

Malmö 2022-06-28

PRESSMEDDELANDE

Wihlborgs köper fastighet i östra Köpenhamn

Wihlborgs har förvärvat fastigheten Lersø Parkalle 107 som ligger i anslutning till en av Wihlborgs befintliga fastigheter i östra Köpenhamn. Inom kort påbörjas ett arbete med att höja standarden i fastigheten.

Kontorsfastigheten förvärfvas för en köpeskilling om 54 MDKK med tillträde den 1 juli. Den uthyrningsbara ytan uppgår till 3 600 kvadratmeter.

Bispebjerg Hospital (barn- och ungdomspsykiatri) disponerar idag 1 100 kvadratmeter i byggnaden. Övrig yta hyrs av ett kontorshotell som kommer lämna sina lokaler i närtid. Därefter påbörjar Wihlborgs en omgörning i syfte att kunna erbjuda nya hyresgäster moderna och flexibla kontorslokaler samt förbättra fastighetens drift och energimärkning.

Fastigheten ligger i anslutning till Wihlborgs grannfastighet Lersø Parkalle 103-105.

- Tack vare den höga initiala beläggningen får vi goda förutsättningar att planera för den fortsatta utvecklingen av fastigheten. Det finns en stor efterfrågan på funktionella kontor nära centrum som vi är måna om att kunna tillmötesgå, säger Ulrika Hallengren, vd för Wihlborgs.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

För ytterligare information kontakta:

Ulrika Hallengren, vd, 040-690 57 95

Søren Kempf Holm, direktör för Wihlborgs A/S, +45 40 21 80 59

Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet finns i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö, Lund och Helsingborg är Wihlborgs det ledande fastighetsbolaget. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 50,6 Mdkr med ett årligt hyresvärde om 3,5 Mdkr. Wihlborgs är noterat på Nasdaq Stockholm, Large Cap.