

Malmö 2020-10-23

## DELÅRSRAPPORT JANUARI-SEPTEMBER 2020

# Fortsatt ökat förvaltningsresultat och stark position för Wihlborgs

- Hyresintäkterna ökade med 5 procent till 2 323 Mkr (2 218)
  - Driftsöverskottet ökade med 5 procent till 1 699 Mkr (1 615)
  - Förvaltningsresultatet ökade med 7 procent till 1 411 Mkr (1 319)
  - Periodens resultat uppgår till 1 528 Mkr (1 377), motsvarande ett resultat per aktie om 9,94 kr (8,96)
- Vårt resultat ökar även i det tredje kvartalet och vi slår återigen rekord för förvaltningsresultatet som ökar med 7 procent för kvartalet. Det visar att vi har en stabil och hållbar verksamhet och vi fortsätter stärka vår balansräkning, säger Ulrika Hallengren, vd för Wihlborgs.
- Vi lägger fullt fokus på vår affär och på att vara nära våra kunder. Det är viktigare än någonsin att vi är snabba och flexibla för att kunna möta förändrade behov. Marknadsförutsättningarna och takten i den ekonomiska återhämtningen skapar en viss osäkerhet framöver, men tack vare vår starka marknadsposition och vårt fokus på moderna kontorsfastigheter i rätt lägen är vi väl positionerade för att kunna vara hyresgästernas förstahandsval även i framtiden.

### Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

Idag kl 9.00 presenterar Ulrika Hallengren och Arvid Liepe vid en telefonkonferens. Presentationen går att följa via [webbsändning](#) eller telefon +46 8 505 58 365 eller +44 3333 009 030 (UK).

[Länk till webbsändning](#)

Denna information är sådan information som Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom nedanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 23 oktober 2020 kl. 07.30 CEST.

#### **För ytterligare information kontakta:**

Ulrika Hallengren, vd, 040-690 57 95

Arvid Liepe, ekonomi- och finanschef, 040-690 57 31

---

*Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet finns i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö, Lund och Helsingborg är Wihlborgs det ledande fastighetsbolaget. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 47,0 Mdkr med ett årligt hyresvärde om 3,4 Mdkr. Wihlborgs är noterat på Nasdaq Stockholm, Large Cap.*