

Malmö 2018-10-16

## PRESSMEDDELANDE

# Wihlborgs byggstartar Prisma - en unik byggnad i Helsingborgs nya stadsdel

**Idag tas det officiella första spadtaget för Prisma – Wihlborgs nya kontorshus i Oceanhamnen i Helsingborg. Med sin spektakulära arkitektur är Prisma en blivande stadsikon med unik lyskraft och influenser från Europas metropoler. Hösten 2020 står 11 000 m<sup>2</sup> toppmoderna kontor färdiga för inflyttning.**

- Jag är stolt över att vi med Prisma är med och bidrar till utvecklingen av Helsingborg. Här skapar vi kontor i toppklass vid kanten av det glittrande Öresund och ett stenkast från Helsingborgs central. Oceanhamnen erbjuder fantastiska möjligheter och kan fungera som en vitamininjektion för näringslivet i Helsingborg, säger Ulrika Hallengren, vd för Wihlborgs Fastigheter.
- För dagens företag är det viktigt att kunna erbjuda attraktiva miljöer som stimulerar kreativitet och samarbete. Företagets varumärke och lokaler är viktiga faktorer för att kunna rekrytera de bästa medarbetarna. I Prisma hittar man just detta - kontor med internationell klass, ljus, rymd, en fantastisk takterrass och fina mötesplatser i bottenplan.

Prisma är ritat av Erik Giudice Architects med kontor i Paris, Malmö och Stockholm. Arkitekturen är inspirerad av ljuset, utsikten mot Danmark och färjorna som ständigt är i rörelse. Resultatet är ett hus med lätta, maritima linjer, en luftig atmosfär och en lekfull fasad.

Prisma kommer att uppfylla högt ställda hållbarhetskrav och certifieras enligt Miljöbyggnad Guld. Solpaneler på taket producerar grön el som används för att driva husets klimatanläggning, levande sedumtak fångar upp partiklar i luften och isolerar mot både värme och kyla och kökens avfallskvarnar gör att matrester kan bli biogas. Byggnadens självreglerande ventilationssystem ger optimal temperatur och luftkvalitet och frånvarostyrd LED-belysning håller nere elförbrukningen.

Investeringen beräknas till 405 miljoner kronor exklusive markförvärv för 11 000 m<sup>2</sup> kontor samt parkering och gemensamma ytor. Entreprenör för projektet är Skanska. Läs mer på [prismahelsingborg.se](http://prismahelsingborg.se)

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

### **För ytterligare information kontakta:**

Ulrika Hallengren, vd, 040-690 57 95

Thomas Bråhagen, regionchef, 042-490 46 20

---

*Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet finns i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö, Lund och Helsingborg är Wihlborgs det ledande fastighetsbolaget.*

*Fastigheternas bokförda värde uppgår till 39,9 Mdkr med ett årligt hyresvärde om 2,9 Mdkr.*

*Wihlborgs är noterat på Nasdaq Stockholm, Large Cap.*