

230 m² Polisen 5



Konsul Perssons Plats 1, Centrum, Helsingborg

Lokalen

Konsul Perssons Plats 1, Centrum, Helsingborg

Möjligheternas lokal på central gata

Varmt välkomna till denna moderna lokal med skyltfönster ut mot den välbesökta Malmöleden i södra Helsingborg.

Lokalen är i dagsläget ett oskrivet blad som tillåter dig att anpassa utrymmet och planlösningen efter din verksamhet – något vi gärna hjälper till med!

Stor lokal med parkering för rörelsehindrade och egen entré

Utanför den egna entrén finner du parkering för rörelsehindrade - anpassat för att kunder enkelt ska kunna besöka verksamheten. Dessutom ligger busshållplats Helsingborgs tingsrätt, som trafikeras av både stads- och regionbussar, i nära anslutning till lokalen.

Med placering i Helsingborg centrum har du nära till ett stort serviceutbud. På parallellgatan hittar du bland annat Södergallerian med sina butiker och restauranger.

Fastighet	Polisen 5
Stad	Helsingborg
Område	Centrum
Storlek:	ca 230 m²
Våning	1
Tillträde	Enl.ök



Om fastigheten

Centralt läge i södra Helsingborg

Med modern arkitektur och stora fönster som blickar ut över Öresund, erbjuder Polisen 5 kontorslokaler i centrala Helsingborg. I fastigheten huserar sedan tidigare Helsingborgs tingsrätt.

Bra serviceutbud

Fastigheten är placerad i södra Helsingborg – mitt emot Södergallerian med sitt stora utbud av restauranger, gym, parkering och andra bekvämligheter. Dessutom har du nära till den trafikerade gångbron, som knyter samman Söder med Fabriken 1891 och universitetet på andra sidan tågspåren.

Nära till det mesta

Det centrala läget intill Malmöleden gör att du når Helsingborg C efter 5 minuters promenad. I anslutning till entrén har du tillgång till en busshållplats, som trafikerar av både stads- och regionbussar. Fastigheten erbjuder även närhet till parkering - smidigt för dig som vill ta bilen till jobbet.

Område

I vackra Helsingborgs centrum finns allt inom promenadavstånd. Det är en levande stadsdel med ett enormt utbud av restauranger, butiker och kulturinstitutioner. Wahlborgs är den största kommersiella fastighetsägaren i Helsingborgs centrum med moderna kontor och butikslokaler för företag i alla storlekar.

Se alla lediga lokaler i Helsingborgs centrum

Service

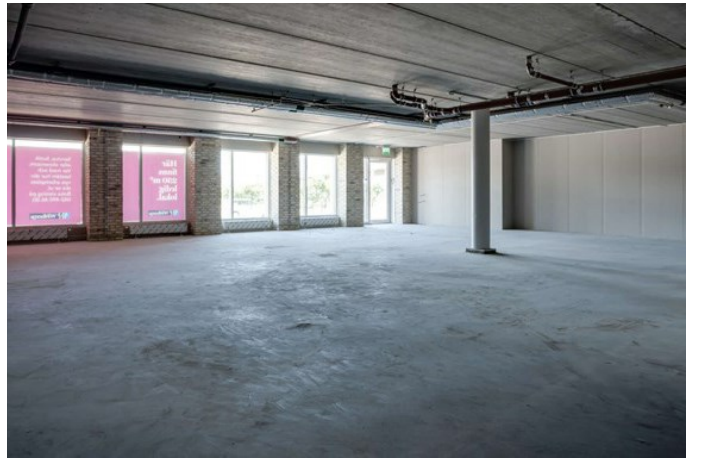
På central adress i södra Helsingborg erbjuder fastigheten ett brett utbud av restauranger, caféer, banker, butiker och andra bekvämligheter. Det centrala läget förmedlar goda parkeringsmöjligheter- bland annat i Södergallerians parkeringshus.

Miljöcertifiering

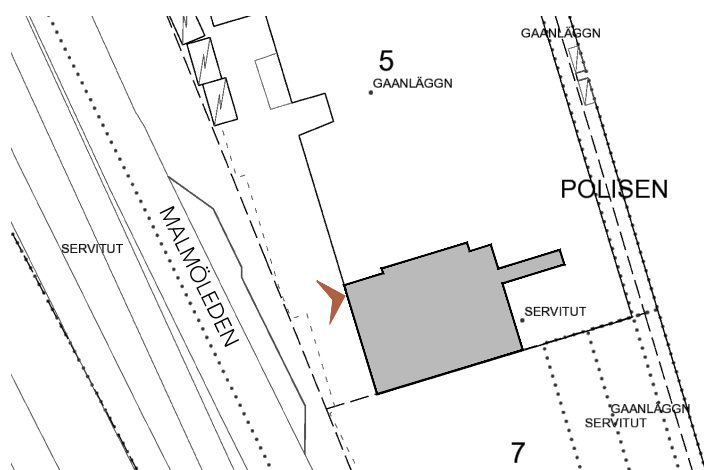
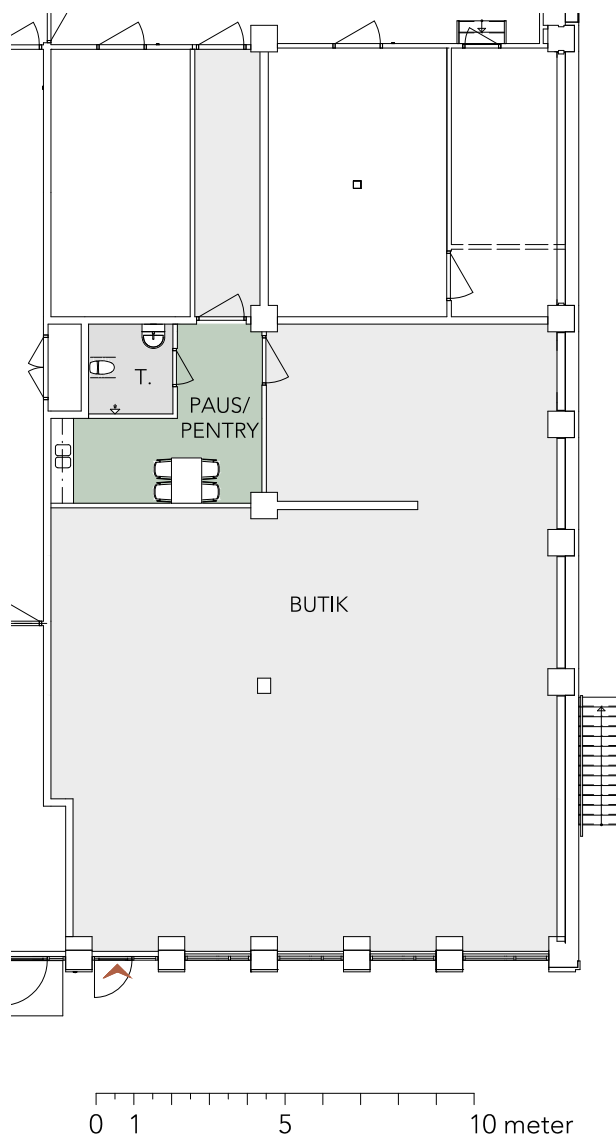
Certifierad enligt Miljöbyggnad iDrift med betyget Guld.

Kommunikation

5 minuters promenad till Helsingborg C med sin färje-, buss- och tågstation. Läget ger dig nära kommunikation till Malmö, Landskrona, Helsingör och Köpenhamn med sin flygplats. Med bil når du efter cirka 10 minuter E6:an, som tar dig ut på övriga Europavägar.



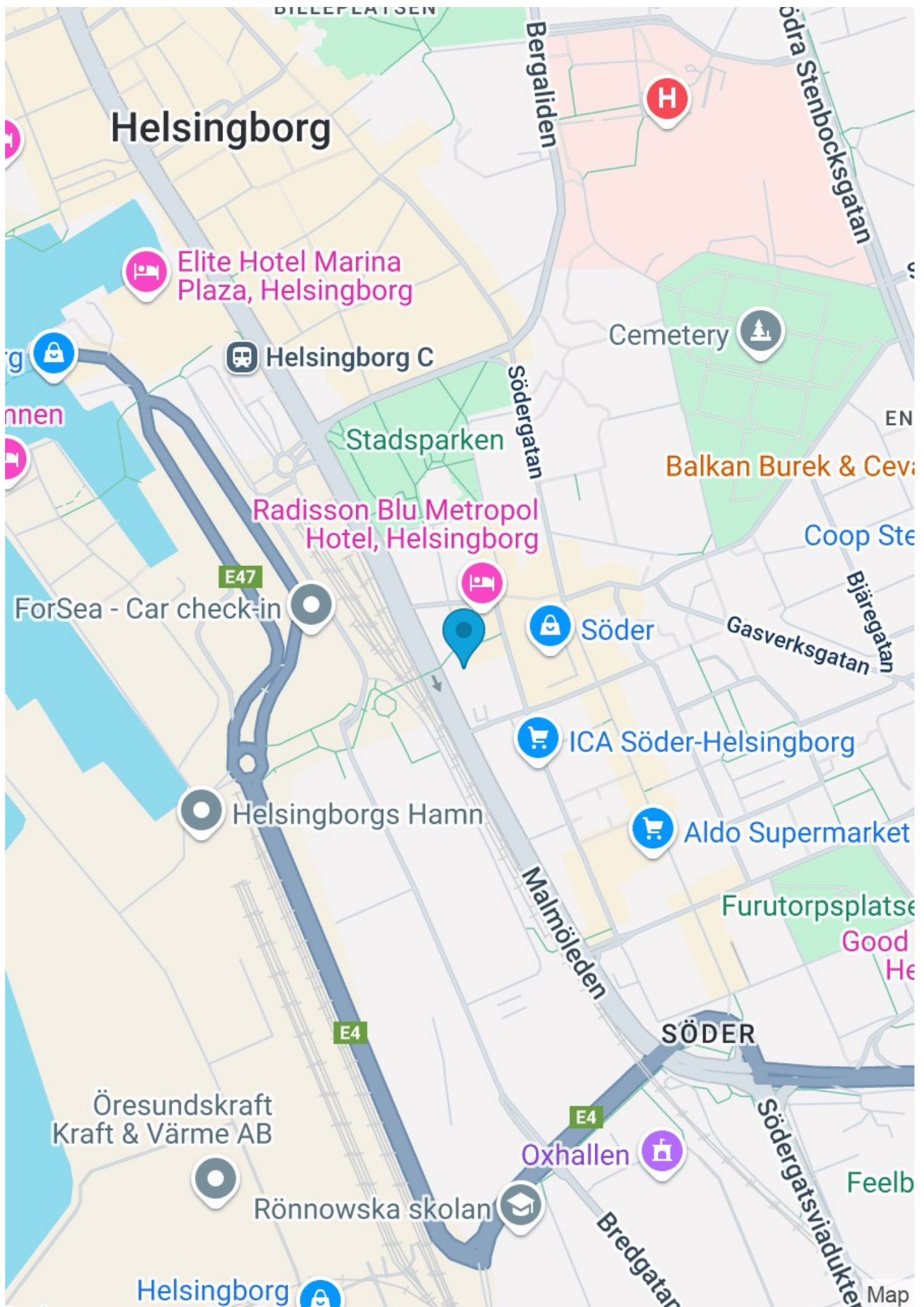
I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.



Konsul Perssons pl. 1

Fastighet: Polisen 5
Adress: Konsul Perssons plats 1, HBG
Lokalyta: ca 230 m²
Våning: 1
Antal arbetsplatser: - st





Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Ola Caapsgård
Wihlborgs Helsingborg
Telefon 042-490 46 23
ola.caapsgard@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR