

Malmö 2019-09-23

PRESSMEDDELANDE

Wihlborgs hyr ut nybyggnation på Medeon i Malmö till Galenica

Wihlborgs har tecknat avtal med Galenica om 2 640 m² i den fastighet som just nu byggs i Medeon Science Park i Malmö med inflyttning 1 oktober 2020.

Utöver de nya ytorna har Galenica också tecknat avtal om att behålla större delen av de laboratorielokaler man idag hyr i den befintliga byggnaden. Totalt hyr Galenica därmed cirka 4 000 m² kontor och laboratorielokaler samt 700 m² förråd.

Galenica startade på Medeon 1999, med nuvarande vd Ronnie Wallin som en av grundarna, och har idag 70 anställda. Företaget arbetar med formulering, tillverkning och kvalitetskontroll av läkemedel och läkemedelsnära produkter. Man utvecklar också egna läkemedel.

- Galenica är ett bra exempel på hur ett företag kan växa och utvecklas med hjälp av den miljö som en forskningspark erbjuder. Här kan man börja med en idé och ta hjälp av nätverk, inkubatorfunktioner och andra former av stöd för att successivt utveckla företaget. När vi nu bygger ut Medeon med en helt ny byggnad är det förstas extra roligt att det är ett företag som grundats här som nu blir först ut att flytta in i den nya byggnaden, säger Ulrika Hallengren, vd för Wihlborgs.
- Galenica växer och vi behöver nya och större kontorslokaler men även mer laborativ yta. Vi är i dagsläget utsprida i parken och ser fram emot att sitta tillsammans i en gemensam kontorsmiljö. Byggnaden som Wihlborgs bygger passar oss mycket bra storleksmässigt och vi är extra glada över att kunna stanna i Medeon Science Park och fortsätta vår tillväxtresa, säger Ronnie Wallin, vd för Galenica.

Medeon Science Park ligger på fastigheten Forskaren 1 i centrala Malmö och grundades 1985. Den nya byggnaden, som står klar hösten 2020, omfattar ca 4000 m² och certifieras enligt Miljöbyggnad Guld. Läs mer på www.wihlborgs.se/sv/projekt/malmo/forskaren-1-medeon-malmo/ och www.medeon.se

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

För ytterligare information kontakta:

Ulrika Hallengren, vd, Wihlborgs, 040-690 57 95

Ronnie Wallin, vd Galenica, 040-32 10 95

Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet finns i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö, Lund och Helsingborg är Wihlborgs det ledande fastighetsbolaget. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 44,5 Mdkr med ett årligt hyresvärde om 3,2 Mdkr. Wihlborgs är noterat på Nasdaq Stockholm, Large Cap.