

135 m² Bytarebacken 39



Bangatan 10E, Lund centrum, Lund

Lokalen

Bangatan 10E, Lund centrum, Lund

Letar du efter ett kontor på perfekt läge som har oändliga möjligheter? Då passar denna lokal dig som handen i handsken. Här erbjuds närhet till Lund C, utmärkt för dig som pendlar med tåg eller buss och dessutom finns garage i källarplan – smidigare blir det inte. Du har även all tänkbar service precis utanför dörren. Det finns möjlighet att anpassa lokalen till din egen och skapa en arbetsmiljö som speglar just ditt företags identitet.

Missa inte detta tillfälle - Kontakta Hampus redan idag för visning!

Fastigheten

Bytarebacken 39

Stad

Lund

Område

Lund centrum

Storlek:

ca 135 m²

Våning

2 av 6

Arbetsplatser

Ca 14

Tillträde

Enl.ök



Om fastigheten

Fastigheten är belägen i centrala Lund bara ett stenkast från Lund C. Ett mer centralt läge kan man knappast önska sig. Med många människor som passerar förbi dagligen både från centrumkärnan och resenärer från tågstationen är byggnaden i blickfånget och skapar ett naturligt skyltläge.

Denna välkända fastighet är 4 våningar hög och har 2 källarplan. Arkitekter är Sven Backström och Leif Reinius AB, de har även ritat Åhlens City i Stockholm och det femte höghuset vid Sergels torg. Den äldsta delen av fastigheten är från 1965.

Område

I mysiga Lunds centrum är det lätt att trivas. De smala kullerstensgatorna kantas av historiska universitetsbyggnader, mysiga kaféer och små butiker. Här är Wihlborgs en framstående kommersiell fastighetsägare och erbjuder både kontor och butikslokaler för små och stora företag.

Se alla lediga lokaler i Lunds centrum

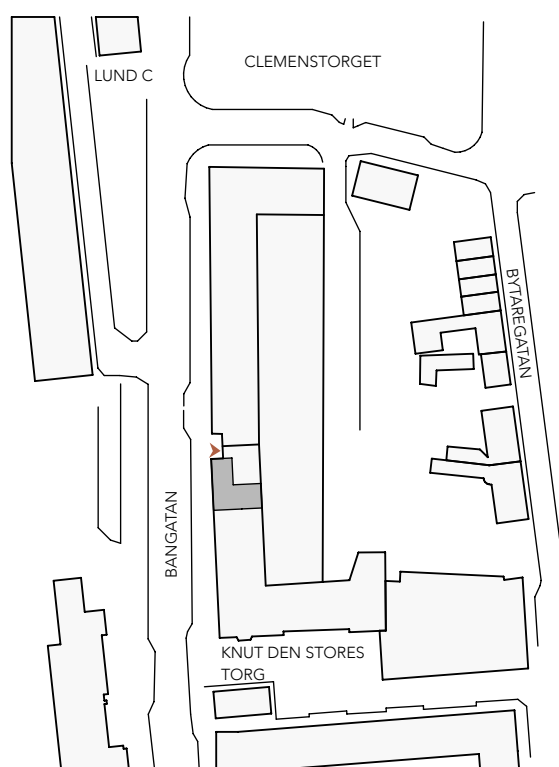
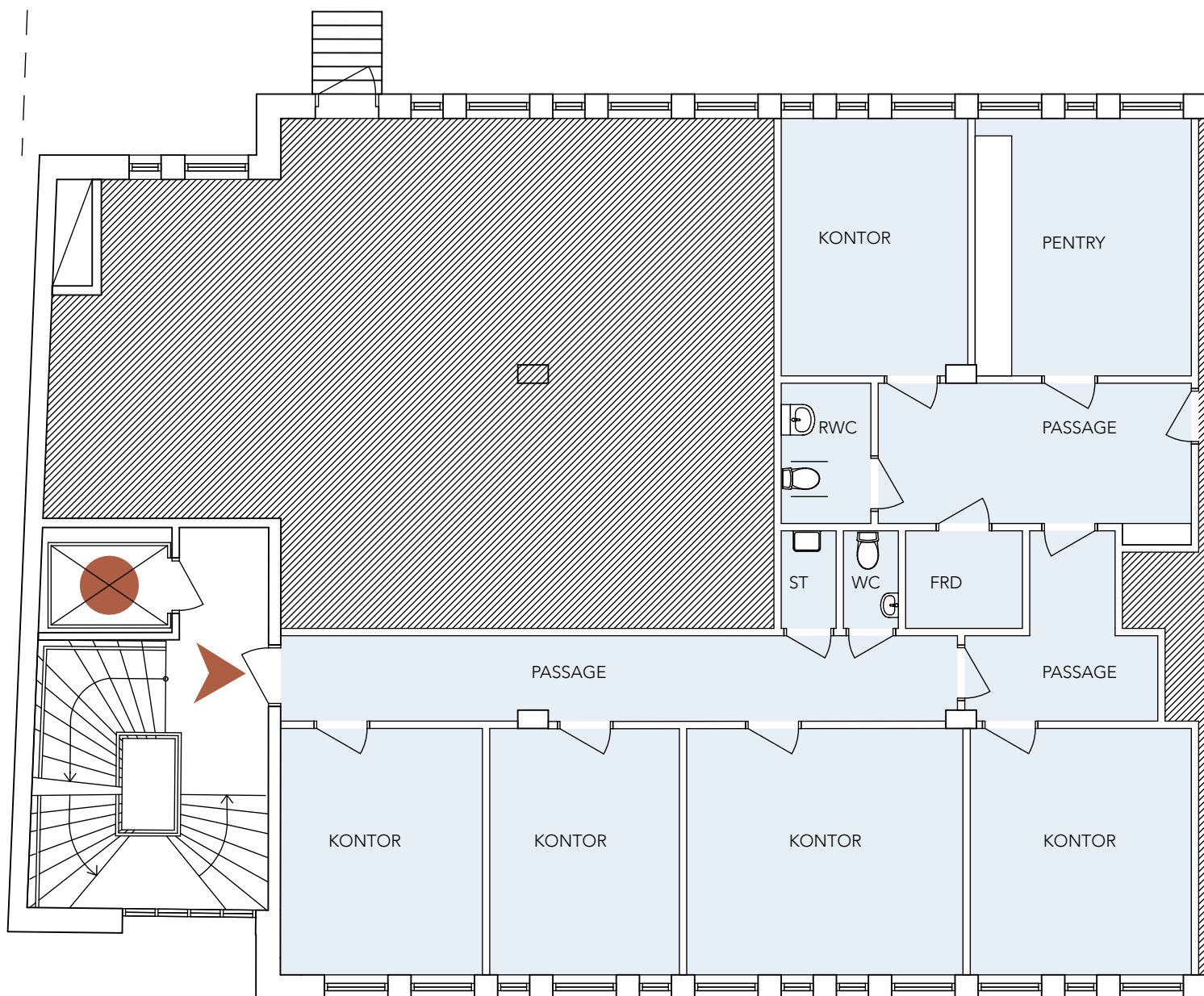
Service

På Bytarebackan finns bland annat apotek, livsmedelsbutik, systembolag och vårdmottagning. Stort utbud av restauranger och kaféer i närområdet, även Stadsbiblioteket ligger på behagligt gångavstånd från fastigheten.

Kommunikation

Fastigheten är granne med Lund C där stadsbussar, regionbussar och tågtrafik passerar. Med Öresundståget tar du dig till Malmö C på cirka 10 minuter och till Köpenhamn på cirka 1 timme. Du kan även åka Lunds nya spårvagn som går mellan Lund C och ESS på Brunnshög via bland annat Universitetssjukhuset, LTH, Ideontorget och MAX IV.



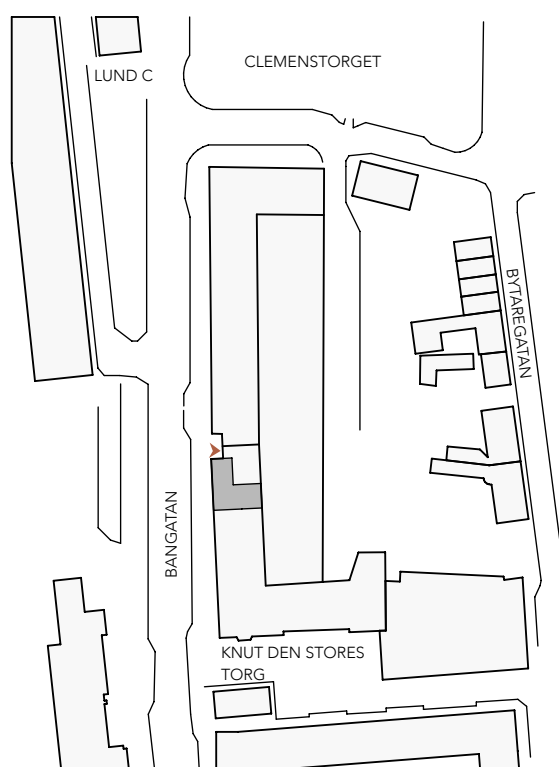


Bangatan 10E

Fastighet: Kv. Bytarebacken 39
 Adress: Bangatan 10E, Lund
 Lokalyta: ca 135 kvm
 Våning: 2 av 6
 Antal arbetsplatser: -

I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.



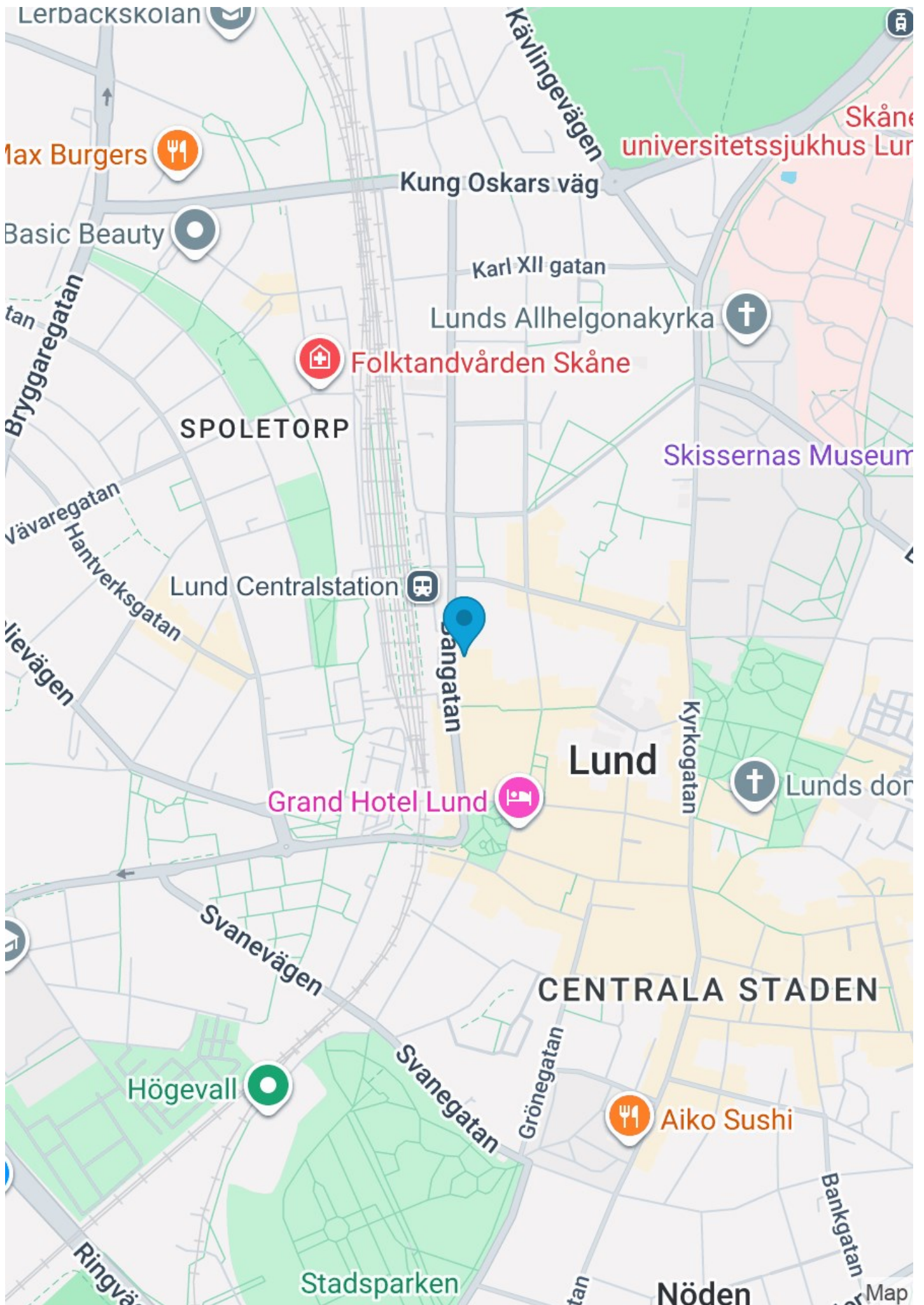


Bangatan 10E

Fastighet: Kv. Bytarebacken 39
 Adress: Bangatan 10E, Lund
 Lokalyta: ca 135 kvm
 Våning: 2 av 6
 Antal arbetsplatser: 12 st

I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.





Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Hampus Svännel
Wihlborgs Lund
Telefon 046-590 62 23
hampus.svannel@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR