

323 m² Snårskogen 1



Kanongatan 157, Väla södra / Väla norra, Helsingborg

Lokalen

Kanongatan 157, Väla södra / Väla norra, Helsingborg

På utmärkt läge på Väla Norra finns nu möjlighet att flytta in i en ljus kontorslokal på 350 kvm.

Hiss, parkering och laddplatser

Lokalen finns på våning två och nås via den gemensamma, trevliga entrén. Ytan består av en större öppen yta, för exempelvis kontorslandskap samt rum i varierande storlek för kontor eller möte. Här finns även ett kök samt rymlig matplats där de anställda kan samlas för en trevlig stund tillsammans. Utanför entrén finns parkeringsplatser samt möjlighet att ladda sin elbil.

Välkommen att kontakta oss för visning!

Fastigheten

Snårskogen 1

Stad

Helsingborg

Område

Väla södra / Väla norra

Storlek:

ca 323 m²

Våning

2

Arbetsplatser

15

Tillträde

Enl.ök



Om fastigheten

Snårskogen 1 erbjuder butikslokaler, kontor samt lager på ett av Välas bästa skyltlägen. Flera av lokalerna har tillhörande port för smidigt lastning av varor och stora skyltfönster ut mot vägen.

Bra säljläge med goda parkeringsmöjligheter

Här hamnar ni på ett fantastiskt säljläge, med Väla centrum's myllrande handel som granne. Utanför entrén finns goda parkeringsmöjligheter för kunder och medarbetare.

Område

Granne med populära Väla centrum ligger Väla Södra och Norra. Här finns det gott om utrymme för din verksamhet att växa och blomstra, oavsett om du behöver kontor, butikslokal, lager eller produktionslokal. Vi satsar på Väla och planerar de närmaste åren att bygga fler fastigheter här.

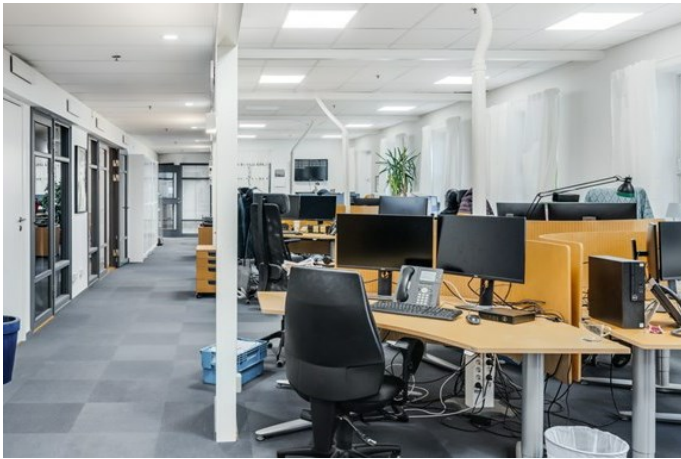
Se alla lediga lokaler på Väla södra och norra

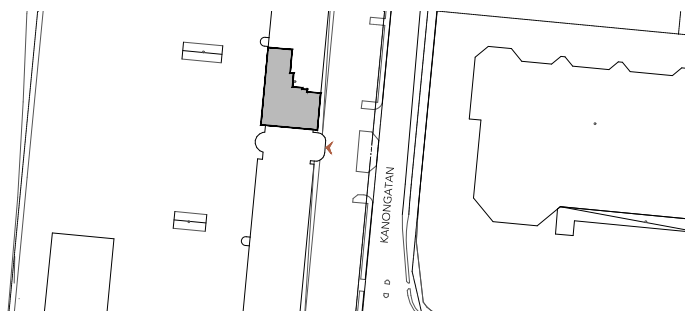
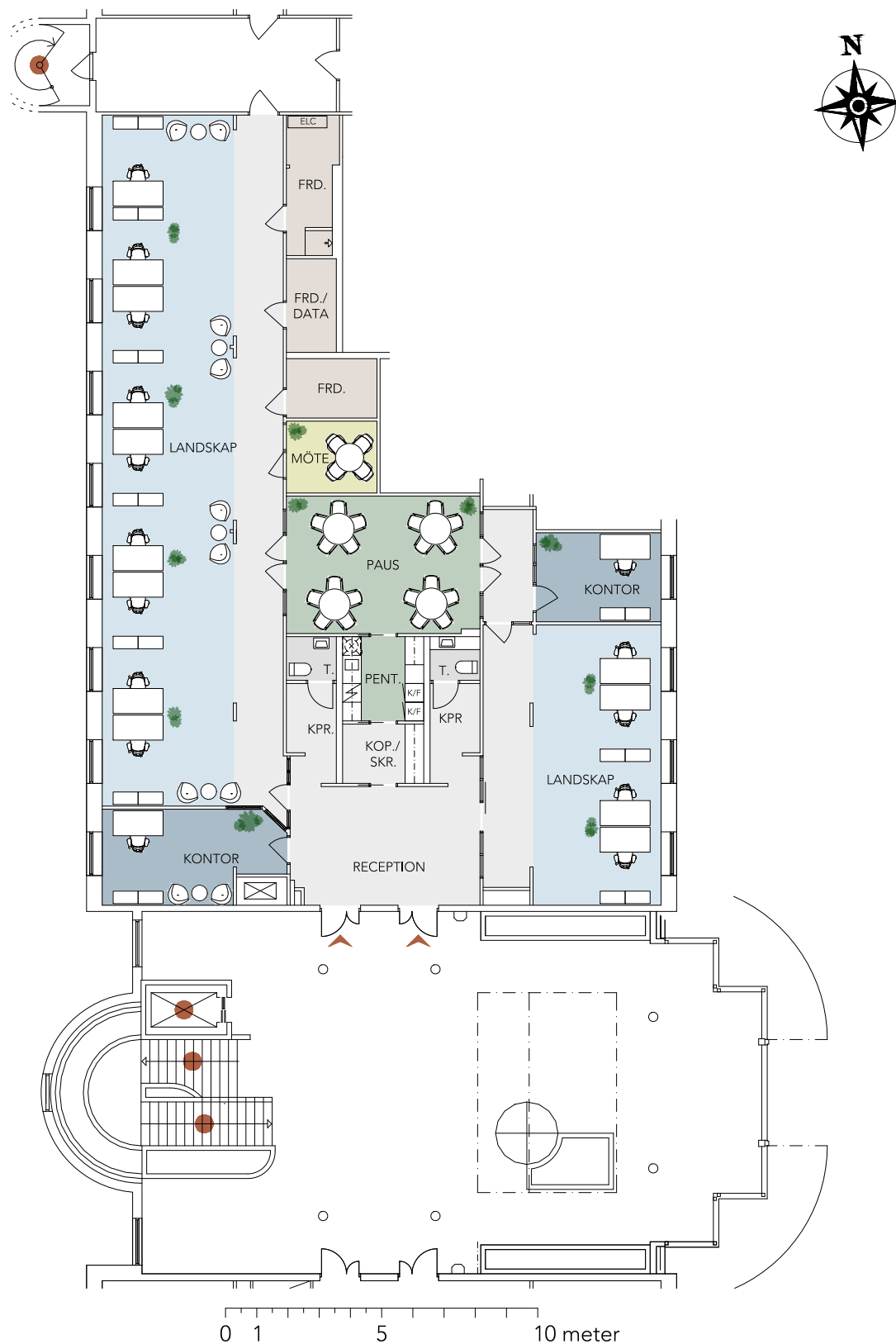
Service

Närmaste utbud av service är Väla centrum där det finns över 100 butiker och restauranger. Till Väla centrum är det cirka 1,5 kilometer och det tar 3 minuter att åka med bil. I närområdet finns flera enkla lunchställen.

Kommunikation

Från området är det endast några hundra meter tills du når Ängelsholmsleden som tar dig vidare ut på E4/E6 både norrut och söderut. Närmaste busshållplats ligger 400 meter bort och trafikeras av stadsbuss.



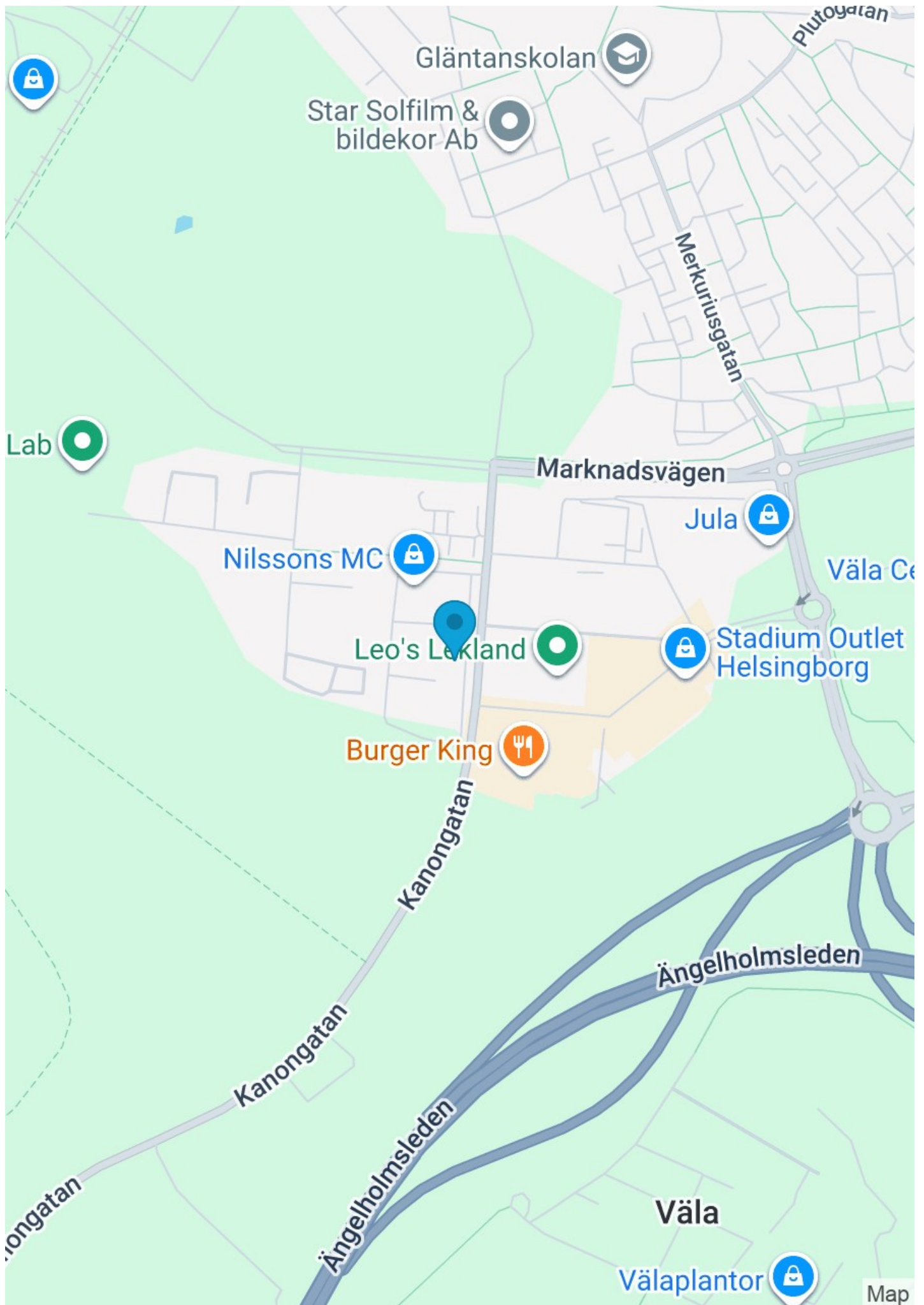


Kanongatan 157

Fastighet: Snårskogen 1
 Adress: Kanongatan 157, HBG
 Lokalyta: ca 323 m²
 Våning: 2
 Antal arbetsplatser: 15 st



I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.



Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Helen Seffers
Wihlborgs Helsingborg
Telefon 042-490 46 15
helen.seffers@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR