

17 m² Kranen 4



Östra Varvsgatan 23, Dockan, Malmö

Lokalen

Östra Varvsgatan 23, Dockan, Malmö

Kontor för det lilla företaget. Rum från ca 26 kvm och upp till ca 100 kvm.

En del rum har havsutsikt.

Gemensamt pentry och mötesrum. Gott om parkering i anslutning till fastigheten.

Bra kommunikationer med buss i Dockan / Västra hamnen så är utbudet stort av lunchrestauranger och annan daglig service.

Se vår film om Dockanområdet här

Fastighet	Kranen 4
Stad	Malmö
Område	Dockan
Storlek:	ca 17 m²
Våning	Bottenplan
Tillträde	Enl.ök



Om fastigheten

Kontor med fantastiskt läge vid havet

Denna kontorsbyggnad från 1976 består av tre våningsplan och har ett fantastiskt läge vid havet. Vid entrén från Östra Varvsgatan finns det generöst med parkeringsmöjligheter. Planlösningen är mestadels rumsindeland med en del öppna ytor. I byggnaden finns det också ett stort trevligt kök med plats för olika möbleringar. I bottenplan finns ett prisvärt kontorshotell.

Område

Det är lätt att trivas i Dockan. Bland mysiga promenadstråk och lugnet vid småbåtshamnen samlas Malmös innovatörer, kreatörer och akademi. Här finns moderna kontor, goda kommunikationer och ett stort serviceutbud, samtidigt som stadens puls ligger inom nära räckhåll.

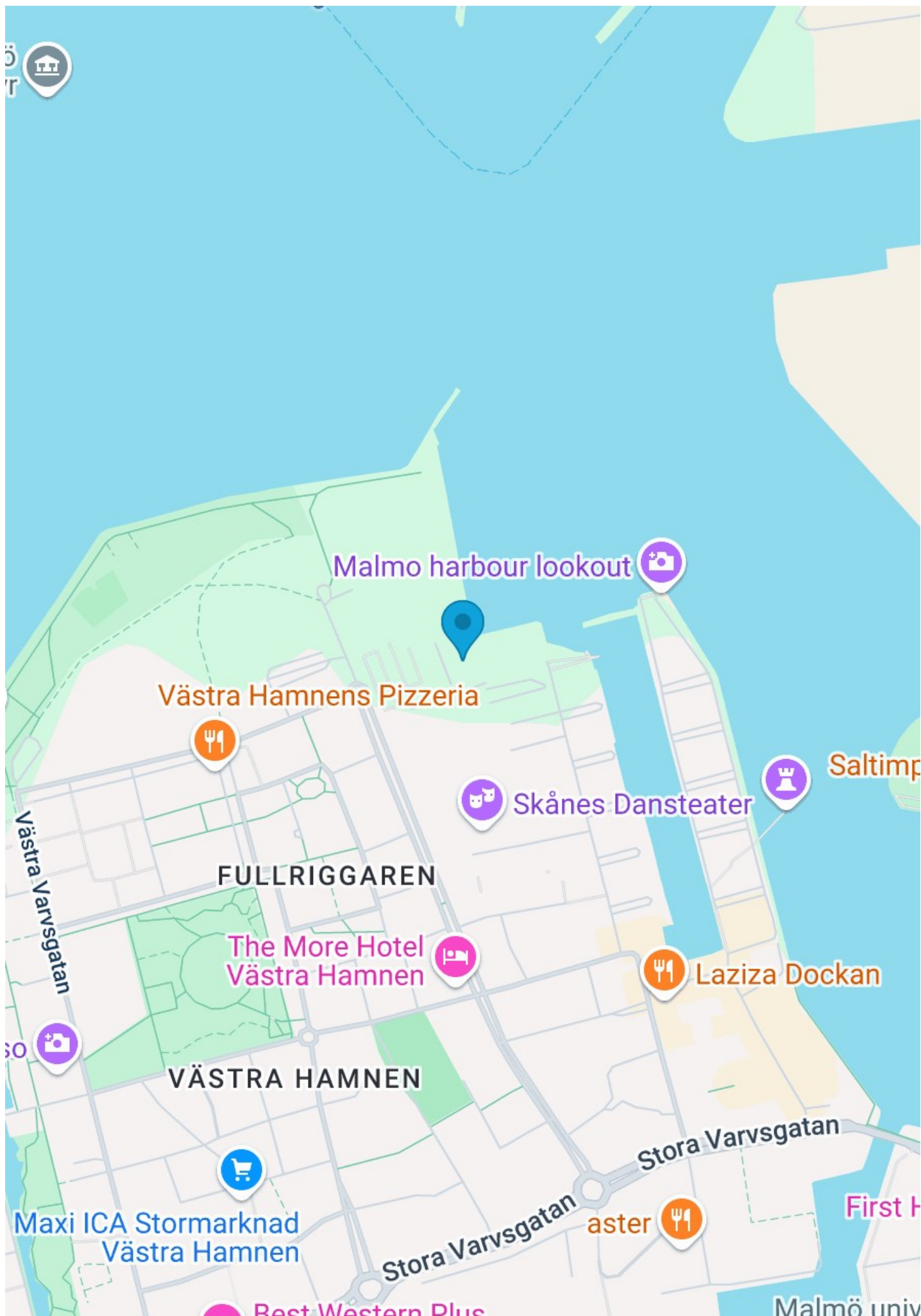
Se lediga lokaler i Dockan

Service

Ett stort utbud av lunchrestauranger inom gångavstånd. Övrig service såsom livsmedel, frisörer, apotek, kemtvätt, blomsterhandel m.m. finns inom Dockan-området.

Kommunikation

Bussförbindelse finns inom gångavstånd på Östra Varvsgatan. Ca 10 minuters promenad till centralstationen. Parkering finns i anslutning till fastigheten.



Malmö harbour lookout

Västra Hamnens Pizzeria

Skånes Dansteater

FULLRIGGAREN

The More Hotel
Västra Hamnen

Laziza Dockan

VÄSTRA HAMNEN

Maxi ICA Stormarknad
Västra Hamnen

Stora Varvsgatan

aster

Stora Varvsgatan

First H

Best Western Plus

Malmö univ

Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Camilla Asplund
Wihlborgs Malmö
Telefon 040-690 57 37
camilla.asplund@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR



wihlborgs.se