

760 m² Plåtförädlingen 7



Strandbadsvägen 11, Södra / Hamncity, Helsingborg

Lokalen

Strandbadsvägen 11, Södra / Hamncity, Helsingborg

Nu finns möjlighet att hyra en rymlig och flexibel lokal om 760kvm i ett mycket bra logistiskt läge. Lokalen lämpar sig väl för lager, produktion eller annan verksamhet som har behov av smidig tillgång till transporter. Lokalen är utrustad med markport som gör lastning och lossning enkel och effektiv. Den fria takhöjden är cirka 3,8 meter. Till fastigheten hör även en stor inhägnad uteyta som kan användas för uppställning, förvaring eller annan verksamhetsrelaterad hantering.

Vid behov finns möjlighet att hyra ytterligare 37kvm, där omklädningsrum och förråd ingår. Se planritning.

Välkommen att kontakta oss för mer information.

Fastigheten	Plåtförädlingen 7
-------------	--------------------------

Stad	Helsingborg
------	--------------------

Område	Södra / Hamncity
--------	-------------------------

Storlek:	ca 760 m²
----------	-----------------------------

Arbetsplatser	4
---------------	----------

Tillträde	Enl.ök
-----------	---------------



Om fastigheten

Fastigheten ligger på Söder i det vi kallar Hamncity, det är ett industriområde med många olika typer av verksamheter. Närhet till motorväg samt andra stora trafikleder.

Område

I södra Helsingborg finns en härlig mix av bostäder, kontor, handel, lager och produktion. Stadsdelen har ett strategiskt läge utöver det vanliga, med närhet till motorvägen, ett välutbyggt kollektivtrafiknät och stort serviceutbud som lockar såväl enmansföretag som stora koncerner.

Se alla lediga lokaler i Södra Helsingborg

Service

Nära till detaljhandel samt närhet till Helsingborgs centrum samt Råå centrum.

Kommunikation

Närhet till Ramlösa station, stadsbussar och E4:an och E6:an.





PLAN 1, BOTTENVÅNING

0 1 5 10 meter

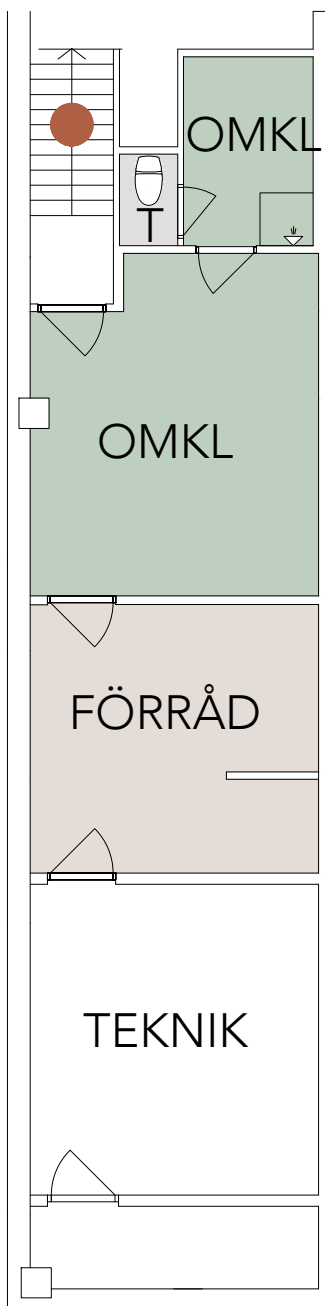


Strandbadsvägen 11

Fastighet: Plåtförädlingen 7
Adress: Strandbadsvägen 11, HBG
Lokalyta: ca 759 m²
Våning: 1
Antal arbetsplatser: c:a 4 st

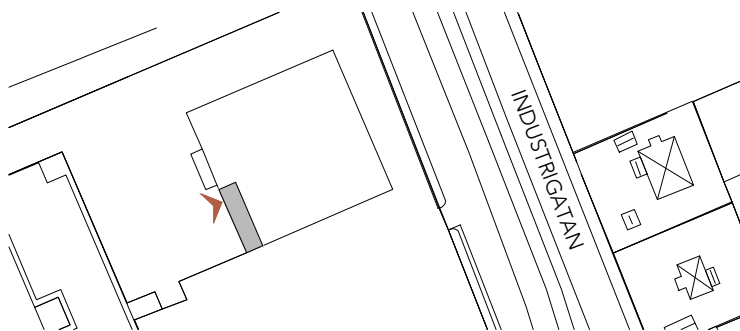
I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.





PLAN 0, KÄLLARVÅNING

0 1 5 10 meter

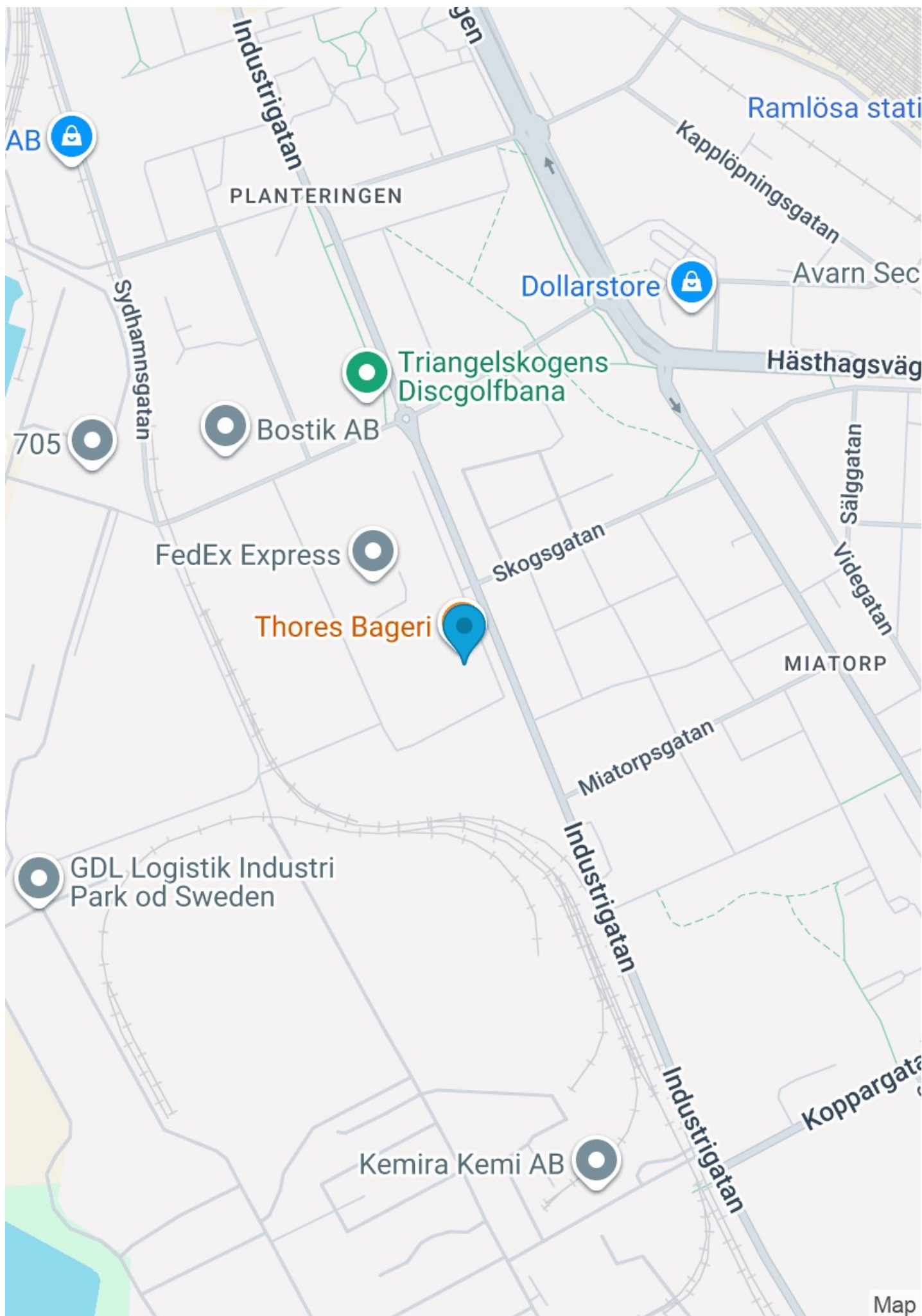


Strandbadsvägen 11

Fastighet: Plåtförädlingen 7
Adress: Strandbadsvägen 11, HBG
Lokalyta: ca37 m²
Våning: 0
Antal arbetsplatser: -

I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.





Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Jonatan Rosén
Wihlborgs Helsingborg
Telefon 042-490 46 69
jonatan.rosen@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR