

214 m² Bronsdolken 11

Stenyxegatan 29, Fosie/Jägersro, Malmö

Lokalen

Stenyxegatan 29, Fosie/Jägersro, Malmö

Nu har vi nöjet att presentera en kontorslokal om ca 214 kvm på andra våningen med optimalt läge i Fosie.

Nuvarande planlösning består av kontorsrum, stort konferensrum samt förråd. Pentry är stort och rymligt och erbjuder både matplats samt loungehörna. Lokalen lämpar sig lika väl för öppen planlösning som till kontorsrum.

Med närhet till inre och yttre ringvägen skapas en enkel kommunikation, och önskas färdmedel via kollektivtrafiken finns bussförbindelser i närheten.

Parkering finns i anslutning till fastigheten.

Fastigheten

Bronsdolken 11

Stad

Malmö

Område

Fosie/Jägersro

Storlek:

ca 214 m²

Våning

2

Tillträde

Enl.ök

Om fastigheten

Flexibla lokaler

Huset har idag 5 lokaler i olika storlekar på två plan. Här finns utrymme för lager, industri och kontor. Huset byggdes 1982 och fick en ny fasad 2021. Inhägnad markyta på baksidan. Bra kommunikationer med bussförbindelser ett stenkast bort.

Område

Fosie, Jägersro och Lockarp bildar tillsammans Malmös största företagsområde. Här finns allt – till och med en travbana. Här finns produktion, logistik, butiker och service som ger ett sjudande och blandat näringsliv. De goda kommunikationsmöjligheterna har gjort området till en samlingsplats för företag i alla storlekar och branscher.

Se alla lediga lokaler i Fosie och Jägersro

Service

Lunchrestauranger finns i området. På Jägersro Center som ligger ett par minuters bilfärd från fastigheten finns service såsom bank, systembolag, livsmedel m.m. samt ett större utbud av restauranger.

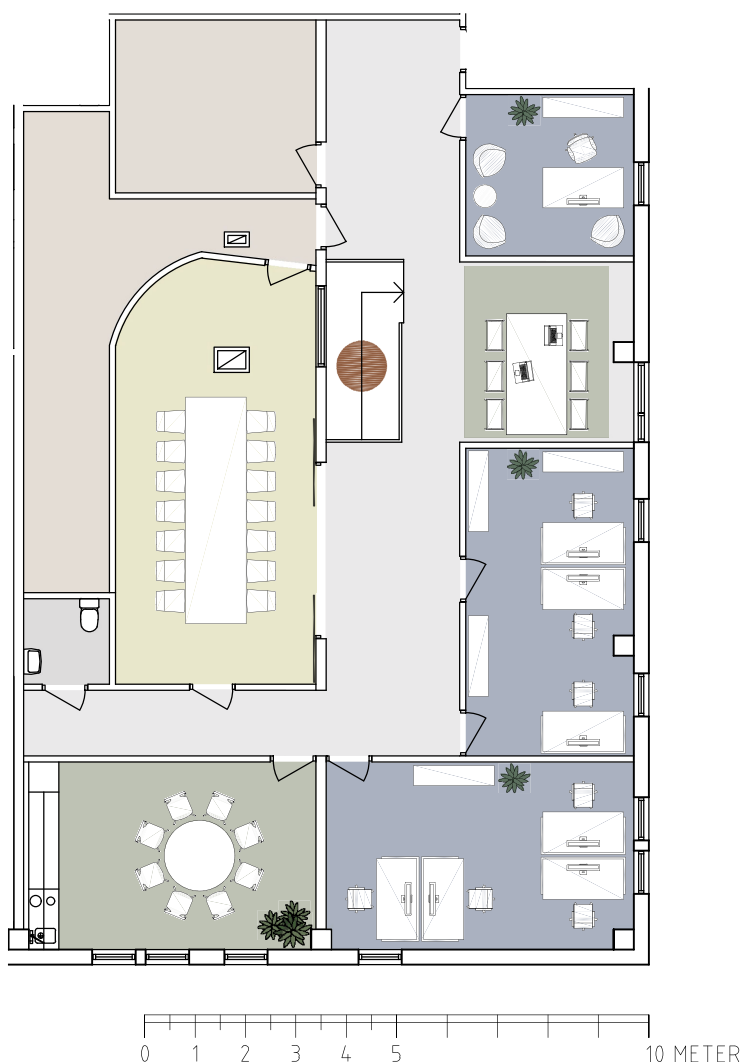
Kommunikation

Yttre och Inre ringvägen ligger i närheten av fastigheten och tar dig snabbt ut på de större Europavägarna.

Bussförbindelse finns på gångavstånd på Stenyxegatan.

Körtid ca 5-10 minuter till Hyllie tågstation och ca 12 minuter till Centralstationen.



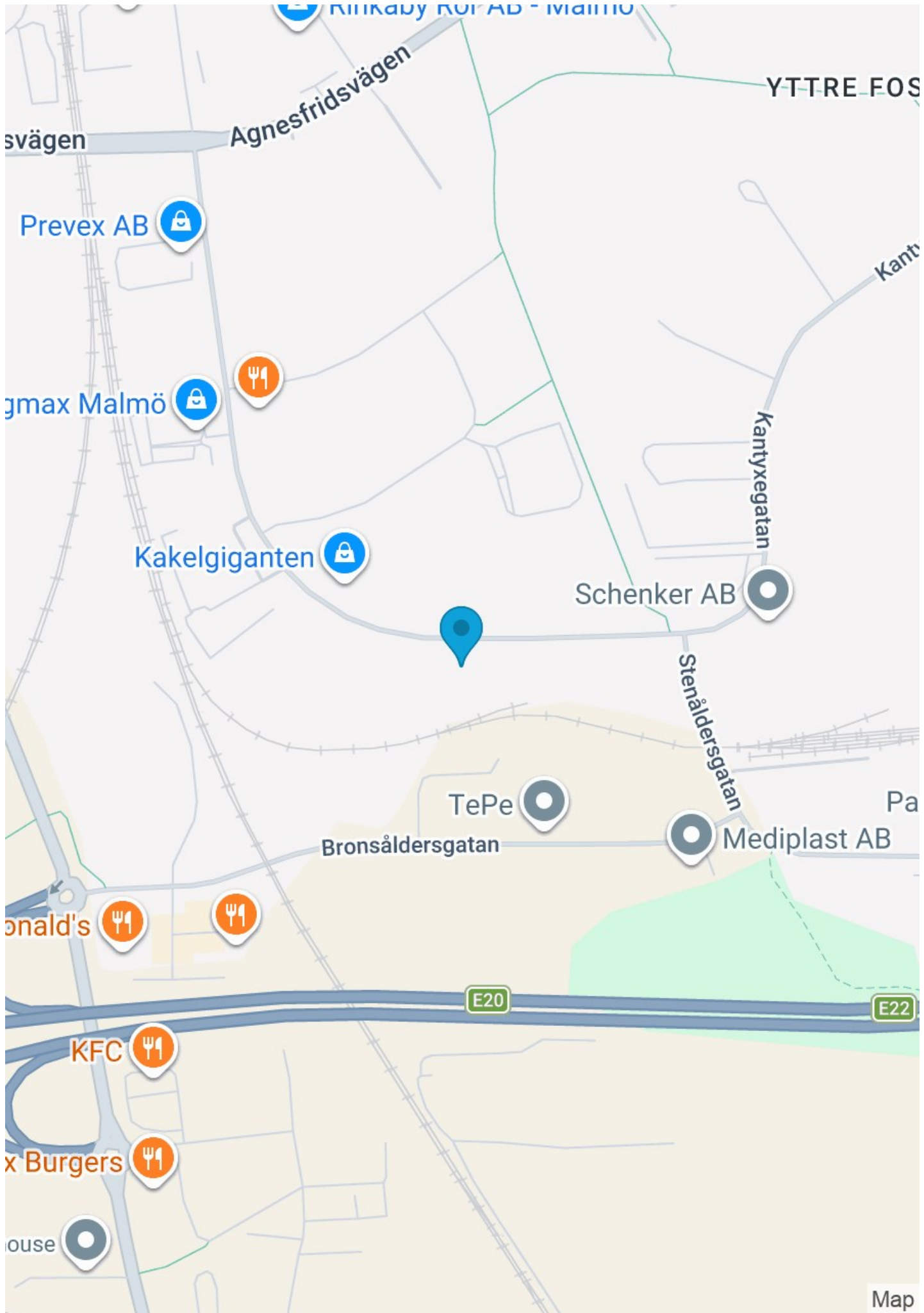


Stenyxegatan 29

Fastighet:	Kv Bronsdolken 11
Adress	Stenyxeg. 29, Malmö
Lokalyta:	ca 214 kvm
Våning:	2 av 2
Antal arbetsplatser:	8 st

I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.





Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

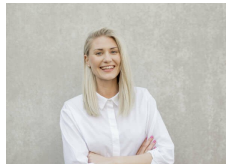
På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Cecilia Jönsson
Wihlborgs Malmö
Telefon 040-661 97 03
cecilia.jonsson@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR