexibel och har fönster runt hela lokalen, vilket skapar fina möjligheter för både exponering och kundflöden. En bred lastdörr underlättar inlastning. Här finns även ett mindre kök samt litet kontor. I källaren finns ytterligare butiksyta och generösa lagerutrymmen.

Välkommen att kontakta oss för mer information.

Fastigheten

Najaden 14

Stad

Helsingborg

Område

Centrum

Storlek:

ca 245 m²

Tillträde

Enl.ök



Om fastigheten

Kontorslokaler i centrala Helsingborg

Med ett oslagbart läge intill Dunkers kulturhus och Norra hamnen, erbjuder Najaden 14 kontorslokaler i historisk och stilfull miljö.

Bra kommunikations- och parkeringsmöjligheter

Med Helsingborg C (f.d. Knutpunkten), färje-, buss- och tågstation inom 5 minuters gångavstånd kan dina kunder, gäster och anställda enkelt ta sig till och från fastigheten. Dessutom finns det flera parkeringshus i närheten - bekvämt för dig som väljer att ta bilen till jobbet.

Område

I vackra Helsingborgs centrum finns allt inom promenadavstånd. Det är en levande stadsdel med ett enormt utbud av restauranger, butiker och kulturinstitutioner. Wihlborgs är den största kommersiella fastighetsägaren i Helsingborgs centrum med moderna kontor och butikslokaler för företag i alla storlekar.

Se alla lediga lokaler i Helsingborgs centrum

Service

Helsingborgs innerstad runt hörnet, granne med Dunkers Kulturhus och Norra Hamnen.

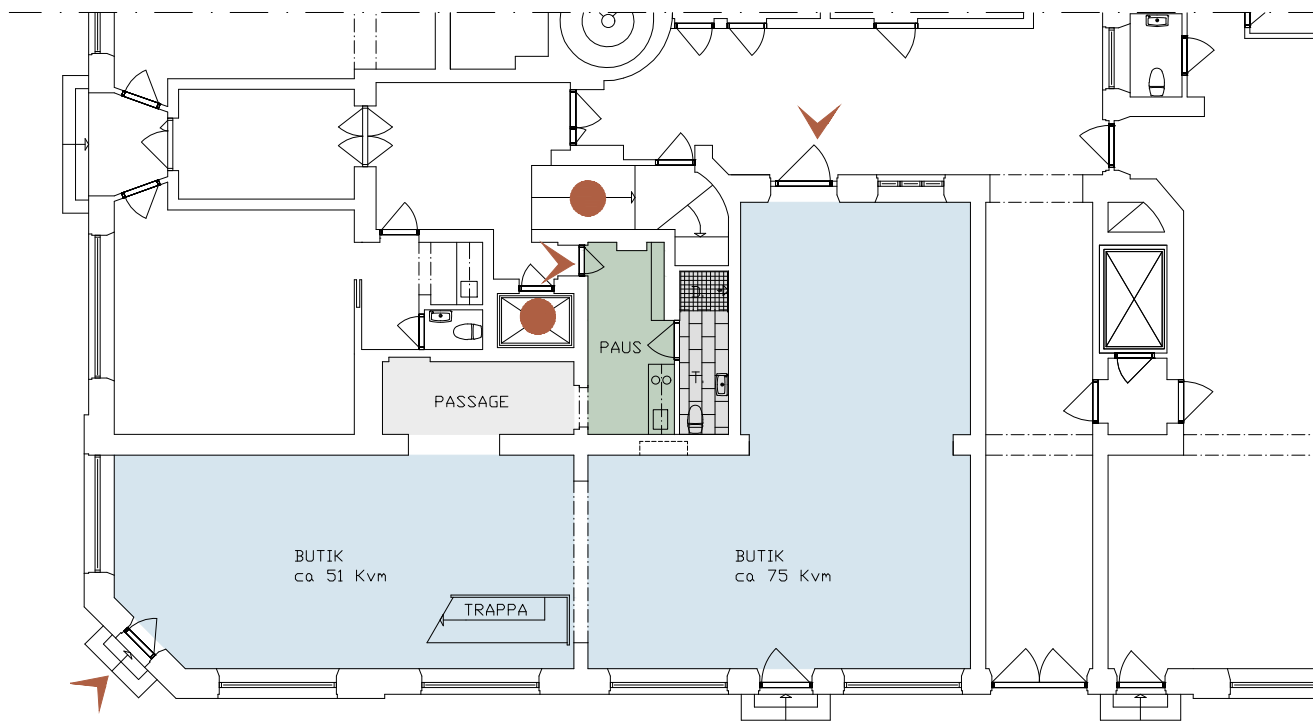
Miljöcertifiering

Certifierad enligt Miljöbyggnad iDrift med betyget Silver.

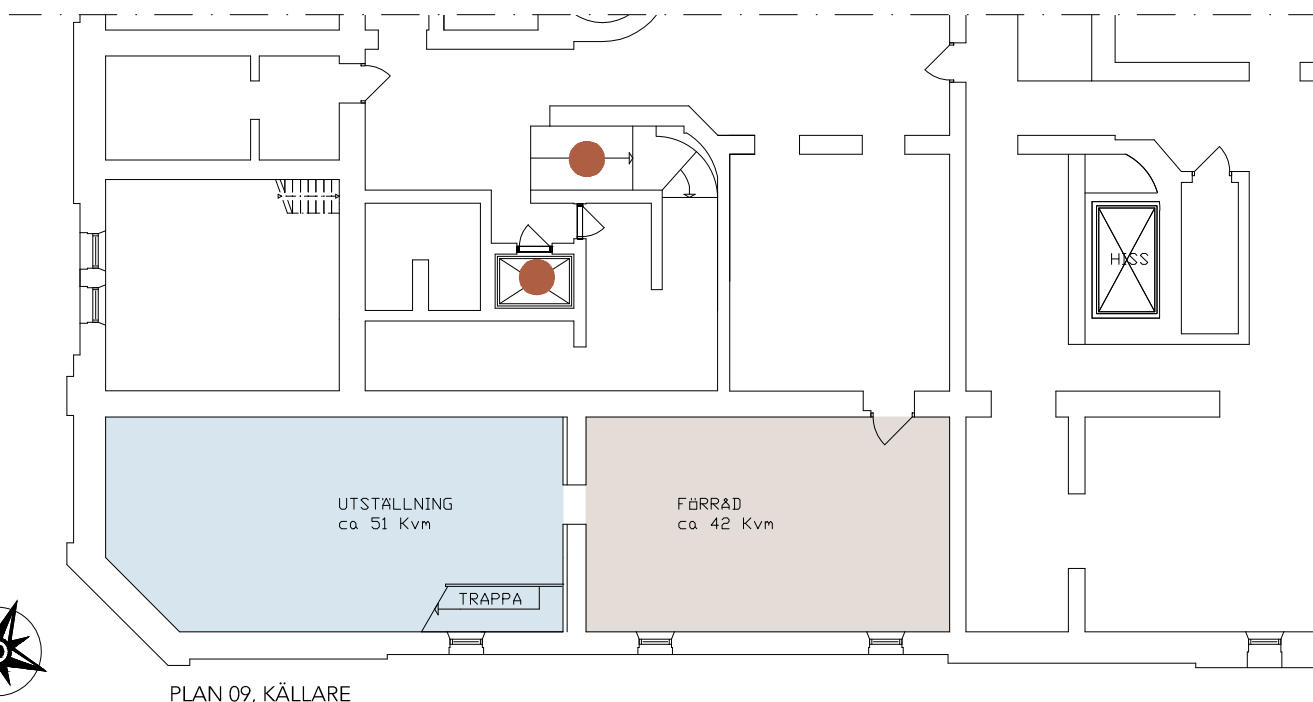
Kommunikation

5 minuters promenad till Helsingborg C med sin färje-, buss- och tågstation. Läget ger dig enkel kommunikation till Malmö, Landskrona, Helsingör och Köpenhamn med flygplats. Med bil når du E6:an på 10 minuter.





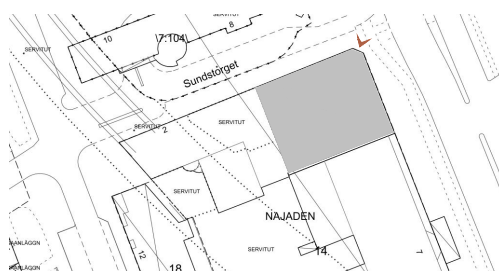
PLAN 10, BOTTENVÅNING



PLAN 09, KÄLLARE



0 1 5 10 meter

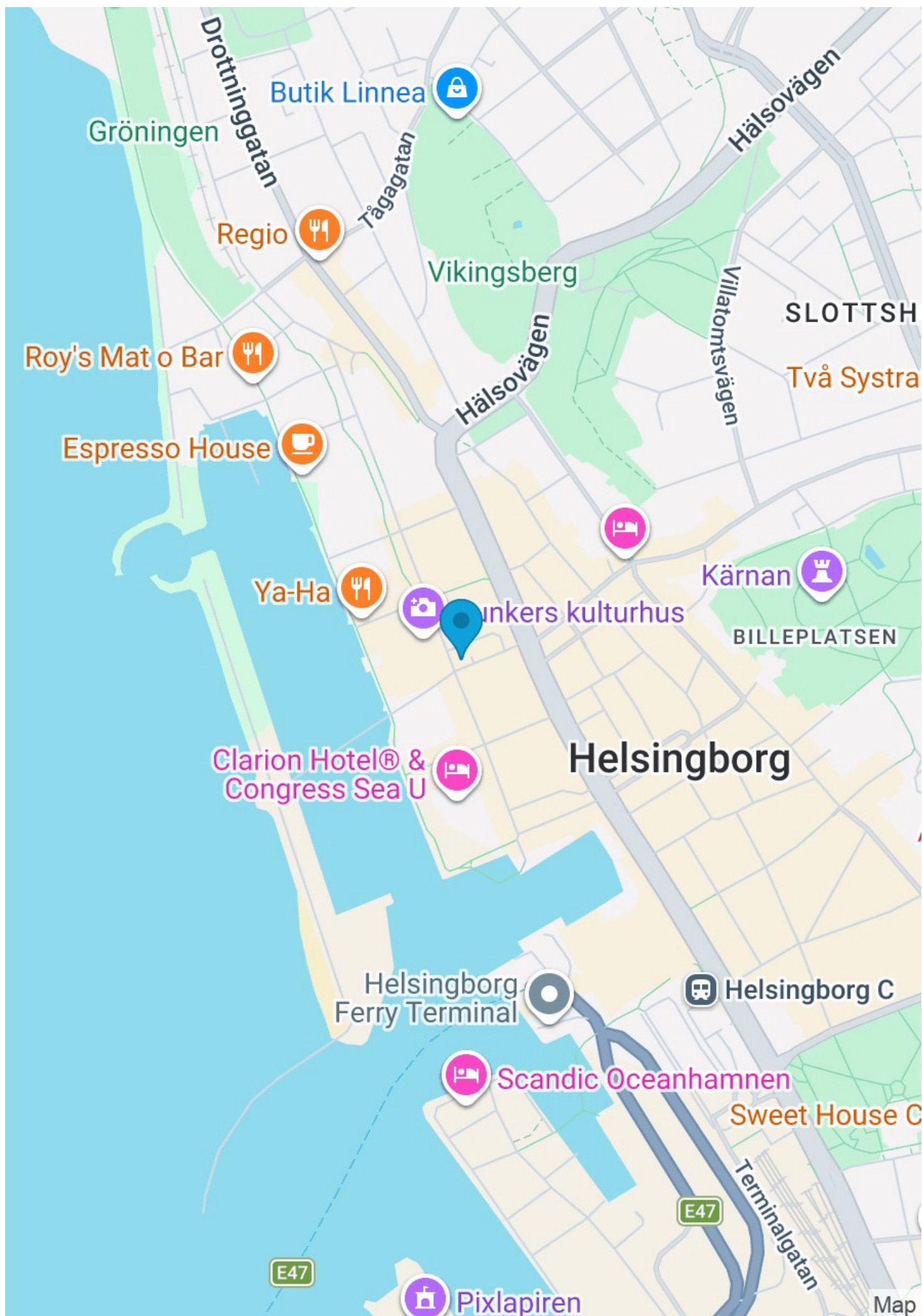


NAJADEN 14

Fastighet: NAJADEN 14
 Adress: Drottninggatan 11
 Lokalyta: ca 93+152 = ca 245 m²
 Våning: Bottenvåning och källare
 Antal arbetsplatser: -

I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.





Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Ahmed Abdulrahman
Wihlborgs Helsingborg
Telefon 042-490 46 09
ahmed.abdulrahman@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR