

188 m² Musköten 13



Muskötgatan 8B, Berga, Helsingborg

Lokalen

Muskötgatan 8B, Berga, Helsingborg

Kontor med rum av varierande storlek. Här finns ett ljust trevligt pentry med matplats och ett intilliggande konferensrum.

Goda parkeringsmöjligheter.

Välkomna att kontakta oss för en visning eller mer information.

Fastighet	Musköten 13
-----------	--------------------

Stad	Helsingborg
------	--------------------

Område	Berga
--------	--------------

Storlek:	ca 188 m²
----------	-----------------------------

Tillträde	Enl.ök
-----------	---------------



Om fastigheten

På det myllrande industriområdet Berga, i Helsingborg, ligger Musköten 13 – ett kontorshotell som erbjuder små och stora kontorsrum med gemensamma utrymmen. En utmärkt möjlighet för den som vill ingå i ett större nätverk av andra företag!

Gemensamma ytor

Fastigheten erbjuder gemensamma kök och konferensrum. Varje rum har fiberanslutning för snabb uppkoppling.

Bra parkeringsmöjligheter

Utanför fastigheten finns goda parkeringsmöjligheter - perfekt för kunder och medarbetare med bil.

Område

Med sitt välplanerade läge intill de stora pulsådrorna E4, E6 och E20 har Berga med åren kommit att bli Helsingborgs största verksamhetsområde. Här finns en bred mix av kontorsfastigheter, lager, verkstäder, butiks- och industrilokaler. Wahlborgs är den främsta kommersiella fastighetsägaren på Berga.

Se alla lediga lokaler på Berga

Service

Inom promenadavstånd finns det flera grönområden, gym och ett tiotal lunchrestauranger. Det finns även flera enklare serveringar över hela området. Väla centrum med ett 100-tal butiker och restauranger ligger mindre än tre kilometer bort. I utkanten av området finns även flera mataffärer. I övrigt finns det ett stort utbud av service som exempelvis , bilhandel, bilbesiktningar, läkarhus, byggvaruhandel och de närmaste grannarna är Scandic och Biltema.

Kommunikation

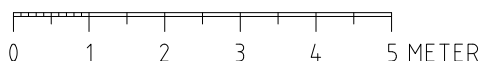
Du når snabbt väg 111 mot Höganäs eller motorvägen E4/E6 både norrut och söderut. I området finns det gott om kostnadsfria parkeringar. Väljer du istället att åka kollektivt finns Maria Station en kort gångväg bort. Det finns även flera stads- och regionsbussar som passerar området flera gånger i timmen. Närmaste busshållplats är Skytteklubben 400 meter bort och hållplatsen för regionbussarna ligger 350 meter bort.





Planlösning

I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.



Fastighet Musköten 13

Adress Muskötgatan 8B

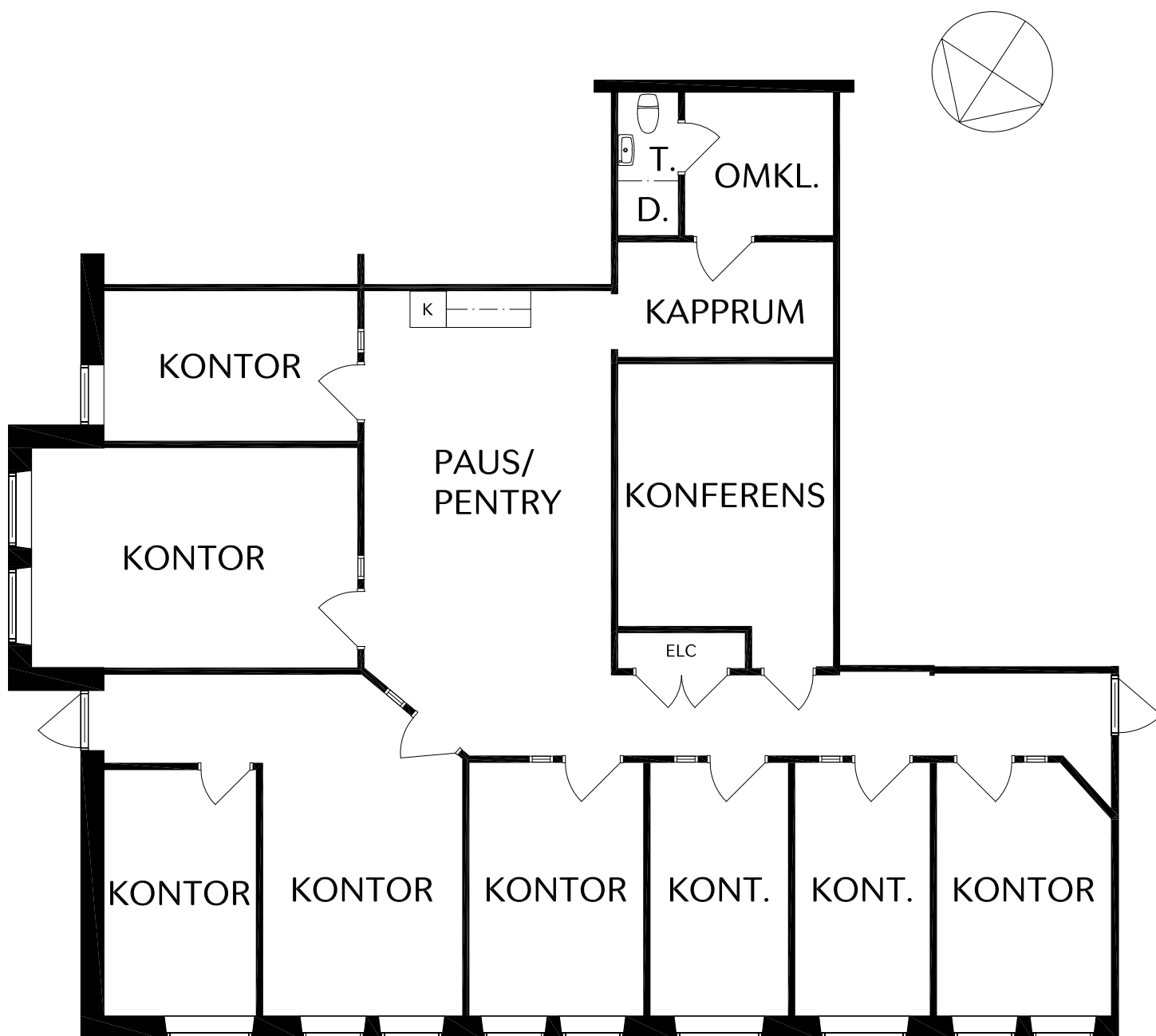
Stad Helsingborg

Storlek ca 188 m²

Våning 1

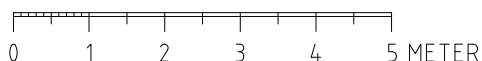
Arbetsplatser 9 st

210907



Planlösning

I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.



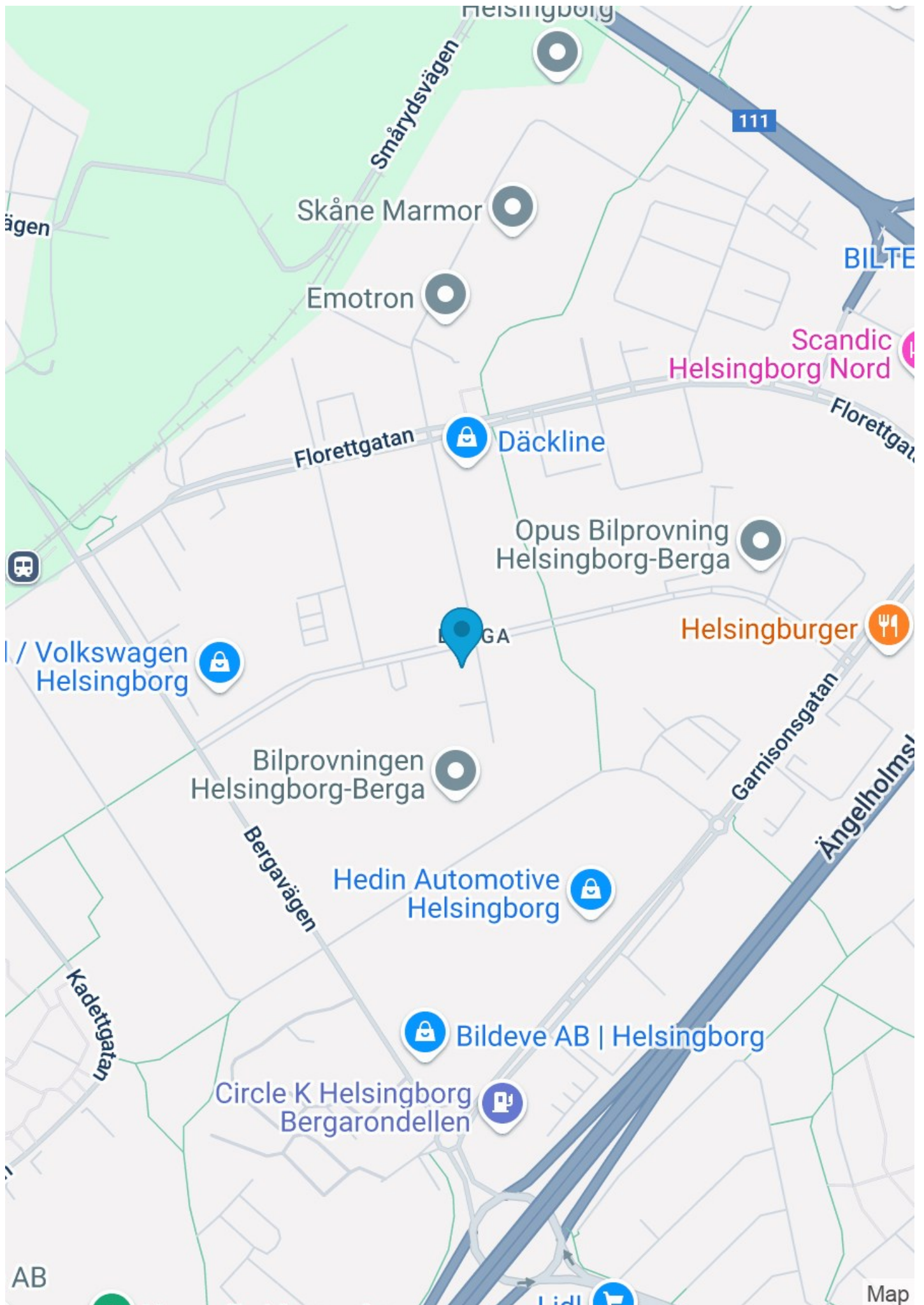
Fastighet Musköten 13

Adress Muskötgatan 8B

Stad Helsingborg

Storlek ca 188 m²

Våning 1



Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Helen Seffers
Wihlborgs Helsingborg
Telefon 042-490 46 15
helen.seffers@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR