

239 m² Jungmansgatan 12



Sjömansgatan 7, Västra hamnen, Malmö

Lokalen

Sjömansgatan 7, Västra hamnen, Malmö

Nu finns möjlighet att hyra en flexibel och lättanpassad lokal i markplan i populära Västra Hamnen om 239 kvm. Lokalen har tidigare använts som kontor och fungerar utmärkt för det, eller varför inte en butik, eller pilates-studio? Tack vare sitt läge i markplan öppnas även möjligheten att anpassa lokalen för andra typer av verksamheter.

Lokalen erbjuder öppna ytor som enkelt kan utformas efter just dina behov. Som fastighetsägare är vi positiva till anpassningar och hjälper gärna till att skapa en lösning som passar din verksamhet på bästa sätt. Observera att livsmedelsbutik eller annan livsmedelshantering inte är tillåten enligt gällande detaljplan.

Matbutik finns i närheten och kommunikationerna är goda, oavsett om du tar dig hit med cykel, bil eller kollektivtrafik. Parkering finns både i huset och precis utanför lokalen.

Välkommen att kontakta oss för mer information eller för att boka en visning, så berättar vi gärna mer och ser hur vi kan anpassa lokalen efter dina önskemål.

Välkommen!

Läs om fastigheten

Fastigheten	Jungmansgatan 12
Stad	Malmö
Område	Västra hamnen
Storlek:	ca 239 m ²
Våning	Bottenplan
Arbetsplatser	Flexibelt
Tillträde	Enlök



Om fastigheten

På Jungmansgatan erbjuder vi hela vårt flexibla koncept med kontor för företags alla faser. Här kan du hyra en enstaka arbetsplats i vårt coworking, ett eget kontor för den mindre verksamheten eller hela våningsplan för det större företaget. På Jungmansgatan finns även större och medelstora konferensrum.

Område

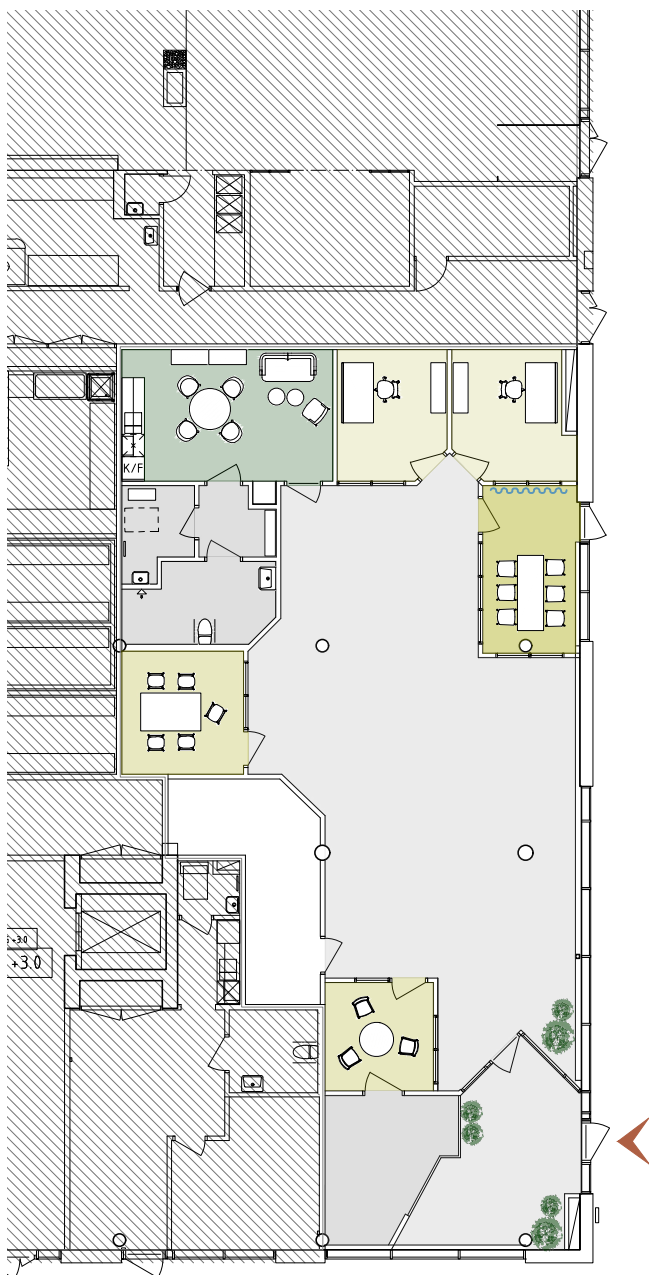
Service

När det är dags för lunch hittar du flera trevliga lunchrestauranger på promenadavstånd – restaurang Eatery finns i huset. I fastigheten finns en bemannad reception och allt från coworking och kontorshotell till lite större kontor, till mindre butiker, Restaurang Pembert & Co (Lokal 12) och Café Gateau. I fastigheten erbjuder vi även egen konferensservice i moderna konferenslokaler som samtliga hyresgäster dessutom kan hyra till medlemspris. Hyresgäster får också via WTC Klubb tillgång till utbildningar, frukostseminarier och nätverkande lokalt och globalt.

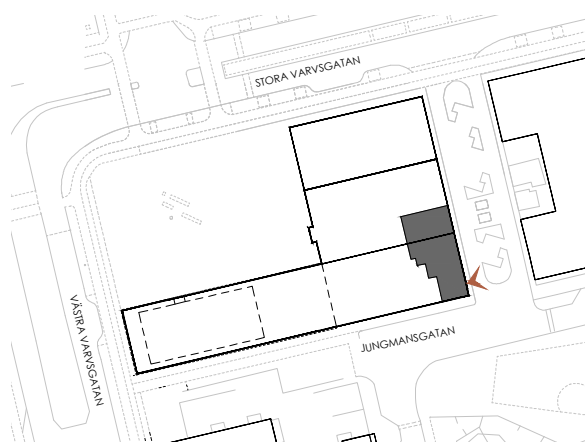
Kommunikation

World Trade Center på Jungmansgatan ligger strategiskt i Västra Hamnen.





0 1 5 10 meter

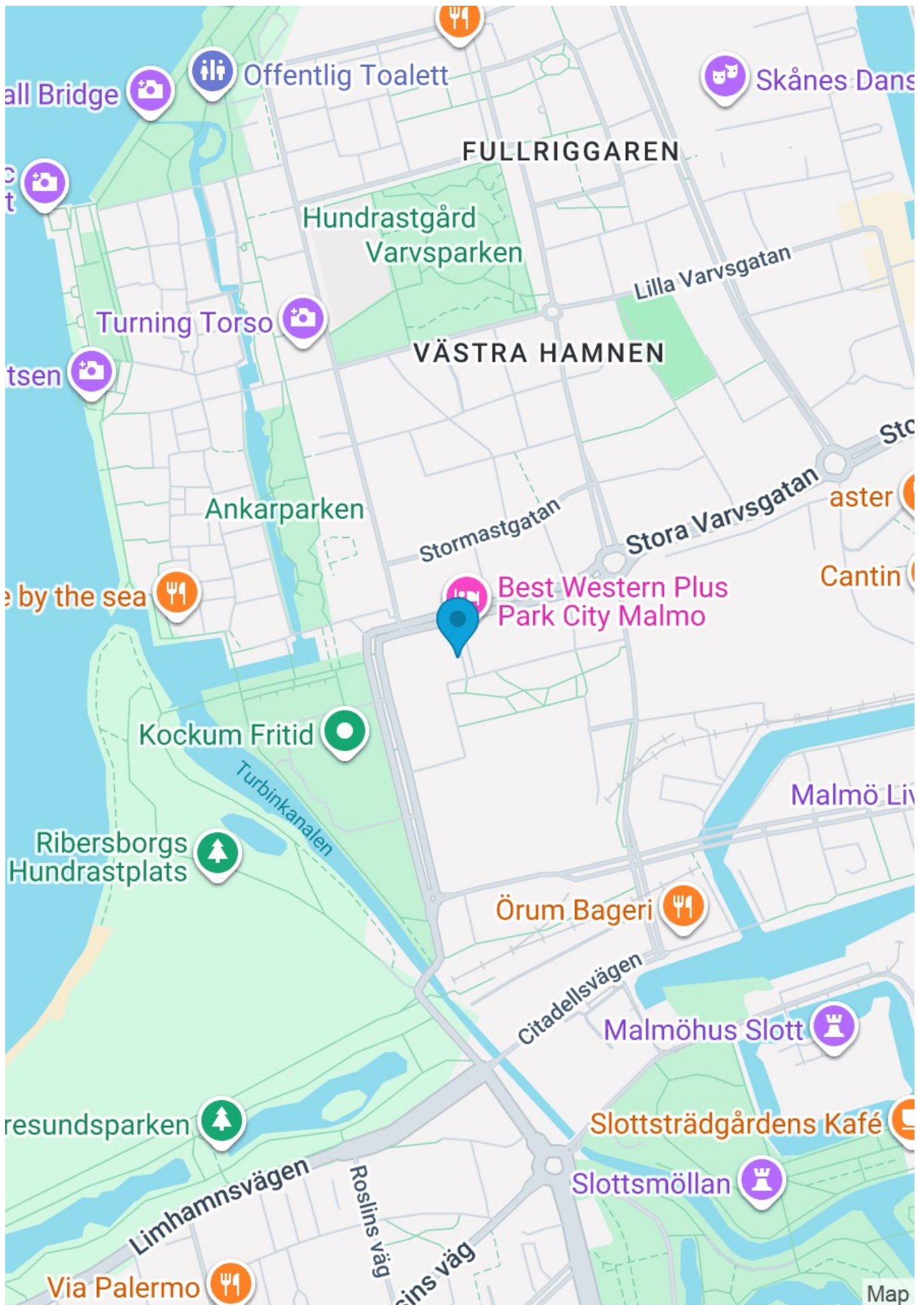


Sjömansgatan 7

Fastighet: Sjömannen 1
 Adress: Jungmansgatan 12, Malmö
 Lokalyta: ca 239 kvm
 Våning: 1 av 6
 Antal arbetsplatser: - st

I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.





Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Cecilia Jönsson
Wihlborgs Malmö
Telefon 040-661 97 03
cecilia.jonsson@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR