

12-40 m² Lansen 1



Florettgatan 29C, Berga, Helsingborg

Lokalen

Florettgatan 29C, Berga, Helsingborg

På utmärkt läge, i Bergas expansiva företagsområde, finner ni vårt breda utbud av kontorshotell. Perfekt till den mindre verksamheten eller egenföretagare som gärna vill ha en daglig mötesplats för att utbyta idéer med företag från olika branscher.

Modernt kontorshotell med digitalt bokningssystem

Längs med korridorerna, med genomgående textilgolv och ljudisolerade skjutdörrar, radat kontorsrum upp sig i olika storlekar. I varje rum har ni gott om ljusinsläpp och utrymme för skrivbord, bokhyllor och i vissa fall loungehörna. I mitten av lokalen hittar ni gemensamma konferensrum med digitalt bokningssystem. Lokalen har även en välkomnande lobby med loungeområde och ett modernt kök med gott om matgrupper som bjuder in till trevliga lunchstunder.

Bra parkeringsmöjligheter utanför lokalen och laddstolpar finns att hyra

Välkomna att kontakta oss för en visning!

Fastighet	Lansen 1
Stad	Helsingborg
Område	Berga
Storlek:	ca 12-40 m ²
Tillträde	Enl.ök



Om fastigheten

Kontor, lager och kontorshotell

Fastigheten ligger på Berga företagsområde som lockar både internationella koncerner och små, lokala företag från en mängd olika branscher. Många är hantverkare, grossister eller verksamma inom bilindustrin. Tack vare Bergas motorvägsavfart är det enkelt att ta sig till och från stadsdelen utan att behöva köra genom centrum.

Område

Med sitt välplanerade läge intill de stora pulsådrorna E4, E6 och E20 har Berga med åren kommit att bli Helsingborgs största verksamhetsområde. Här finns en bred mix av kontorsfastigheter, lager, verkstäder, butiks- och industrilokaler. Wihlborgs är den främsta kommersiella fastighetsägaren på Berga.

Se alla lediga lokaler på Berga

Service

Inom promenadavstånd finns grönområden, gym och ett flertal lunchrestauranger. Tre kilometer bort finns Väla centrum med shopping, apotek, matvarubutik och restauranger. I området finns även serviceutbud för bil och fordon samt cykel.

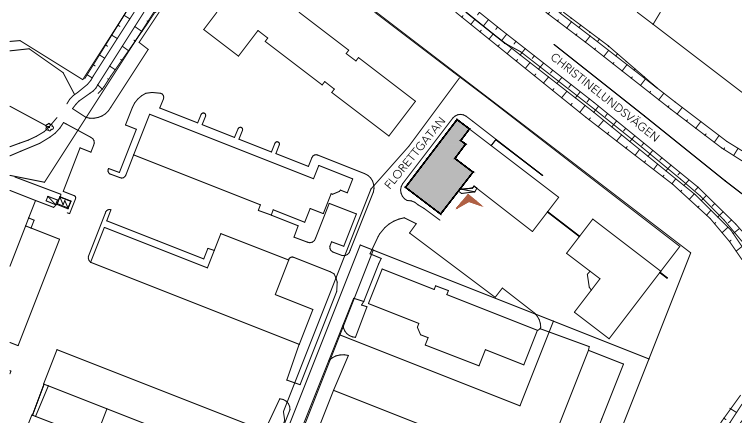
Kommunikation

Det är enkelt att ta sig både från och till Berga både kollektivt och med den egna bilen. Området ligger i nära anslutning till motorvägen med E4/E6 både norrut och söderut. God parkeringsmöjligheter finns i hela området. Från Maria Station når du Helsingborg C på 6 minuter. Området trafikeras även med både lokal- och regionbussar.





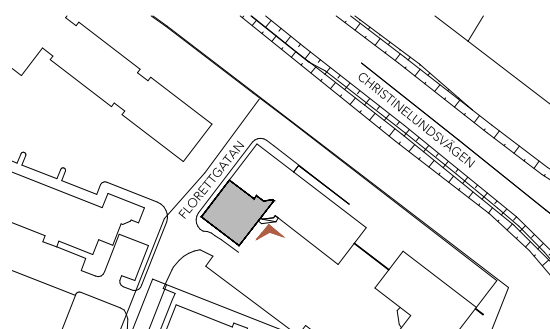
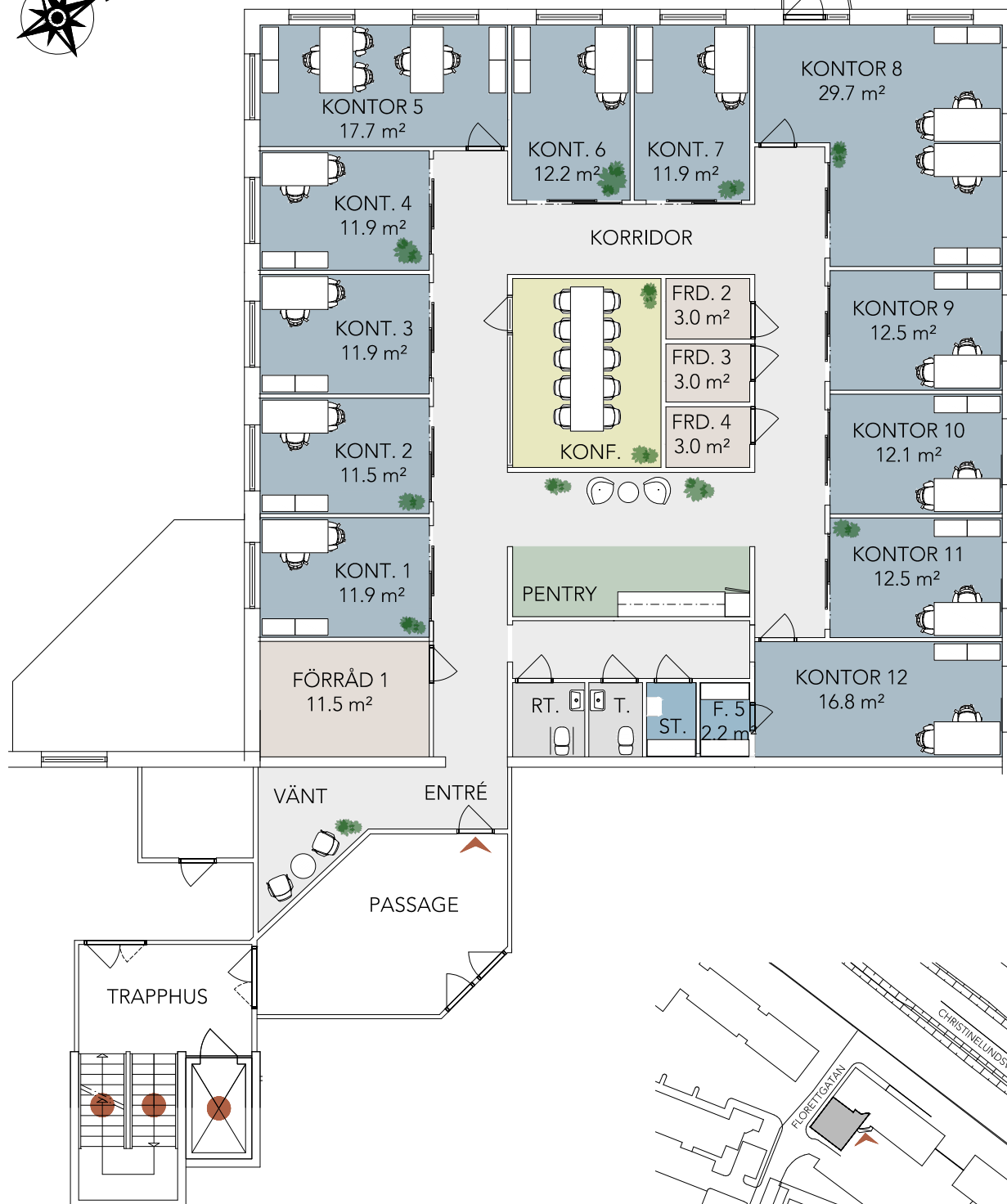
0 1 5 10 meter



Florettgatan 29C

Fastighet: Lansen 1
Adress: Florettgatan 29C, HBG
Kontorshotell
Våning: 1



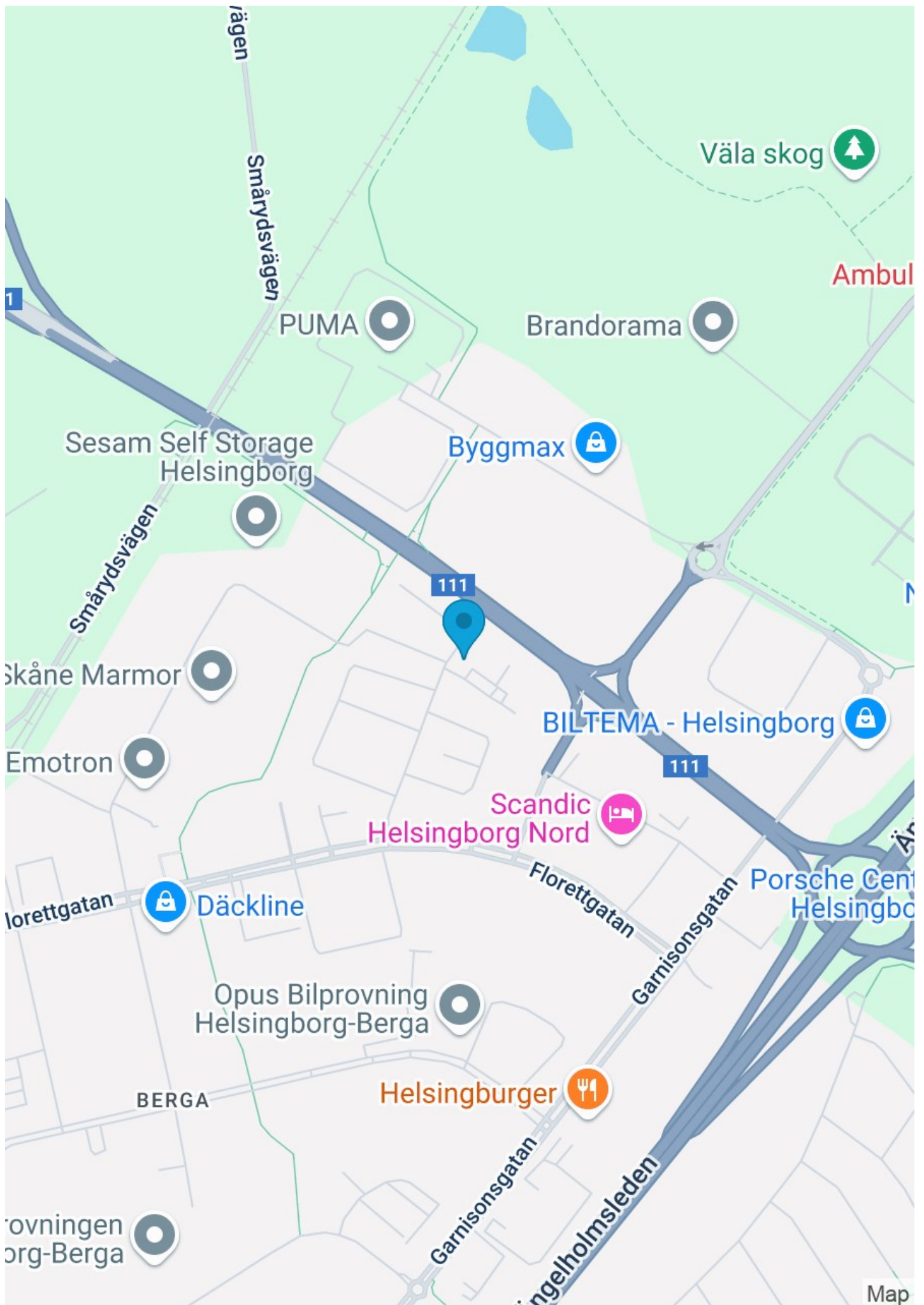


Florettgatan 29C

Fastighet: Lansen 1
Adress: Florettgatan 29C, HBG
Lokalyta: -
Våning: 2
Antal arbetsplatser: Kontorshotell



I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.



Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Helena Widmark
Wihlborgs Helsingborg
Telefon 042-490 46 24
helena.widmark@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR