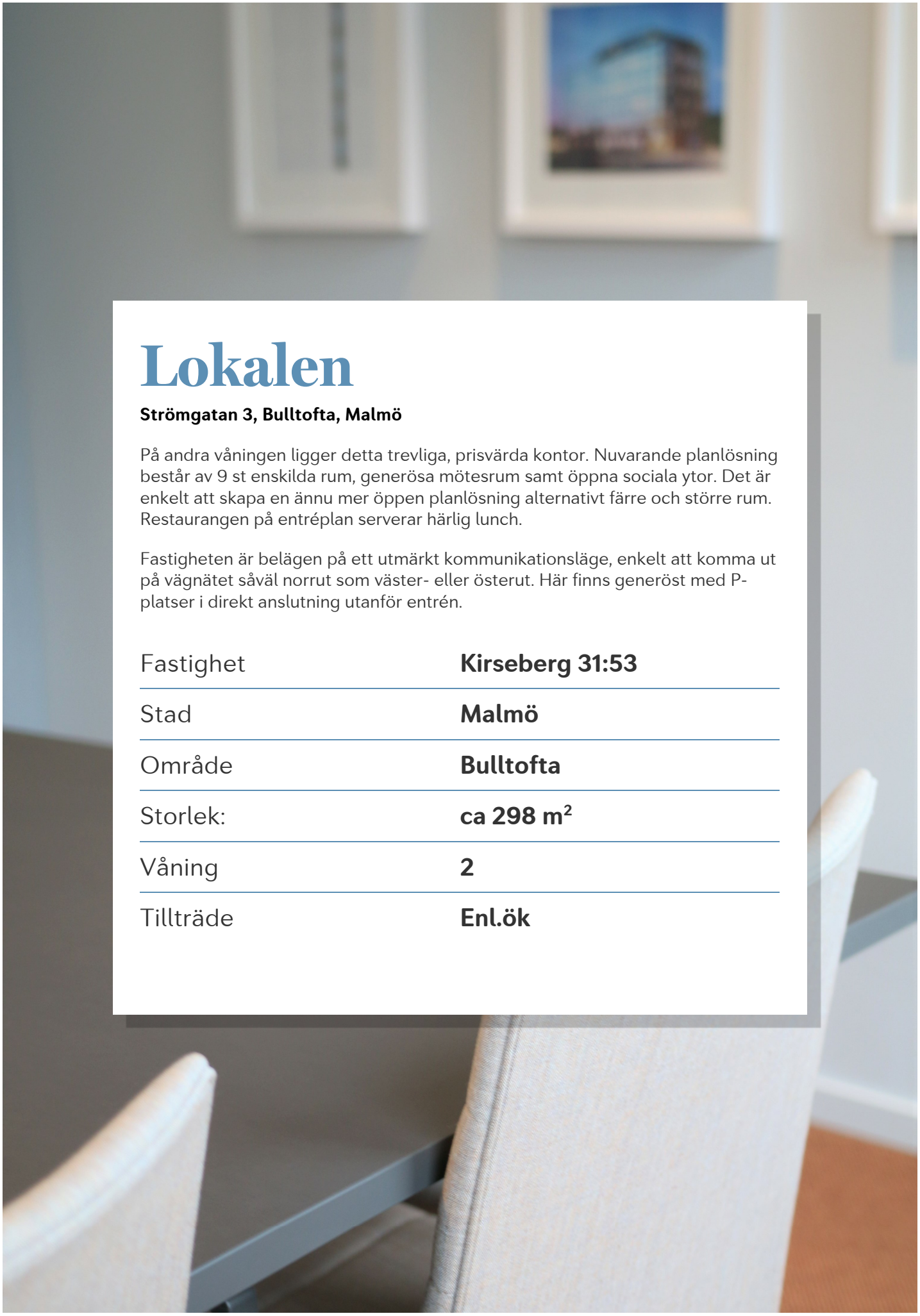
298 m²
Kirseberg 31:53



Strömgatan 3, Bulltofta, Malmö

Wihlborgs



Lokalen

Strömgatan 3, Bulltofta, Malmö

På andra våningen ligger detta trevliga, prisvärda kontor. Nuvarande planlösning består av 9 st enskilda rum, generösa mötesrum samt öppna sociala ytor. Det är enkelt att skapa en ännu mer öppen planlösning alternativt färre och större rum. Restaurangen på entréplan serverar härlig lunch.

Fastigheten är belägen på ett utmärkt kommunikationsläge, enkelt att komma ut på vägnätet såväl norrut som väster- eller österut. Här finns generöst med P-platser i direkt anslutning utanför entrén.

Fastighet	**Kirseberg 31:53**
Stad	**Malmö**
Område	**Bulltofta**
Storlek:	**ca 298 m²**
Våning	**2**
Tillträde	**Enl.ök**



Om fastigheten

Fastigheten är belägen i Sege industriområde ca 5 minuter öster om Malmö centrum, omgiven av Inre ringvägen och Västkustvägen. Läget ger mycket goda kommunikationsmöjligheter då man inom några minuter kan ta sig ut till de större vägnäten. Lunchrestaurang finns i huset och i närområdet.

Område

Strategiskt beläget mellan Lundavägen och Inre Ringvägen hittar vi Bulltofta, Valdemarsro och Sege. Här samlas medelstora och små företag från flera olika branscher, men särskilt populära har områdena blivit bland bilhandlare, grossister och serviceföretag.

Se alla lediga lokaler i Bulltofta

Service

Trevlig lunchrestaurang finns i fastigheten och ytterligare en inom gångavstånd. För större utbud av lunchrestauranger, butiker och annan service finns Burlöv Center inom ett par minuters bilfärd.

Kommunikation

Nära anslutning till Inre ringvägen och Västkustvägen, vilka snabbt leder ut mot större vägnät i samtliga riktningar. Goda bussförbindelser finns på Lundavägen inom gångavstånd från fastigheten.

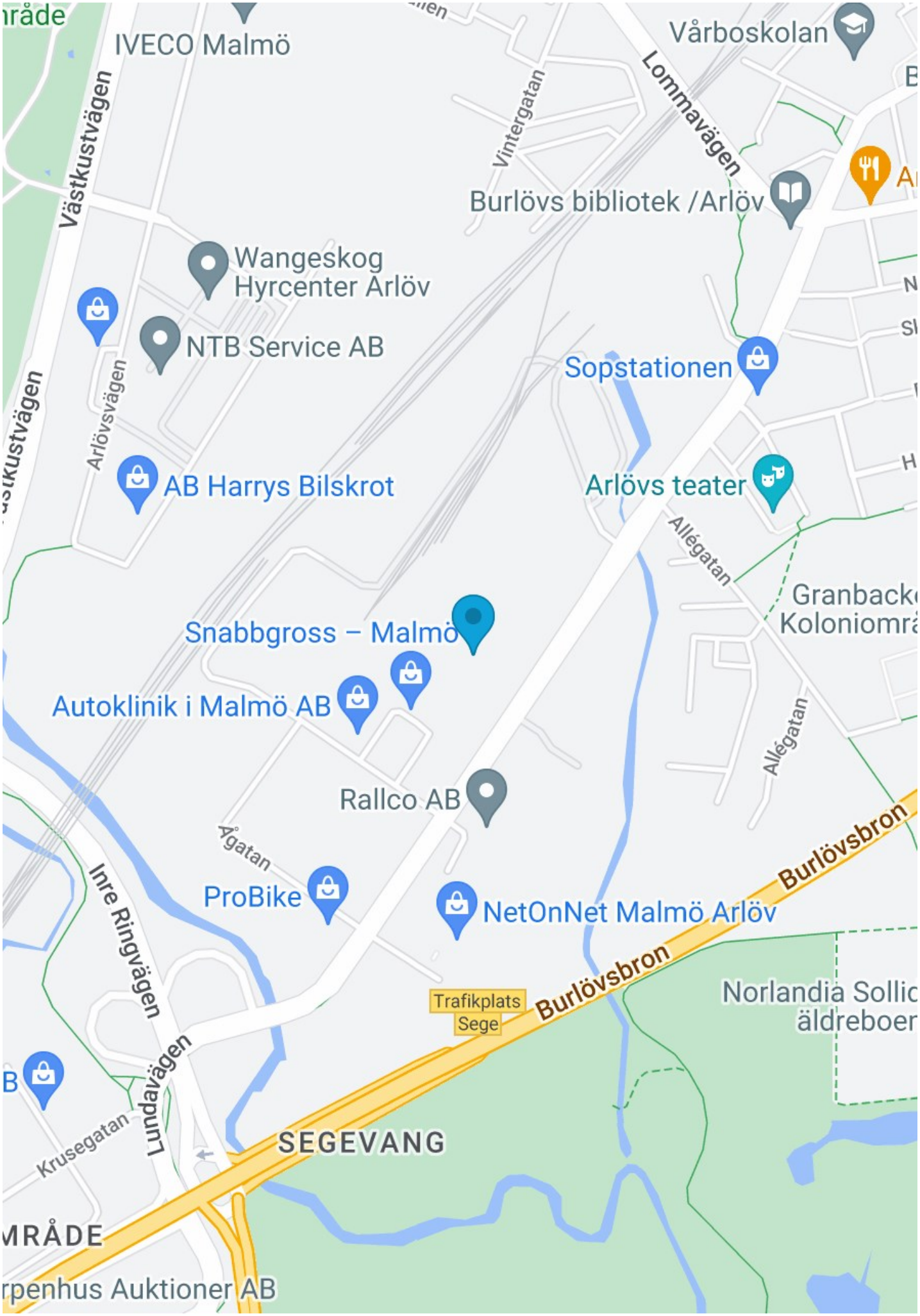









Strömgatan 3


IVECO Malmö
Vårboskolan
Västkustvägen
Vintergatan
Lommavägen
Burlövs bibliotek /Arlöv
Wangeskog
Hyrcenter Arlöv
NTB Service AB
Arlövsvägen
Sopstationen
AB Harrys Bilskrot
Arlövs teater
Allégatan
Snabbgross – Malmö
Autoklinik i Malmö AB
Rallco AB
Ågatan
ProBike
NetOnNet Malmö Arlöv
Burlövsbron
Inre Ringvägen
Trafikplats
Sege
Lundavägen
Krusegatan
SEGEVANG

Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Cecilia Jönsson
Wihlborgs Malmö
Telefon 040-661 97 03
cecilia.jonsson@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR

Wihlborgs

wihlborgs.se