

555-1195 m² Gymnasten 9



Kapplöpningsgatan 6, Södra, Helsingborg

Lokalen

Kapplöpningsgatan 6, Södra, Helsingborg

Välkommen till en trevlig och rymlig lokal med goda möjligheter att skapa något eget. Här hamnar ni på ett läge med bra service i närheten och Ramlösa station bara en promenad bort.

Spendera arbetsdagen med utsikt över takåsarna

Innanför entrén finns ett utrymme där ni kan välja att placera reception och loungeområde. Den L-formade lokalen erbjuder genomgående ljusinsläpp under arbetsdagen. Här kan ni skapa öppna kontorslandskap, kontorsrum samt flera mötes- och konferensrum. Det moderna köket, med tillhörande matplats, bjuder in till trevliga fikastunder. Se planritningen för att ta del av vårt förslag men självklart hjälper vi gärna till att anpassa efter ert verksamhetsbehov!

Utanför entrén finns goda parkeringsmöjligheter

Det finns möjlighet att dela av lokalen i två mindre kontor. Välkommen att kontakta oss för mer information och visning!

Fastighet

Gymnasten 9

Stad

Helsingborg

Område

Södra

Storlek:

ca 555-1195 m²

Våning

3

Tillträde

Enl.ök



Om fastigheten

Fastighet i närheten av köpcentra med livsmedel och detaljhandel. Stadskärnans busslinjer passerar lokalen. Nära till Ramlösa station och de stora påfarterna E4:an och E6:an. Cirka 3 km till Helsingborgs centrum.

Område

I södra Helsingborg finns en härlig mix av bostäder, kontor, handel, lager och produktion. Stadsdelen har ett strategiskt läge utöver det vanliga, med närhet till motorvägen, ett välutbyggt kollektivtrafiknät och stort serviceutbud som lockar såväl enmansföretag som stora koncerner.

Se alla lediga lokaler i Södra Helsingborg

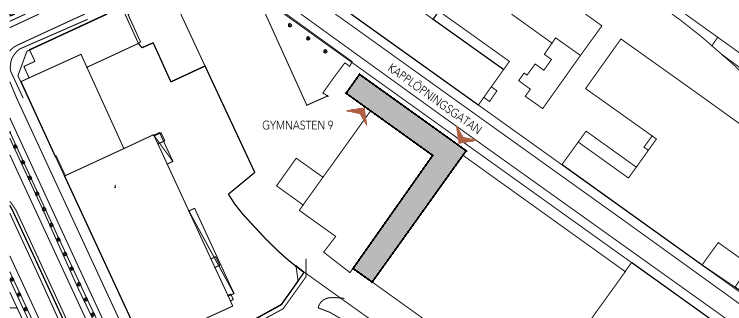
Service

Ligger intill köpcentra med livsmedel och detaljhandel. Cirka 2 km till Helsingborgs centrum.

Kommunikation

Närhet till Ramlösa station och stadskärnans bussar, samt påfart till E4:an och E6:an.



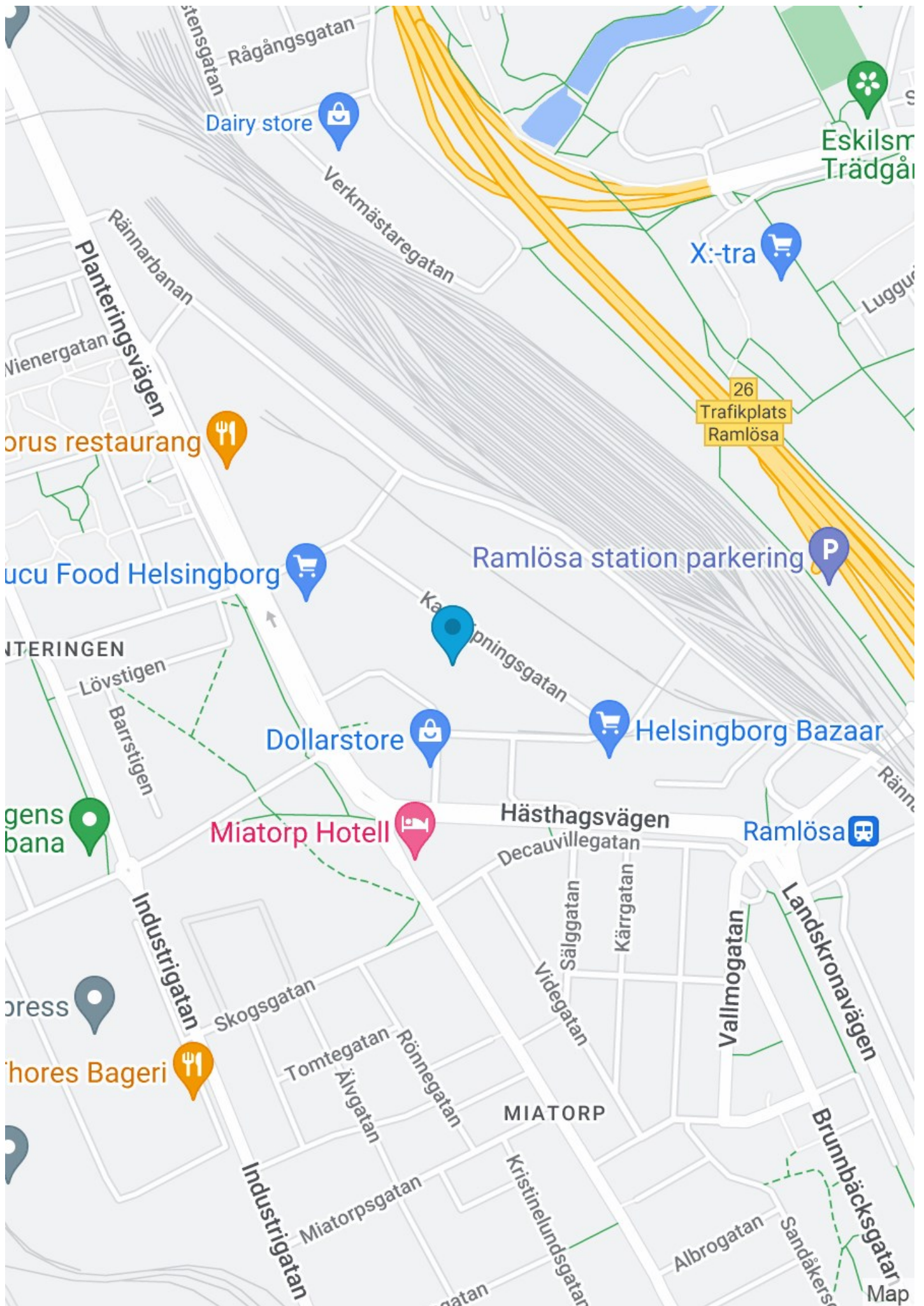


Kapplöpningsgatan 6

Fastighet: Gymnasten 9
Adress: Kapplöpningsgatan 6, HBG
Lokalyta: ca 1180 m²
Våning: 3
Antal arbetsplatser: 55 st

I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.





Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Paramita Celvinsson
Wihlborgs Helsingborg
Telefon 042-490 46 61
paramita.celvinsson@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR