

647 m² Nya Vattentornet 2 - Node



Mobilvägen 10, Ideon, Lund

Lokalen

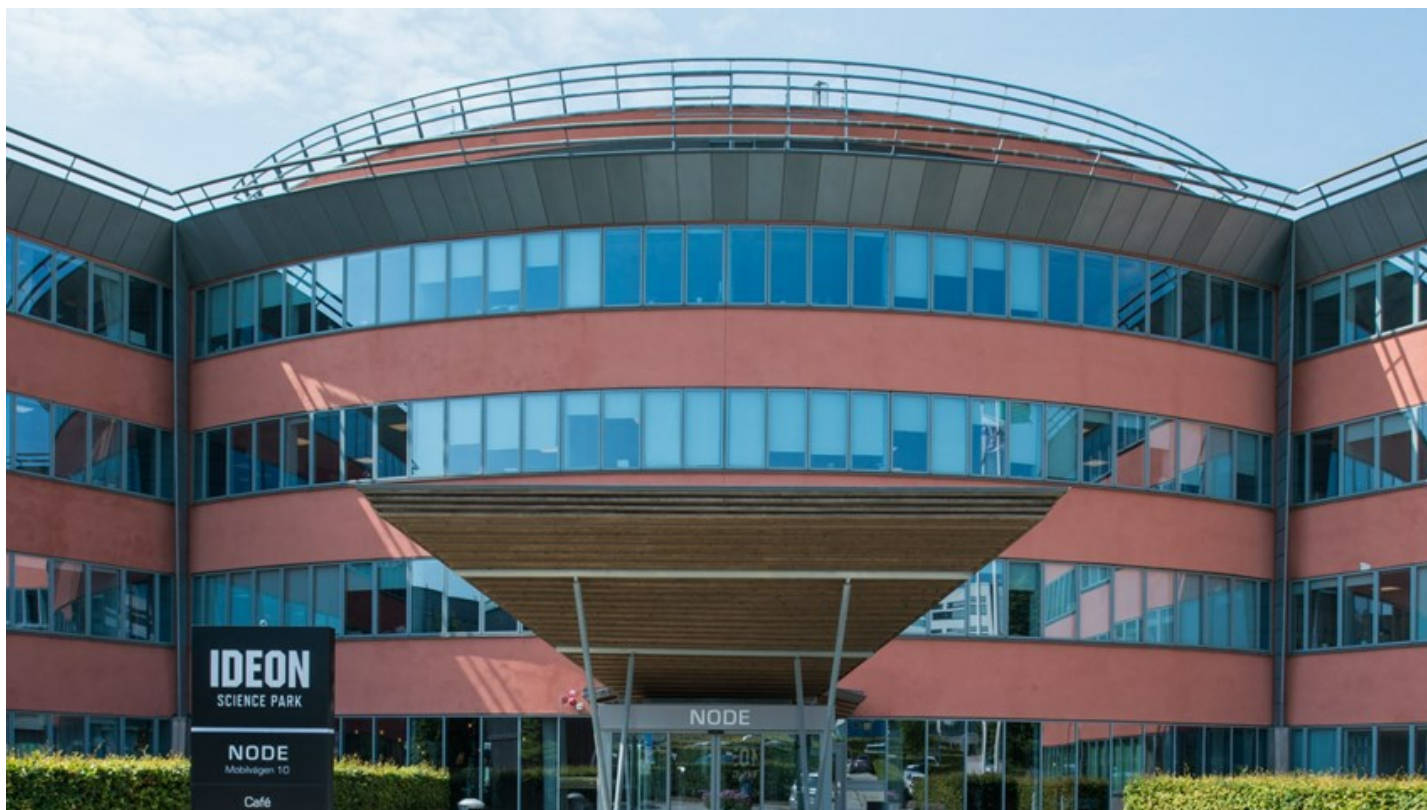
Mobilvägen 10, Ideon, Lund

Varmt välkommen upp på plan tre till denna mycket fräscha kontorslokal. Här erbjuds öppna, luftiga kontorsytor med fantastiskt ljusinsläpp som skapar en trivsamt arbetsmiljö. Lokalen är uppdelad i olika avdelningar med flera mötesrum och samtalsrum som naturlig avdelare i mitten. Det finns även en separat kontorsyta längst in i lokalen där exempelvis ett av företagets team kan arbeta mer ostört och fokuserat. Missa inte detta tillfälle och flytta in i ett kontor i toppskick på expansiva Brunnshög!

Planritningen är en inspirationsskiss och lokalen kan anpassas efter just ditt företags unika behov.

Ta chansen och kontakta oss för mer information och visning!

Fastigheten	Nya Vattentornet 2 - Node
Stad	Lund
Område	Ideon
Storlek:	ca 647 m ²
Våning	3 av 5
Arbetsplatser	ca 59
Tillträde	Enl.ök



Om fastigheten

Moderna kontorslösningar

På Brunnshög i den nordöstra delen av Ideon erbjuds en unik sammansättning av moderna kontorslösningar. Här förvaltar vi alla de tre stora kontorsfastigheterna. Våra hyresgäster har en bred kompetens inom connectivity, ICT, life science, cleantech, energi, hälsoteknik och smarta material. Dina grannar är techbolag som Sony, Schneider Electric, Sigma Connectivity och Ericsson.

Flexibla lösningar

I Node finns flexibla lösningar för mindre, medelstora och stora företag som vill sitta i eget kontorslandskap eller kontorshotell.

När du går in på Nodes entréplan möts du av väl tilltagna ytor för både relax och spontant arbete. Här finns även ett café, perfekt för lättare luncher och välbehövliga kaffepauser.

Område

På Ideon Science Park, ett av Sveriges ledande innovationsdistrikt, samlas regionens skarpaste hjärnor för att tillsammans utveckla framtiden. Här finns ett unikt kluster med djup kunskap inom bland annat connectivity, ICT och life science.

Service

De tre fastigheterna på Möbblvägen har ett stort gemensamt serviceutbud med reception, restauranger, café, bokningsbara konferensrum, gym och hörsal som rymmer upp till 300 personer. Markparkering nära husen, cykelparkering under tak samt laddningsstationer för elbilar.

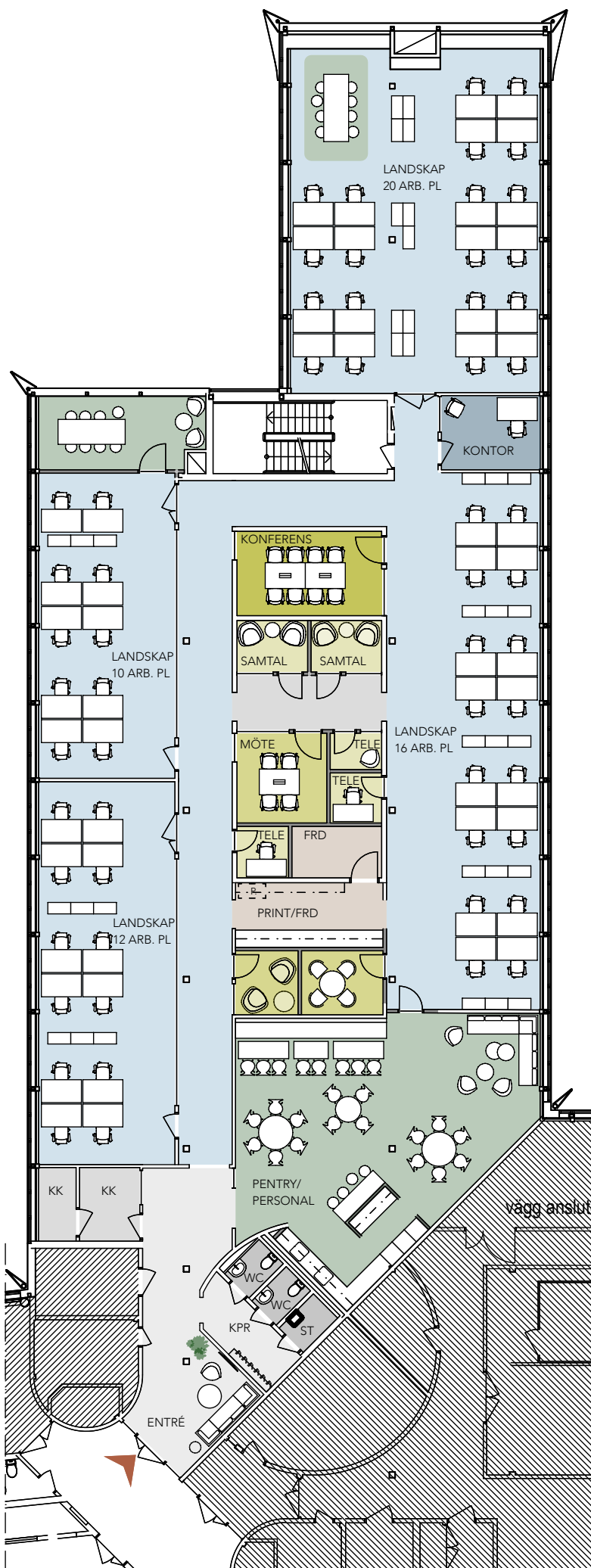
Miljöcertifiering

Certifierad enligt Miljöbyggnad iDrift med betyget Silver.

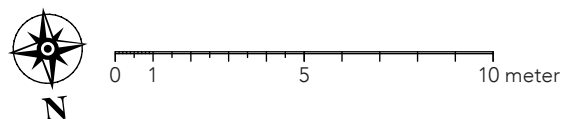
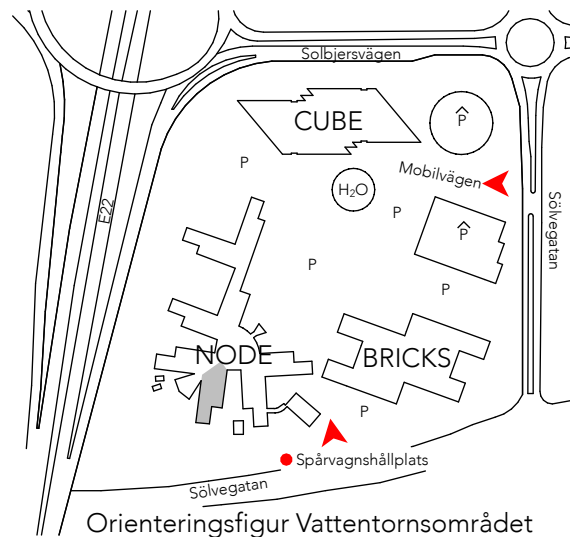
Kommunikation

Flera stadsbussar och regionbussar förbinder Ideonområdet med Lund C. På Lunds utvecklade cykelnät tar du dig enkelt mellan Ideon och Lunds centrum. Du kan också ta spårvagnen som går mellan ESS på Brunnshög och Lund C via bland annat MAX IV, Ideontorget, LTH och Universitetssjukhuset. Närmsta hållplats från Node är Telefonplan som ligger precis framför huset. Nära anslutning till E22 för biltrafik.



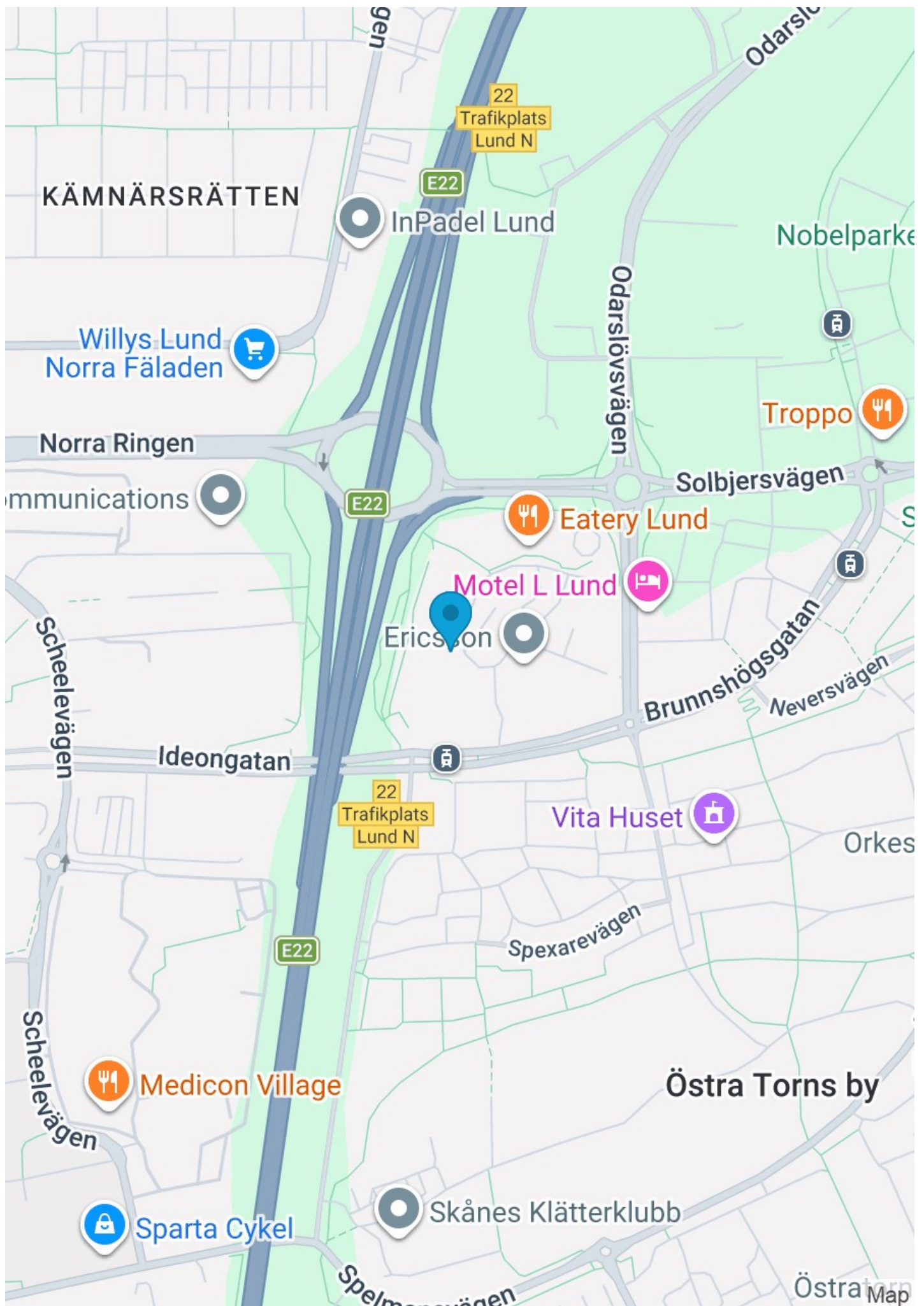


I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.



Mobilvägen 10

Fastighet: NODE, Kv Vattentornet 2
 Adress: Mobilvägen 10, Lund
 Lokalyta: ca 647 kvm
 Våning: 3 av 5
 Antal arbetsplatser: 59 st



Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Lovisa Lindskog
Wihlborgs Lund
Telefon 046-590 62 60
Lovisa.Lindskog@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR