

427 m² Prisma



Redaregatan 48, Centrum, Helsingborg

Lokalen

Redaregatan 48, Centrum, Helsingborg

I Helsingborgs affärs-, och innovationsdistrikt finns nu en sällsynt möjlighet att hyra en lokal, om 427 kvm, i kontorshuset Prisma. Här kan ni bli en del i ett innovativt nätverk av bolag som binds samman av tech-huben Hetch.

Ljusa, moderna lokaler med bra planlösning

Längs med de prismaformade fönstren sträcker sig ett stort och luftigt kontorslandskap, med utsikt över Oceanhamnen. Mot ljusgården finns ett rymligt konferensrum och ett trevligt pentry som bjuder in till kaffestunder med kollegorna. I mitten av lokalen finns mindre samtalsrum för den som vill gå undan och arbeta ostört.

Utegyt, takterrass och parkering i närheten

Som hyresgäst i Prisma får ni tillgång till ett utegym, samt en gemensam takterrass med utsikt över Öresund. Kontorshuset har flera gemensamma utrymmen, exempelvis talartrappan som kan hyras för seminarium och event. I Prisma hittar ni dessutom en restaurang som serverar lunch varje dag.

Möjlighet att hyra parkering i garaget vid Helsingborg C.

Välkommen att kontakta oss för visning!

Fastigheten

Prisma

Stad

Helsingborg

Område

Centrum

Storlek:

ca 427 m²

Våning

4

Arbetsplatser

32

Tillträde

Enl.ök



Om fastigheten

Helsingborgs nya stadsikon!

På första parkett i Oceanhamnen står vårt fantastiska kontorshus Prisma. Ett hus med influenser från Europas metropoler och lika överraskande på utsidan som på insidan. På en ö ett stenkast från Helsingborg C med havet som närmaste granne är Prisma en del av Helsingborgs nya affärsdistrikt i Oceanhamnen.

Område

I vackra Helsingborgs centrum finns allt inom promenadavstånd. Det är en levande stadsdel med ett enormt utbud av restauranger, butiker och kulturinstitutioner. Wihlborgs är den största kommersiella fastighetsägaren i Helsingborgs centrum med moderna kontor och butikslokaler för företag i alla storlekar.

Se alla lediga lokaler i Helsingborgs centrum

Service

Gångavstånd till Helsingborg C (fd Knutpunkten) med restauranger, caféer, apotek, och pressbyrå mm. Närhet till Helsingborgs Centrum med mat, shopping och kulturhus. I fastigheten finns cykelparkering (inomhus) omklädningsrum och dusch. På terrassen som ligger på sjätte våningen finns utegym. Det finns också laddstationer för elbilar.

Miljöcertifiering

Certifierad enligt Miljöbyggnad med betyget Guld.

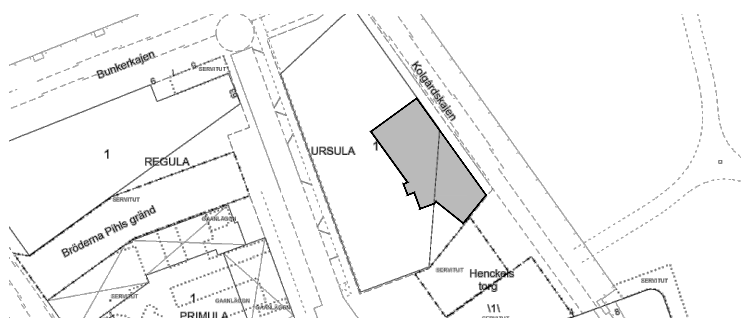
Kommunikation

Härifrån är det bara en timme till Copenhagen Airport och en halvtimme till Ängelholm-Helsingborg Airport. Gångavstånd till nyrenoverade Helsingborg C (fd Knutpunkten) med alla kollektiva transportsätt (tåg, buss och båt).





0 1 5 10 meter

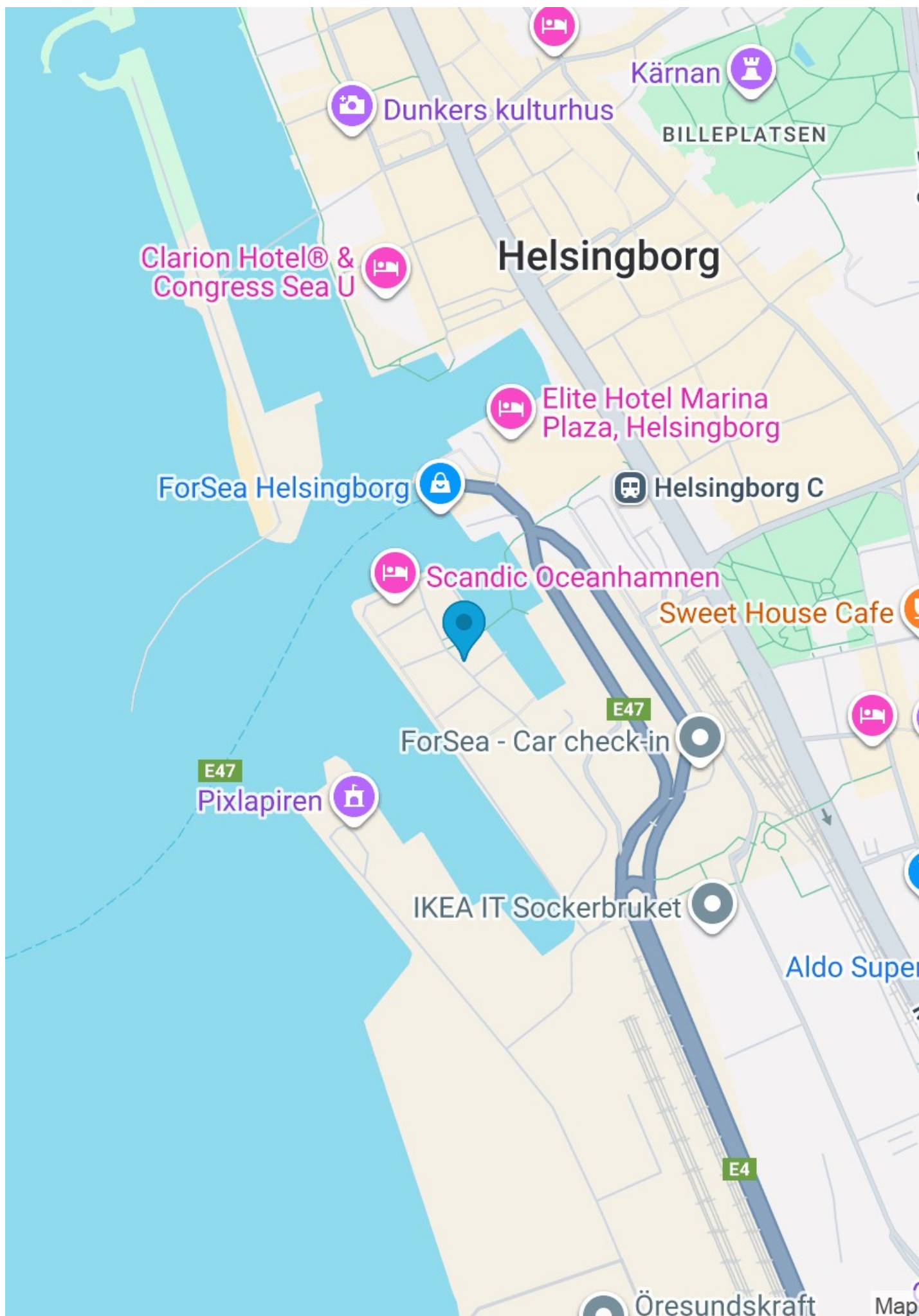


Redaregatan 48

Fastighet: Ursula 1 (Prisma)
Adress: Redaregatan 48, HBG
Lokalyta: ca 427 m²
Våning: 4
Antal arbetsplatser: 32 st

I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.





Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Kent Andersen
Wihlborgs Helsingborg
Telefon 042-490 46 60
kent.andersen@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR



wihlborgs.se