

1728 m² Planteringen 1:9



Västra Tallgatan 32, Södra, Helsingborg

Lokalen

Västra Tallgatan 32, Södra, Helsingborg

Nu finns det möjlighet att hyra en kombinerad kontors- och lagerlokal i Hamncity, södra Helsingborg. Perfekt för dig som vill ha gott om yta för lagerhantering med närhet till internationell handel.

Lager med en tillhörande markport

Lokalen har en totalyta på 1 728 kvadratmeter, varav den största delen utgörs av lager. Den generösa takhöjden, med som lägst 5 och som högst 7 meter, ger dig flexibilitet för att maximera förvaringsutrymmet och möta dina specifika behov.

Lagret har en tillhörande markport för effektiv av- och pålastning av gods.

Kontor med plats för ca. 8 skrivbord

Kontorsdelen erbjuder en flexibel arbetsmiljö som för närvarande består av ett rymligt rum med plats för cirka 6 skrivbord, samt ett mindre rum för cirka 2 skrivbord. (ta gärna del av planritningen för vårt förslag)

Goda parkeringsmöjligheter

Förutom bra parkeringsmöjligheter erbjuder Hamncity närhet till Helsingborgs hamn som ger din verksamhet tillgång till internationell handel. Dessutom når du Helsingborg C på under 10 minuter med buss.

Välkommen att boka visning!

Fastighet

Planteringen 1:9

Stad

Helsingborg

Område

Södra

Storlek:

ca 1728 m²

Tillträde

Enl.ök



Om fastigheten

Fastigheten ligger i ett industriområde med utsikt över Öresund. Nära till stora trafikleder, Ramlösa Station och stadsbussar.

Område

I södra Helsingborg finns en härlig mix av bostäder, kontor, handel, lager och produktion. Stadsdelen har ett strategiskt läge utöver det vanliga, med närhet till motorvägen, ett välutbyggt kollektivtrafiknät och stort serviceutbud som lockar såväl enmansföretag som stora koncerner.

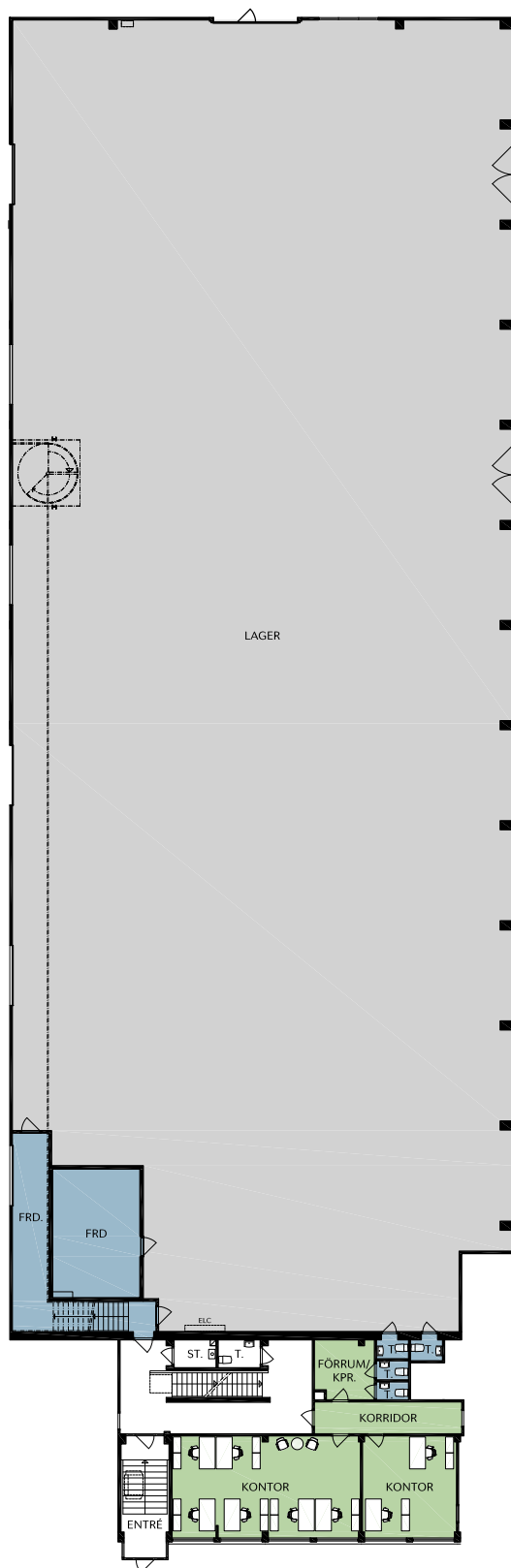
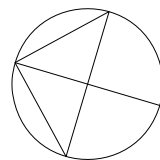
Se alla lediga lokaler i Södra Helsingborg

Service

Nära till detaljhandel. Ca 3 km till Helsingborgs centrum.

Kommunikation

Nära till stora trafikleder och stadsbussar.



Planlösning

I de flesta fall kan vi anpassa våra lokaler helt efter våra blivande hyresgästers verksamhet och behov. Ta kontakt med oss så ser vi vad denna lokal har för möjlighet för en eventuell anpassning.



0 1 2 3 4 5 10 METER

Fastighet Planteringen 1-9

Adress Västra Tallgatan 32

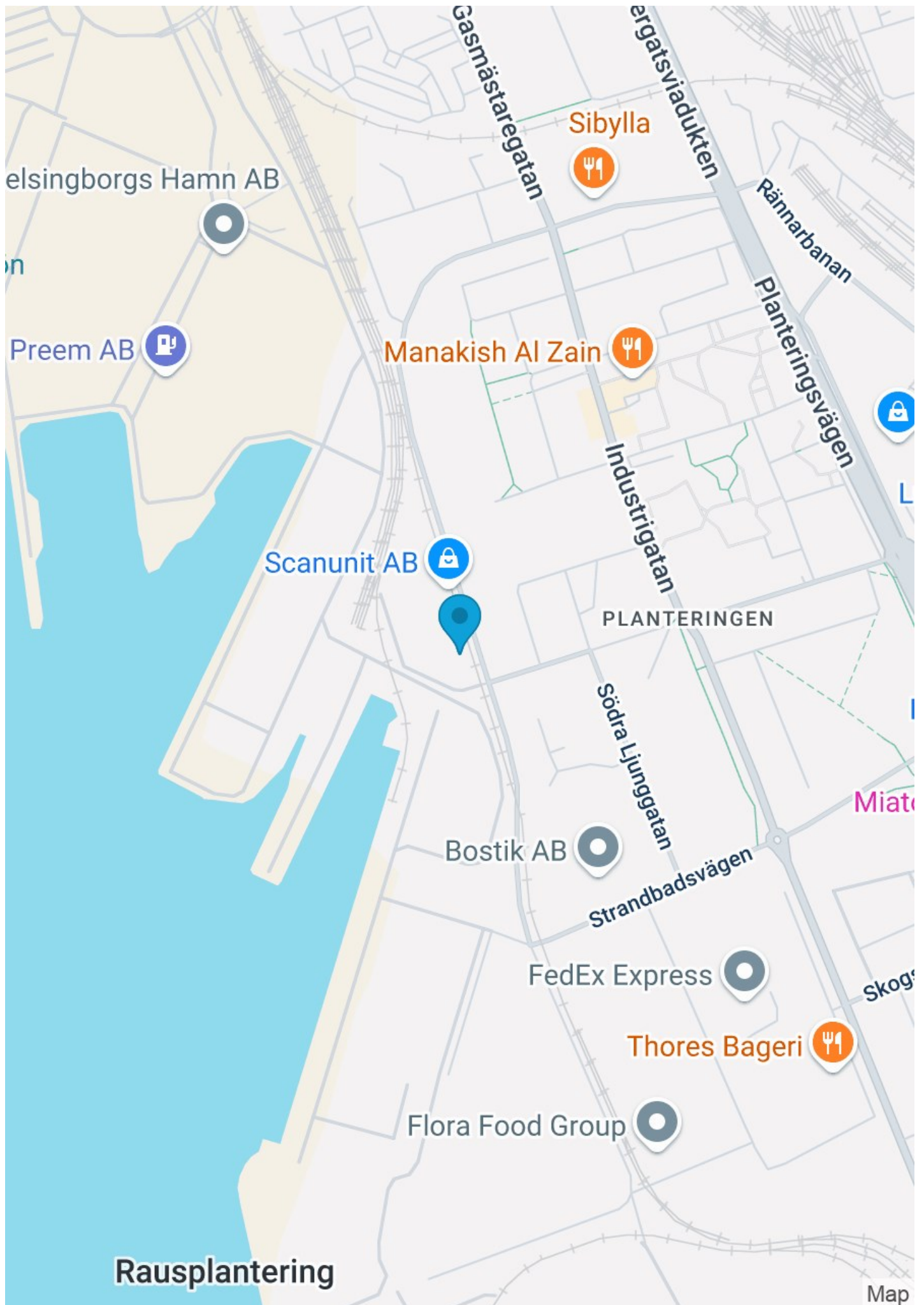
Stad Helsingborg

Storlek ca 1728 kvm

Våning 1

Arbetsplatser -

310813



Välkommen till oss på Wihlborgs

När vi trivs på jobbet, då trivs vi med det mesta.

På Wihlborgs ser vi det som vår huvuduppgift att hjälpa er i näringslivet att hitta de perfekta kontoren och lokalerna där ni ska trivas och tycka att det är kul att jobba.

Och eftersom att vi är störst i Öresundsregionen så har vi oftast en hel del att erbjuda. Både nya hyresgäster och befintliga som behöver större eller mindre lokaler.

Jag hoppas att lokalförslaget här motsvarar era förväntningar.

Skulle det inte göra det, så har vi fler alternativ som jag gärna visar er. Vill du själv ta en titt på våra fastigheter eller läsa mer om oss så gör du det enkelt på vår hemsida.

Välkommen att höra av dig!



Frida Hanson
Wihlborgs Helsingborg
Telefon 042-490 46 62
Frida.Hanson@wihlborgs.se

Vårt miljöarbete

Vi har många lagar och förordningar att hålla oss till när det gäller miljön, men vi vill gå längre än så, det går alltid att göra mer. Läs mer om vårt arbete kring miljö och hållbart företagande på wihlborgs.se/CSR