

1409 m² Kärnan Södra 9



Södra Storgatan 13, Centrum, Helsingborg

Lokalen

Södra Storgatan 13, Centrum, Helsingborg

Lokal lämplig för träning eller butik i centrala Helsingborg.

Stor lokal på markplan med skyltläge mitt i city

På utmärkt läge i Helsingborgs hjärta finns nu möjlighet att hyra denna lokal om 1400 kvm. Det är idag ett gym men går att anpassa efter er verksamhets behov, exempelvis till butik. De stora fönstren på välbesökt gata alldeles intill Mariakyrkan ger perfekt skyltyta. Lokalen nås via den gemensamma entrén och innanför dörren möts man av stor öppen yta. Här finns flera salar anpassade för träning av olika slag. Väl tilltagna, fräscha omklädningsrum med duschar och bastu. Möjlighet att hyra parkeringsplats i garage i fastigheten.

Utmärkt läge nära Helsingborg C

Närheten till Helsingborg C gör att du har enkel tillgång till kollektivtrafik med buss, färja och tåg – vilket skapar utmärkta pendlingsmöjligheter.

Ett myllrande handel- och restaurangliv möter dig direkt utanför dörren.

Välkommen att boka visning!

Fastighet

Kärnan Södra 9

Stad

Helsingborg

Område

Centrum

Storlek:

ca 1409 m²

Våning

1

Tillträde

Enl.ök



Om fastigheten

Fastigheten ligger mitt i centrala Helsingborg, alldeles intill Maria kyrkan, 5 minuters promenad till Helsingborg C (f.d. Knutpunkten), där det finns buss, tåg och färjeförbindelser. Utbudet av restauranger, butiker, banker mm är stort. Finns också goda parkeringsmöjligheter i närheten.

Område

I vackra Helsingborgs centrum finns allt inom promenadavstånd. Det är en levande stadsdel med ett enormt utbud av restauranger, butiker och kulturinstitutioner. Wihlborgs är den största kommersiella fastighetsägaren i Helsingborgs centrum med moderna kontor och butikslokaler för företag i alla storlekar.

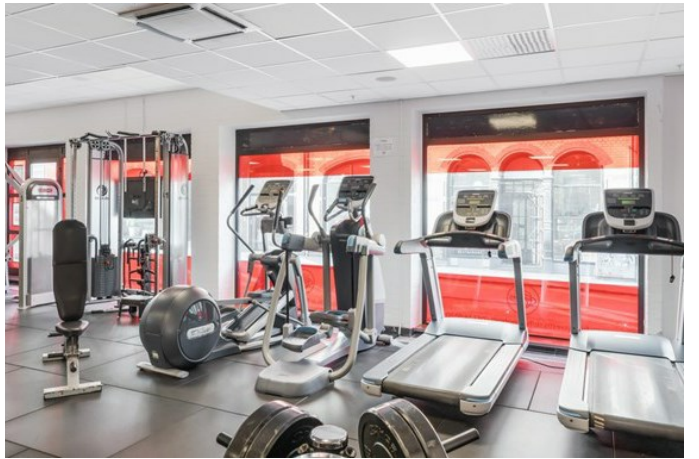
Se alla lediga lokaler i Helsingborgs centrum

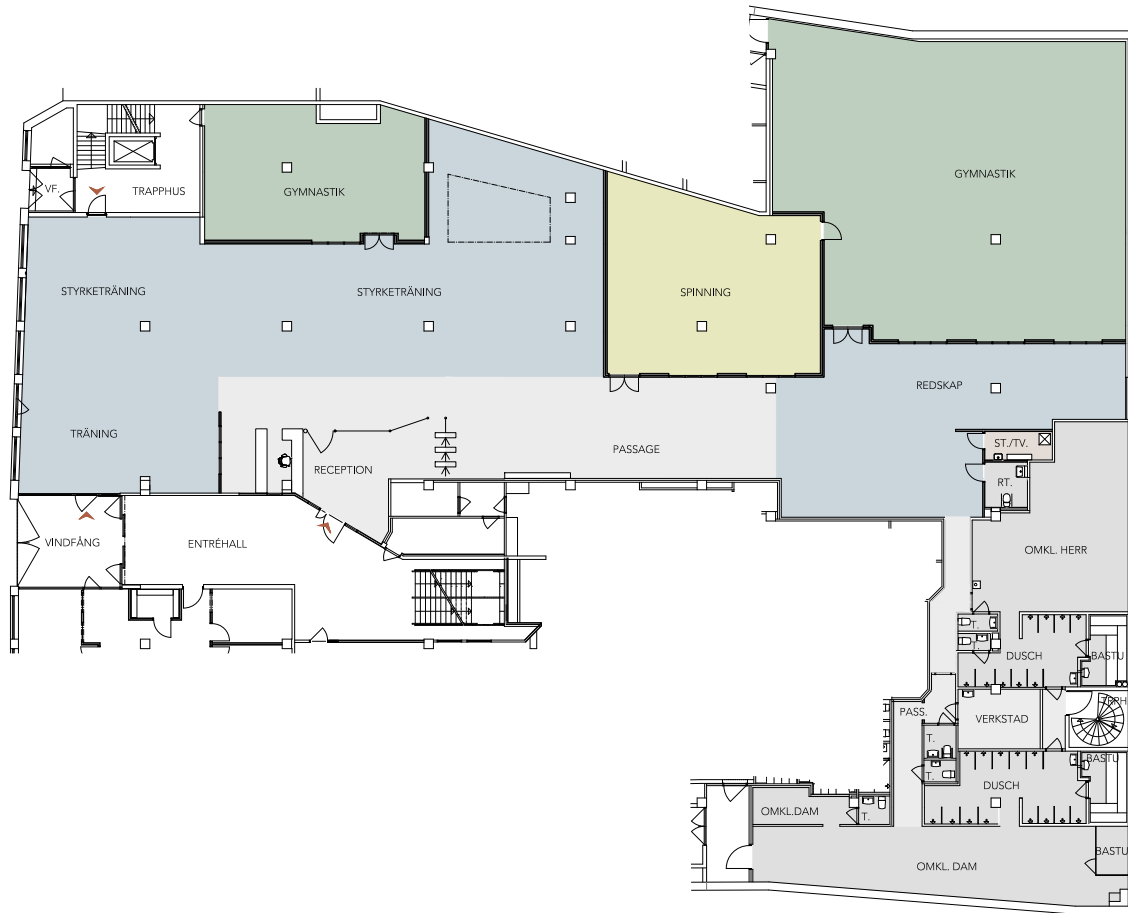
Service

Fastigheten ligger i centrala Helsingborg, i närheten av all service man kan önska sig

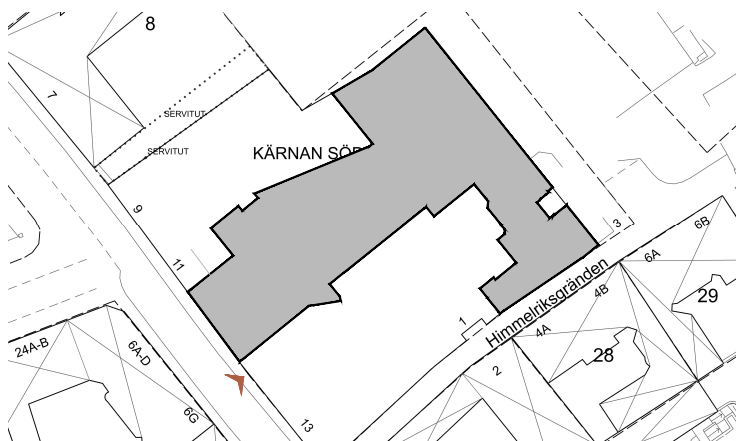
Kommunikation

5 minuters promenad till Helsingborg C där det finns buss, tåg och färjeförbindelser.





0 5 10 20 meter

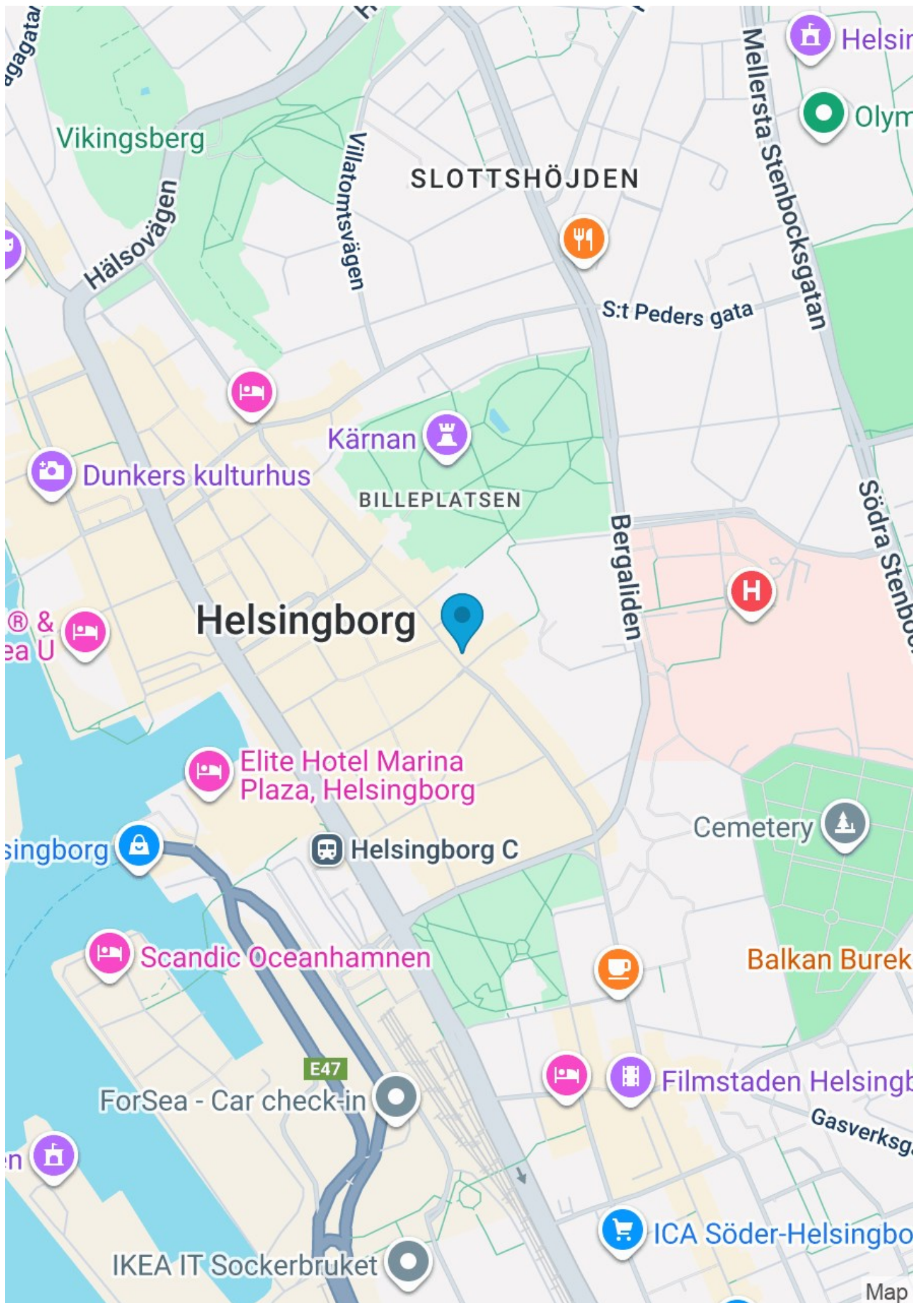


I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.

Södra Storgatan 11-13

Fastighet: Kärnan Söda 9
Adress: Södra Storgatan 11-13, HBG
Lokalyta: ca 1409 m²
Våning: 1
Antal arbetsplatser: -





Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Ahmed Abdulrahman
Wihlborgs Helsingborg
Telefon 042-490 46 09
ahmed.abdulrahman@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR



wihlborgs.se