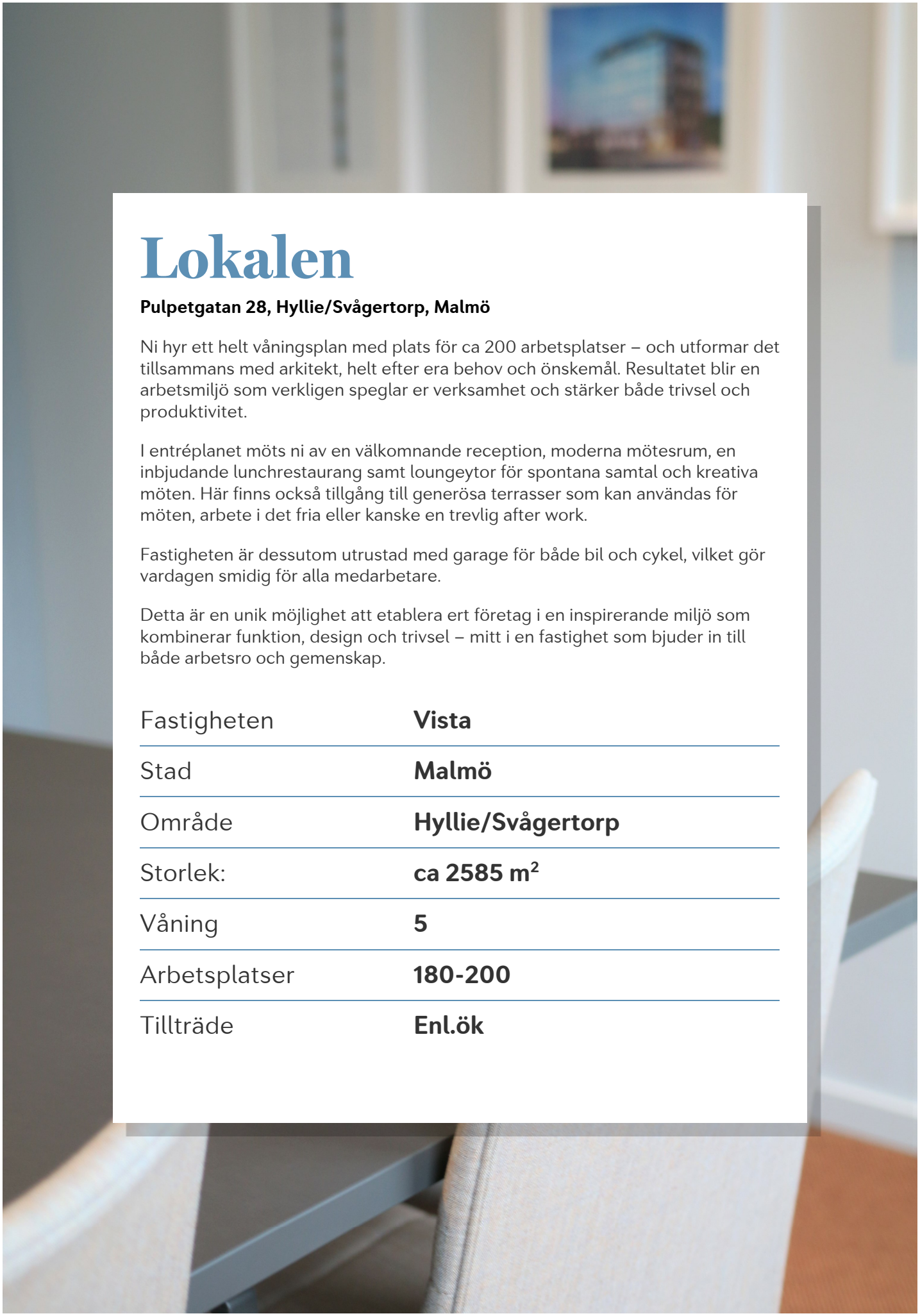
2585 m²
Vista

Pulpetgatan 28, Hyllie/Svågertorp, Malmö

Wihlborgs



Lokalen

Pulpetgatan 28, Hyllie/Svågertorp, Malmö

Ni hyr ett helt våningsplan med plats för ca 200 arbetsplatser – och utformar det tillsammans med arkitekt, helt efter era behov och önskemål. Resultatet blir en arbetsmiljö som verkligen speglar er verksamhet och stärker både trivsel och produktivitet.

I entréplanet möts ni av en välkomnande reception, moderna mötesrum, en inbjudande lunchrestaurang samt loungeytor för spontana samtal och kreativa möten. Här finns också tillgång till generösa terrasser som kan användas för möten, arbete i det fria eller kanske en trevlig after work.

Fastigheten är dessutom utrustad med garage för både bil och cykel, vilket gör vardagen smidig för alla medarbetare.

Detta är en unik möjlighet att etablera ert företag i en inspirerande miljö som kombinerar funktion, design och trivsel – mitt i en fastighet som bjuder in till både arbetsro och gemenskap.

Fastigheten	**Vista**
Stad	**Malmö**
Område	**Hyllie/Svågertorp**
Storlek:	**ca 2585 m²**
Våning	**5**
Arbetsplatser	**180-200**
Tillträde	**Enl.ök**

Om fastigheten

Område

Hyllie är Öresundsregionens klimatsmartaste stadsdel och erbjuder myllrande shopping, nöjen och internationellt näringsliv. Med närhet till ringvägarna, egen tågstation och tolv minuter till Köpenhamns flygplats har Hyllie och grannområdet Svågertorp snabbt blivit ett av Malmös populäraste företagsområden.

Se lediga lokaler i Hyllie och Svågertorp, Malmö

Service

I fastigheten Vista finns det en inbjudande cykellounge med möjlighet för dusch och omklädning. Det finns även en restaurang som har egen odling på en av terrasserna. Det finns gemensamma terrasser på olika våningsplan i fastigheten. Här erbjuds det möjlighet till såväl avkoppling som arbete. I bottenplan kan man boka gemensamma mötesrum. Det finns ett antal lunchrestauranger i närheten samt all tänkbar service på köpcentret Emporia alldeles i närheten.

Miljöcertifiering

Miljöbyggnad Guld, Well och Noll CO2.

Kommunikation

Vista ligger bara 250 meter från Hyllie station, 2 minuters promenad bort. Därifrån tar du dig till Malmö C på 6 minuter eller till Köpenhamns flygplats på 10 minuter. Dessutom stannar både regionbussar och stadsbussar i närheten. För dig som hyresgäst finns det ett garage i fastigheten för både bilar och cyklar. Det finns också andra P-hus i området.

RECEPTION

Planlösning

I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.

Wihlborgs

Fastighet: Kv Bläckhornet 1

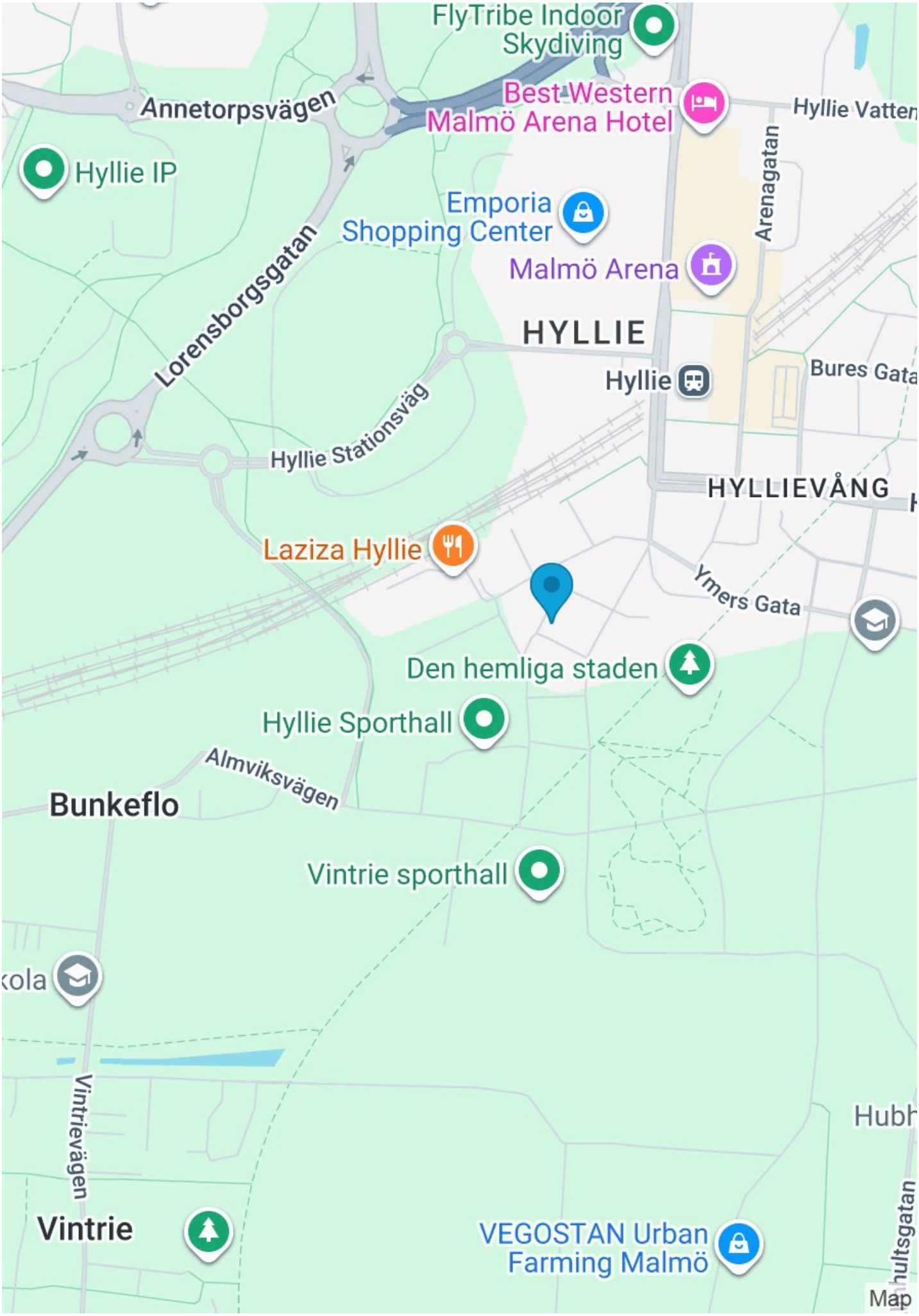
Adress: Pulpetgången , Malmö

Storlek: ca 2585 m^2

Våning: 5 av 13

Arbetsplatser: ca 180 pl + 24 flexplatser

Mötesrum/samtalrum: 44 st


FlyTribe Indoor Skydiving
Annetorpsvägen
Best Western Malmö Arena Hotel
Hyllie Vatten
Hyllie IP
Arenagatan
Emporia Shopping Center
Malmö Arena
Lorensborgsgatan
HYLLIE
Hyllie
Bures Gata
Hyllie Stationsväg
HYLLIEVÅNG
Laziza Hyllie
Ymers Gata
Den hemliga staden
Hyllie Sporthall
Almviksvägen
Bunkeflo
Vintrie sporthall
Vintrievägen
Vintrie
VEGOSTAN Urban Farming Malmö
Map

Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!

Camilla Asplund
Wihlborgs Malmö
Telefon 040-690 57 37
camilla.asplund@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR

Wihlborgs

wihlborgs.se