

650-1300 m² Boplatsen 3



Boplatsgatan 8, Fosie/Jägersro, Malmö

Lokalen

Boplatsgatan 8, Fosie/Jägersro, Malmö

Nu har ni chansen att skapa ett modernt och trivsamt kontor precis så som ni vill ha det, eller varför inte ett shoowroom eller mindre verkstad med tillhörande kontor?

På Boplatsen finns två våningsplan om cirka 650 kvm konotrsytor och omklädningsrum som tillsammans erbjuder ca 1300 kvm. Ytorna är nu redo att anpassas och moderniseras efter era behov.

Här får ni vara med från start och utforma en arbetsmiljö som passar just er verksamhet, oavsett om ni föredrar öppna landskap, privata kontorsrum eller en kombination av båda.

Utöver flexibla kontorsytor finns möjlighet till en egen, representativ entré med bekväm parkering precis utanför. Vi kan även anpassa ytterligare ytor för rymliga omklädningsrum för både dam och herr då vi redan har de ytor i lokalen. Perfekt för mindre verkstad, showroom eller förråd och kontor.

Dessutom har vi restaurang, konferansmöjligheter och gym i huset!

Oavsett era behov, hjälper vi er att hitta den perfekta lösningen. Kontakta oss idag för en visning, vi ser fram emot att skapa er nya arbetsplats tillsammans med er.

Välkommen att boka visning!

Fastigheten

Boplatsen 3

Stad

Malmö

Område

Fosie/Jägersro

Storlek:

ca 650-1300 m²

Tillträde

Enl.ök



Om fastigheten

Fosies nya mötesplats

Boplatsten erbjuder både kontors- och lagerytor. Här finns ett nytt konferenscenter och mötesplats med en utmärkt lunchrestaurang. Foajén vid huvudentrén erbjuder en reception med härliga loungeytor.

Konferens och service

I vår mysiga lounge och reception kan du träffa dina kunder, sätta dig och jobba i väntan på ett möte, ta en kaffe eller ses på en AW och spela shuffleboard. Här kan du hyra utbildningslokal och konferensrum.

Grönskan finns både utanför inhägnad innergård som erbjuder dig en härlig rofylld känsla.

Nära till det mesta

Fastigheten har ett utmärkt skyltläge mot E65 och stora generösa parkeringsytor. Jägersro shoppingcenter finns ett stenkast bort om du vill shoppa på lunchen eller klara av ärenden på väg hem.

Område

Fosie, Jägersro och Lockarp bildar tillsammans Malmös största företagsområde. Här finns allt – till och med en travbana. Här finns produktion, logistik, butiker och service som ger ett sjudande och blandat näringsliv. De goda kommunikationsmöjligheterna har gjort området till en samlingsplats för företag i alla storlekar och branscher.

Service

Frukost- och lunchrestaurang finns i fastigheten. Konferenslokalerna är nyrenoverade och utrustade med modern digital teknik. Utanför konferensrummen finns luftiga mingelytor för fika eller gruppövningar. På Jägersro Center som ligger ett par minuters bilfärd från fastigheten finns service som bank, systembolag, mataffär samt ett större utbud av restauranger.

Miljöcertifiering

Certifierad enligt Miljöbyggnad iDrift med betyget Silver.

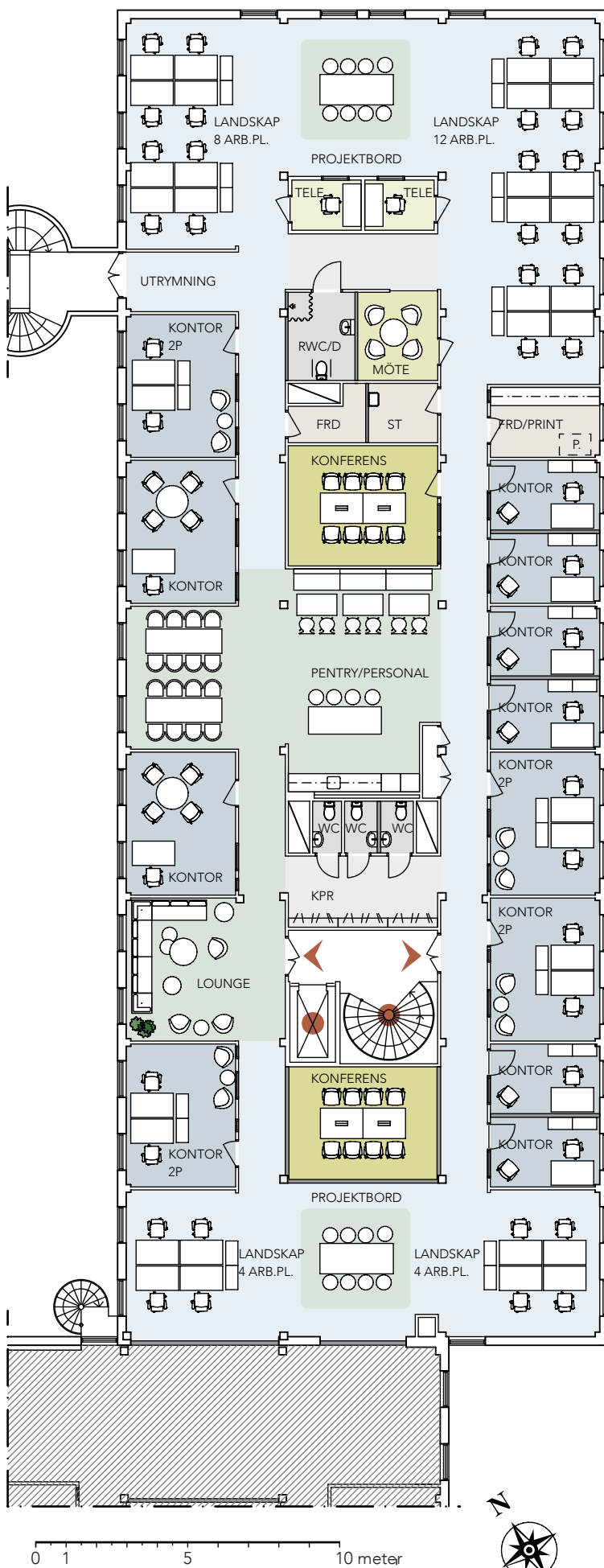
Kommunikation

Fastigheten ligger utmed E65. Yttre och Inre Ringvägen ligger nära och tar dig snabbt ut på övriga Europavägar.

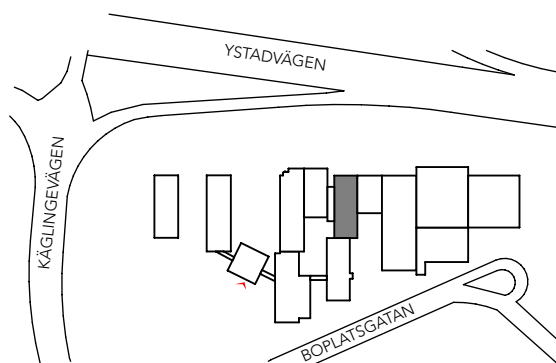
Bussförbindelse finns inom gångavstånd på Käglingevägen.

Körtid ca 7 minuter till Hyllie tågstation och ca 12 minuter till Centralstationen. Snabb kommunikation till flygplatsen.



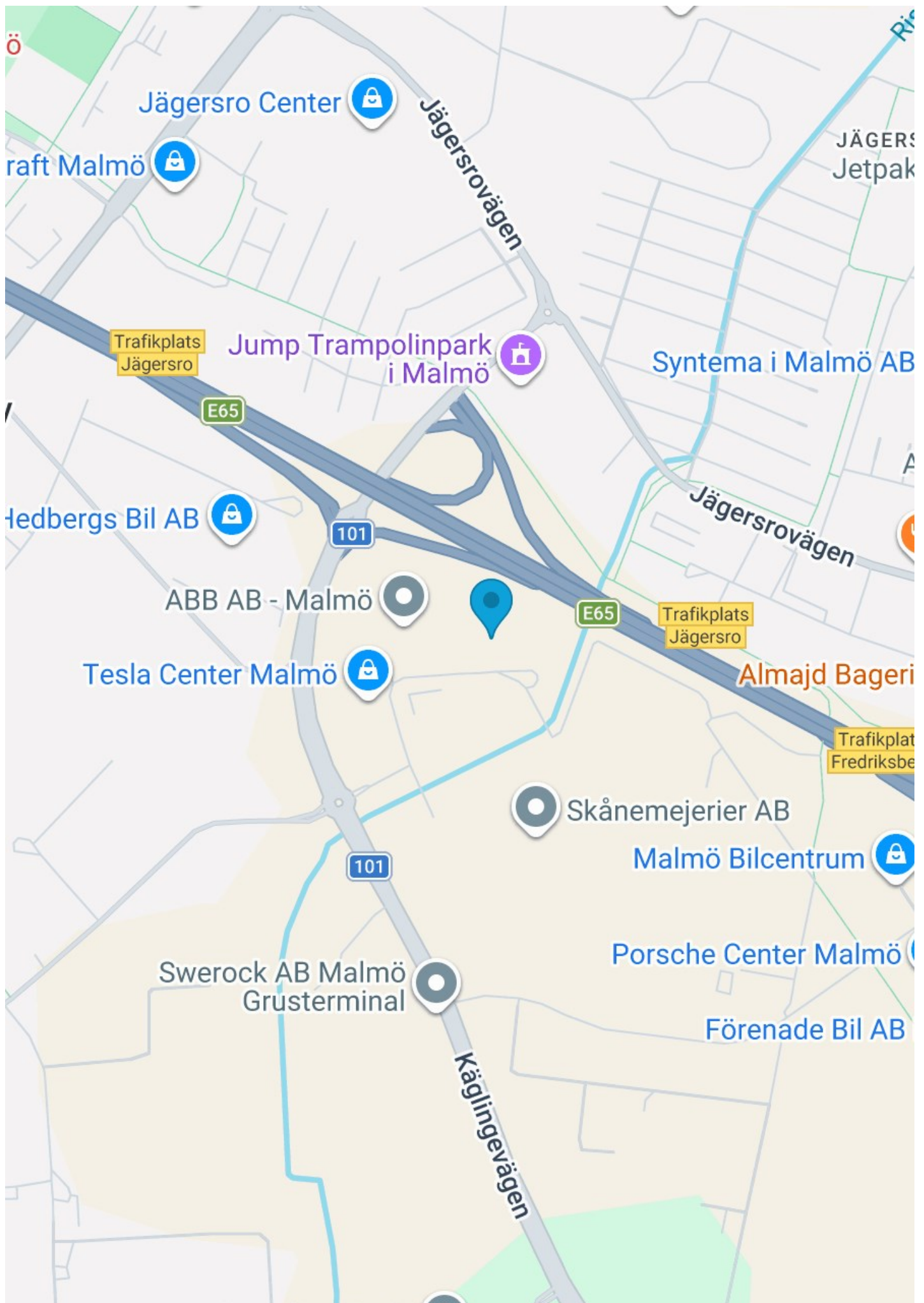


I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.



Boplatsgatan 8

Fastighet: Boplatsen 3, hus 1
 Adress: Boplatsgatan 8, Malmö
 Lokalyta: ca 650 kvm
 Våning: 3 av 3
 Antal arbetsplatser: 44 st



Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Cecilia Jönsson
Wihlborgs Malmö
Telefon 040-661 97 03
cecilia.jonsson@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR