

326 m² Planteringen 1:9



Västra Tallgatan 32, Södra, Helsingborg

Lokalen

Västra Tallgatan 32, Södra, Helsingborg

I hamncity i södra Helsingborg ligger denna kontorslokal i två plan på ca 326kvm med möjlighet att inkludera logistiklokal på ca 2500kvm i samma fastighet efter behov. Gott om gratis parkeringsmöjligheter intill fastigheten och med buss från Helsingborg Central tar det ca 8 minuter att ta sig hit.

Som ny hyresgäst kan ni anpassa planlösningen efter era behov och omvandla detta till er framtida drömlokal.

Välkomna att kontakta oss för en visning.

Fastighet	Planteringen 1:9
Stad	Helsingborg
Område	Södra
Storlek:	ca 326 m ²
Våning	1 & 2
Arbetsplatser	17
Tillträde	Enl.ök



Om fastigheten

Fastigheten ligger i ett industriområde med utsikt över Öresund. Nära till stora trafikleder, Ramlösa Station och stadsbussar.

Område

I södra Helsingborg finns en härlig mix av bostäder, kontor, handel, lager och produktion. Stadsdelen har ett strategiskt läge utöver det vanliga, med närhet till motorvägen, ett välutbyggt kollektivtrafiknät och stort serviceutbud som lockar såväl enmansföretag som stora koncerner.

Se alla lediga lokaler i Södra Helsingborg

Service

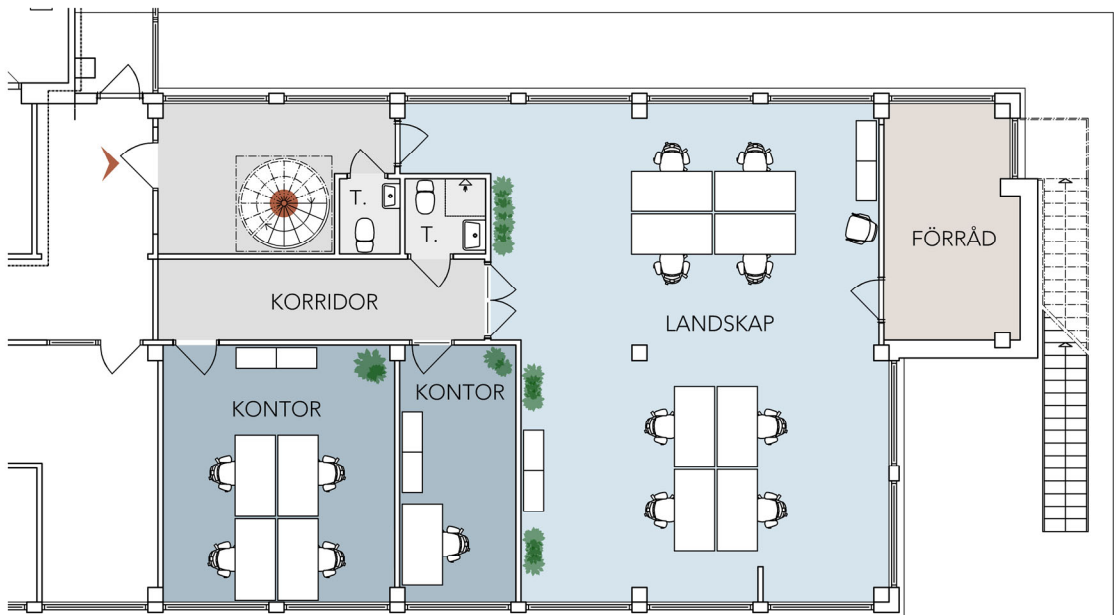
Nära till detaljhandel. Ca 3 km till Helsingborgs centrum.

Kommunikation

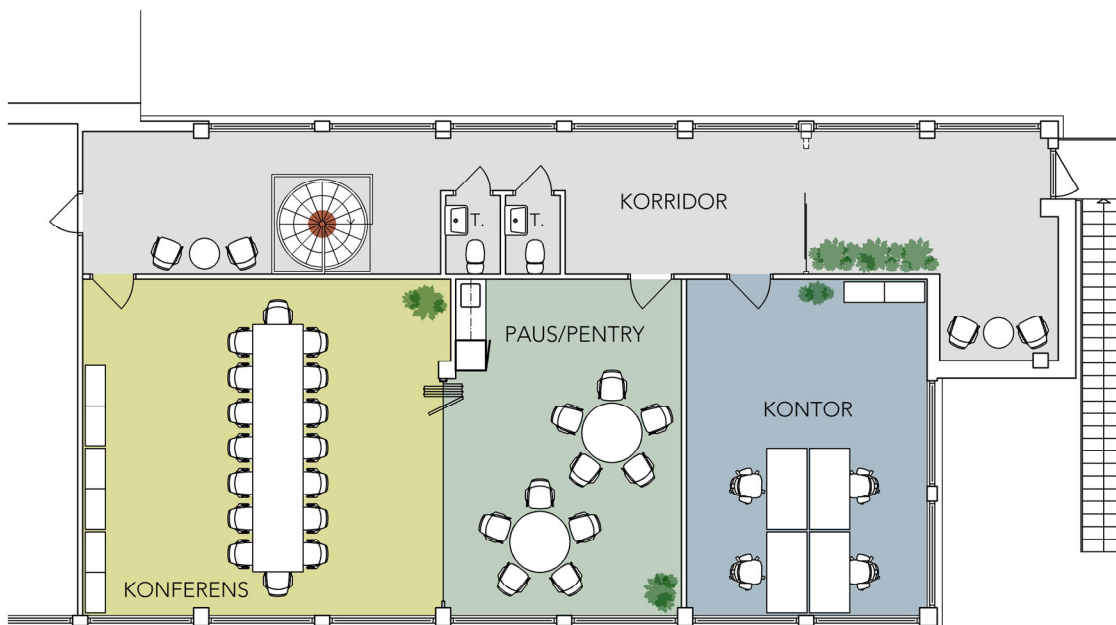
Nära till stora trafikleder och stadsbussar.



I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.



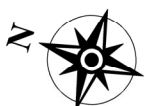
PLAN 10, BOTTENVÅNING



PLAN 11, ÖVANVÅNING

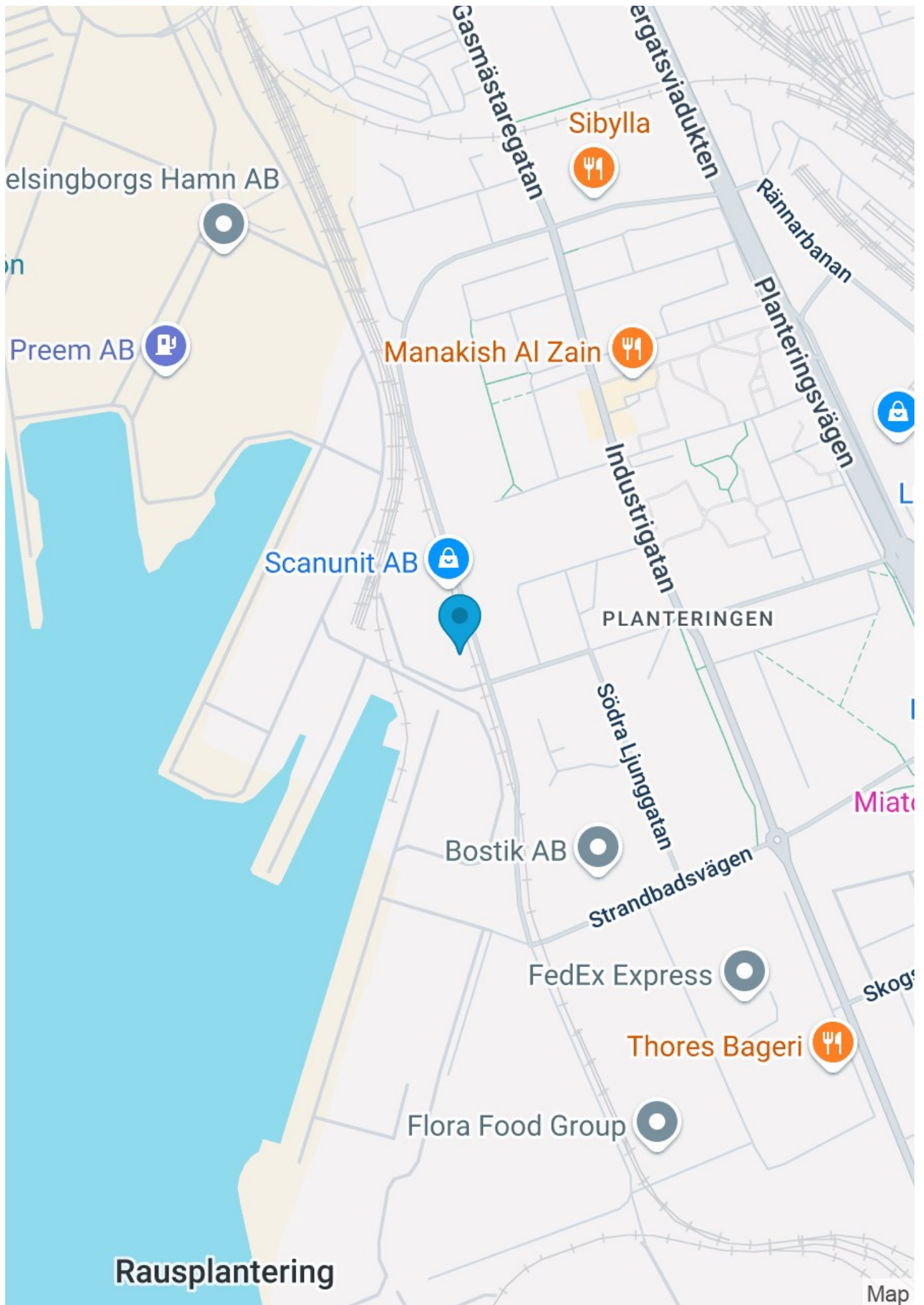
Västra Tallgatan 32

Fastighet: Planteringen 1:9
Adress: Västra Tallgatan 32, HBG
Lokalyta: ca 327 m² (154+172)
Våning: 1 och 2
Antal arbetsplatser: 17 st



0 1 5 10 meter

 **Wihlborgs**



Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Frida Hanson
Wihlborgs Helsingborg
Telefon 042-490 46 62
Frida.Hanson@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR