

681 m² Studentkåren 2 - Alfa 3-6



Scheelevägen 15, Ideon, Lund

Lokalen

Scheelevägen 15, Ideon, Lund

Här sitter du i en inspirerande och trivsamt lokal med många öppna ytor som går att anpassa till något alldeles eget. Ytorna är ljusa, luftiga och fungerar perfekt för företag som exempelvis arbetar uppdelat i olika team och behöver avgränsa kontorsmiljön. Här finns även möjlighet att göra kontorsrum i delar av lokalen om man så önskar. Utöver detta går det att skapa en välkomnade loungeyta vid en av de två entréerna för både medarbetare och besökare. Det går även att göra ett väl tilltaget pentry med matplats för de värdefulla pauserna och flera mötesrum i olika storlekar samt samtalsrum.

Goda parkeringsmöjligheter finns precis utanför byggnaden och bra bussförbindelser.

Den innovativa och kreativa miljön som Ideon står för bjuder in till kraftfulla möten mellan människor. Här vistas dagligen hundratals entreprenörer, företagare, studenter och investerare.

Fastigheten

Studentkåren 2 - Alfa 3-6

Stad

Lund

Område

Ideon

Storlek:

ca 681 m²

Våning

3 av 3

Arbetsplatser

ca 65

Tillträde

Enl.ök



Om fastigheten

Område

På Ideon Science Park, ett av Sveriges ledande innovationsdistrikt, samlas regionens skarpaste hjärnor för att tillsammans utveckla framtiden. Här finns ett unikt kluster med djup kunskap inom bland annat connectivity, ICT och life science.

Service

I huset finns konferensanläggning, café och libanesisk lunchrestaurang. På gångavstånd ligger hotell, bank, frisör och livsmedelsbutik. Stor parkeringsplats precis intill byggnaden samt närliggande garageplatser. Cykelparkering under tak samt laddningsstationer för elbilar.

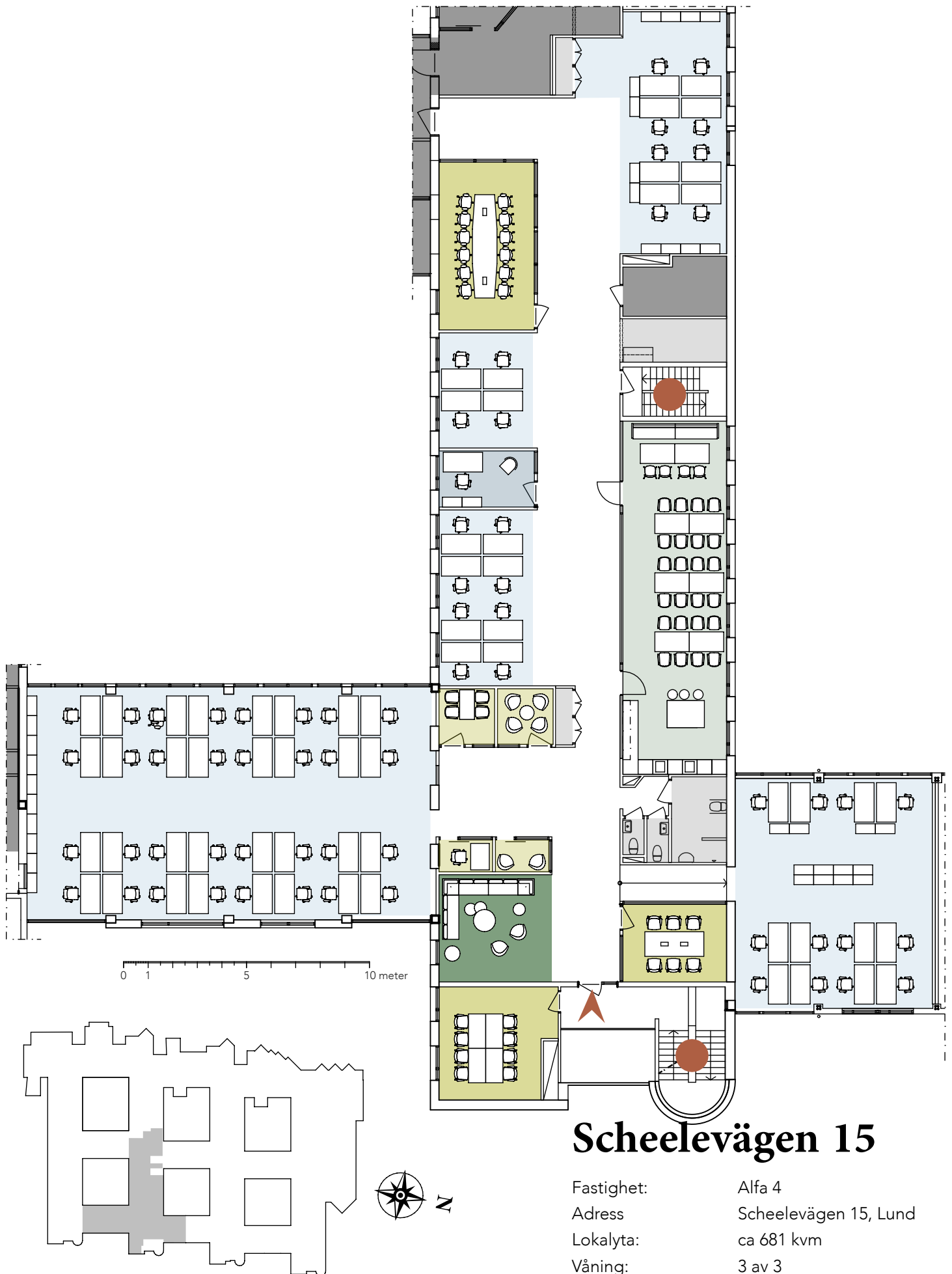
Miljöcertifiering

Certifierad enligt Miljöbyggnad iDrift med betyget Silver.

Kommunikation

Nära anslutning till E22 för biltrafik. Flera stadsbussar och regionbussar förbinder Ideonområdet med Lund C. Avgångarnas täthet varierar, vid rusningstid så tätt som var 4:e minut, här avgår även regionbussar till Malmö och Höllviken. På Lunds utvecklade cykelnät tar du dig enkelt mellan Ideon och Lunds centrum. Du kan även åka Lunds nya spårvagn som går mellan ESS på Brunnshög och Lund C via bland annat MAX IV, Ideontorget, LTH och Universitetssjukhuset.

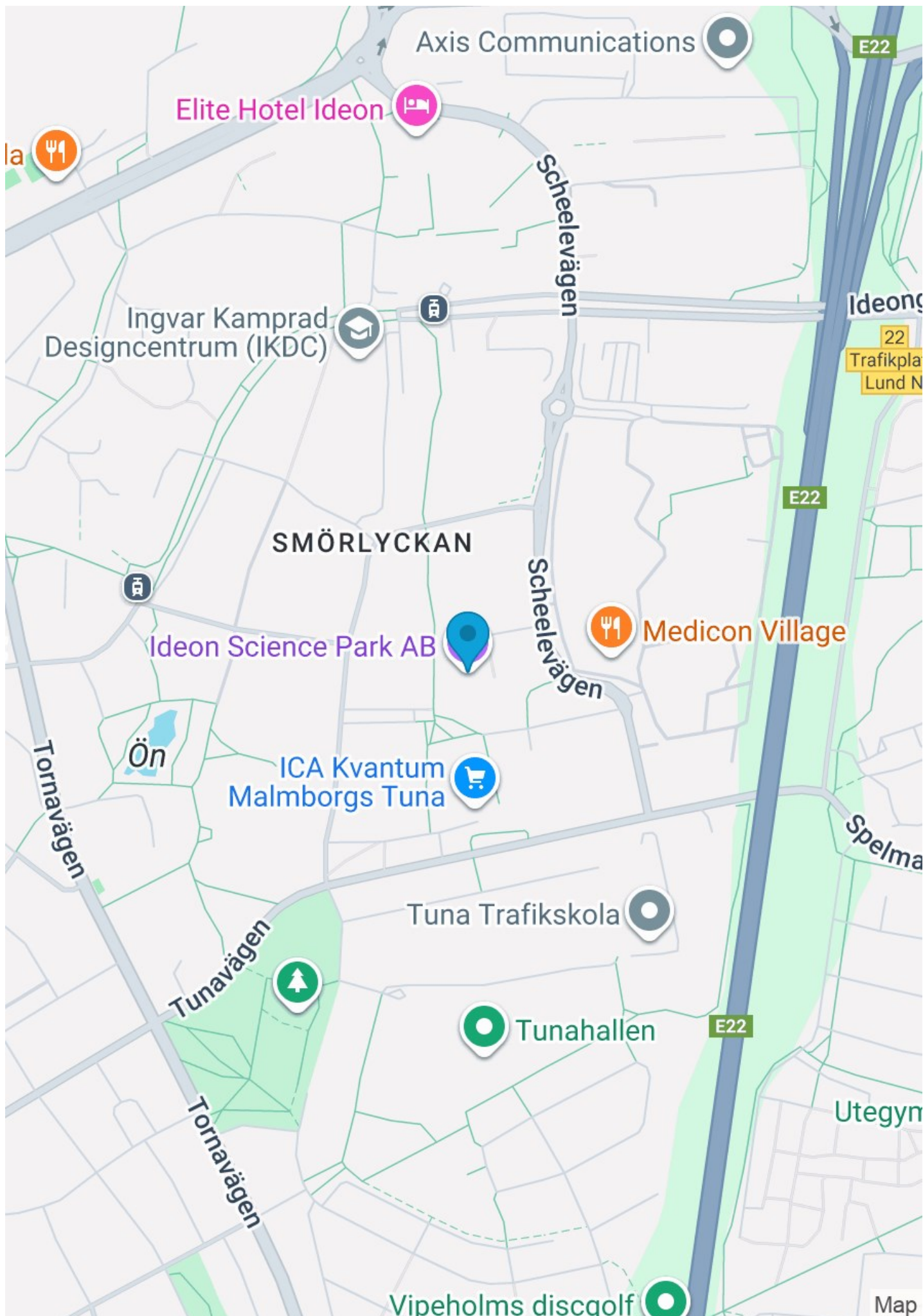




Scheelevägen 15

Fastighet:	Alfa 4
Adress	Scheelevägen 15, Lund
Lokalyta:	ca 681 kvm
Våning:	3 av 3
Antal arbetsplatser:	65 st

I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.



Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Anders Grönvall
Wihlborgs Lund
Telefon 046-590 62 52
anders.gronvall@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR